

HEIM KOMMUNE
Trondheimsveien 1
7200 KYRKSÆTERØRA

Vår dato: 30.05.2025

Vår ref.: 202213597-19 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Begrenset høring - detaljplan for miljø og landskap - Leneselva kraftverk - Heim kommune - Trøndelag fylke

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) mottok den 22.05.2025 ny detaljplan for miljø og landskap fra Blåfall AS for Leneselva kraftverk i Heim kommune, Trøndelag fylke. Detaljplanen sendes nå på høring på nytt, og vi ber om at merknader til planen sendes NVE senest innen 25.06.2025.

Konsesjonen ligger fast

Tillatelse til bygging av Leneselva kraftverk ble gitt i Energidepartementet (ED) sitt vedtak av 23.01.2017. NVEs innstilling av 03.12.2015 ble opprettholdt. Ny tillatelse er datert 18.05.2017 (erstatte dokument av 03.12.2015). Byggefrist er 23.01.2027. Konsesjonen ligger til grunn for denne høringen og selve konsesjonsspørsmålet er derfor ikke gjenstand for ny høring.

Hva inneholder detaljplanen for miljø og landskap som NVE følger opp?

Den framlagte detaljplanen for miljø og landskap beskriver hvordan byggingen av det konsesjonsgitte anlegget er planlagt gjennomført. Bygging av anlegget er underlagt offentlig tilsyn. Tilsynet utøves av NVE og jf. post 4 i konsesjonen skal NVE godkjenne detaljerte planer for miljø og landskap før arbeidene kan starte opp. NVE vil kontrollere at arbeidene skjer i henhold til konsesjonsvilkår og godkjente planer, herunder at anleggsområdene blir forsvarlig ryddet og istandsatt.

Det er gått mer enn ett år siden konsesjonen ble gitt til Leneselva kraftverk. Detaljplan for miljø og landskap ble første gang sendt på høring 10.11.2022. Kommunen påpekte i høringen behovet for avklaringer av flere tema. Som følge av dette har Blåfall AS oppdatert detaljplanen. Flere tema har i mellomtiden inngått i dispensasjonsbehandling i kommunen. NVE sender nå ny plan for miljø og landskap på begrenset høring til kommunen for å fange opp eventuelle endringer i kunnskapsgrunnlaget.



Hva ønsker vi tilbakemelding om?

Detaljplanen (vedlegg) er i stor grad den samme, men vi ber dere legge merke til at dimensjonene på dammen er endret. Dette kommer som en følge av prosjektering av fiskevandringens løsning og særskilt hensynet til ål.

Tiltak for å hindre forurensning til Rovatnet (drikkevannkilde) er nå omtalt i vedlagt HMS-plan.

Det er ikke planlagt noe deponi, og overskuddsmasser vil plasseres lokalt langs traseen (vedlegg).

Detaljplanen er tilgjengelig på NVEs nettsider: www.nve.no/5628/V.

Kommunen bes uttale seg til relevante temaer og melde om behov for tillatelser eller dispensasjoner innenfor deres forvaltningsområde.

Konsesjonæren har ansvaret for å avklare privatrettslige forhold med berørte rettighetshavere og for å innhente nødvendige tillatelser etter annet lovverk før arbeidene kan starte opp.

Forholdet til plan- og bygningsloven

Vassdragsanlegg med konsesjon etter vassdragslovgivningen er med hjemmel i forskrift om byggesak § 4.3 unntatt fra byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven. Detaljplanen for miljø og landskap skal imidlertid være avklart etter bestemmelser i kommuneplanens arealdel eller gjeldende reguleringsplaner. Vi gjør oppmerksom på at vilkåret for å gi dispensasjon alltid vil være til stede for tiltak som har konsesjon etter vannressursloven, vassdragsreguleringsloven eller energiloven, jf. Lovkommentar til plandelen av plan- og bygningsloven, revidert utgave 2022.

Frist for høring er 25.06.2025

Send uttalelsen til nve@nve.no, og merk den med «Høringsuttalelse» og saksnummer 202213597 i emnefeltet.

Som del av NVEs behandling blir uttalelser, eller deler av uttalelser, referert i utgående brev. Dersom uttalelsen er lang er det en fordel at det blir utarbeidet et sammendrag som kan brukes til dette. Uttalelser er offentlige dokument. Sentrale saksdokument blir lagt ut på NVE sine nettsider.

Med hilsen

Randi Holme
fagleder

Kari Tønset Guttvik
seniorrådgiver



Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

Godkjent i henhold til NVE sine interne rutiner.

Mottakerliste:

HEIM KOMMUNE

Kopimottakerliste:

BLÅFALL AS

BLÅFALL AS - André Aune Bjerke