

SUNNDAL ENERGI AS
Mongstugata 9
6600 SUNNDALSØRA

Vår dato: 01.10.2024

Vår ref.: 202413984-5 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Sunndal Energi AS - Oversendelse av endring i fjernvarmekonsesjon for Sunndalsøra

NVE gir Sunndal Energi AS tillatelse til endring i sin fjernvarmekonsesjon for Sunndalsøra for en bygningsmessig utvidelse av eksisterende varmesentral.

Utvidelsen vil ha svært begrensede visuelle virkninger, og ellers kunne bedre leveringssikkerhet og lette driften ved anlegget.

Søknaden

Sunndal Energi AS (SEAS) søkte 05.08.2024 om endring i sin fjernvarmekonsesjon for en bygningsmessig utvidelse i Sunndal kommune, Møre og Romsdal fylke. Formålet er å etablere eget kontrollrom, nødstrømsaggregat og lager i tilknytning til eksisterende varmesentral. Det søkes ikke om endringer av konsesjonsområdet, rørnett eller tekniske installasjoner.

Eksisterende varmesentral henter varme fra Hydro Aluminiums renseanlegg. En utvidelse av varmesentralen innebærer overføring av tomteareal fra Hydro til SEAS. Kommunens positive vedtak om arealoverføringen er vedlagt søknaden.

Det fremkommer av søknaden og kommunens vedtak at tiltaket ikke vil komme i konflikt med kulturminner, og at det ikke er noen registreringer i artsdatabanken eller arter av nasjonal forvaltningsinteresse registrert i tilknytning til området.

I kommunens vedtak fremkommer det at det vil stilles krav til sikker byggegrunn ved utvidelse av eksisterende anlegg. SEAS har også vedlagt en geoteknisk grunnundersøkelse utformet i sammenheng med planlegging av etablering av en bro i umiddelbar nærhet til det omsøkte tiltaket.

For utfyllende informasjon og informasjon om andre tema viser vi til søknaden med relevante vedlegg (NVE ref. 202413984-1 og 202413984-3).

NVEs behandling

NVE konstaterer at den omsøkte endringen i all hovedsak er en byggteknisk endring som beslaglegger noe økt areal. Den eksisterende varmesentralen er behandlet i medhold av energiloven. Anlegg som er behandlet i medhold av energiloven er fritatt kommunal byggesaksbehandling, jfr. SAK10 § 4-3. Endringer i varmesentralen kan derfor ikke behandles etter plan- og bygningsloven, og saken må behandles av NVE etter energiloven.



Det omsøkte tiltaket omfatter kun en mindre utvidelse av eksisterende bygningsmasse, og vil ikke ha virkninger utover dette området. Det fremgår av søknaden at SEAS har etablert kontakt med kommunen og grunneiere som vil bli berørt av tiltaket. Naboer har vært varslet om kommunens behandling av arealoverføring uten at det har kommet merknader. NVE har vært i kontakt med Sunndal kommune, som ikke har ytterligere kommentarer til tiltaket. NVE legger til grunn at berørte parter er informert og har fått uttale seg om saken. Vi har derfor unnlatt å sende søknaden på høring, jf. energiloven § 2-1.

NVEs vurdering

Under følger de av NVEs vurderinger som anses som relevante for beslutningen.

Utvidelse av varmesentralen

Det fremgår av søknaden at utvidelsen vil bestå av et tilbygg til eksisterende varmesentral, og at fasade og fargevalg vil være tilsvarende som i det eksisterende bygget. NVE konstaterer at det ikke er kommet noen kommentarer til endringene fra kommunen eller i forbindelse med kommunens behandling av arealoverføring.

Etter NVEs vurdering vil de visuelle endringene i bygget være svært begrensede. Etableringen av kontrollrom, nødstrømsaggregat og lager kan dessuten bedre leveringssikkerheten og lette drift og vedlikehold ved anlegget. Utover dette vil ikke endringen føre til virkninger i forhold til de tekniske vurderingene som ble gjort i forbindelse med den opprinnelige fjernvarmekonsesjonen.

Naturmangfold

Det fremgår av søknaden med vedlegg at tiltaket ikke kommer i konflikt med naturtyper eller arter. De omsøkte endringene vil etableres i tilknytning til et eksisterende bygg, på et allerede opparbeidet areal. Etter NVEs vurdering vil utvidelsen ikke gi vesentlige endringer i påvirkningen på natur, og vi anser derfor kunnskapsgrunnlaget for tilstrekkelig til å fatte vedtak i saken. Standardvilkår i konsesjonen om at konsesjonær tar kontakt med aktuelle myndigheter for å avklare arealbruk og naturverdier vil uansett være gjeldende. NVE kan ikke se at tiltaket kan være i strid med forvaltningsmålet for arter eller økosystemer, jf. naturmangfoldloven §§ 4 og 5. På grunnlag av dette er det ikke krav om nye vurderinger av prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8–12.

Naturfare

I Sunndal kommunes vedtak om arealoverføring fremgår det at grunn bare kan bebygges dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. NVE konstaterer at tiltaket befinner seg innenfor aktsomhetsområde for flom og for aktsomhetsområde for kvikkleireskred. I den geotekniske rapporten vedlagt søknaden fremgår det at grunnen i umiddelbar nærhet til tiltaket består av faste masser av stein, sand og grus, og friksjonsmasser.

Etter NVEs syn er det omsøkte tiltaket av begrenset omfang, og nærliggende grunnundersøkelser har ikke avdekket kvikkleire. NVE har utarbeidet flomsoneberegninger for Sunndalsøra, og tomte for det omsøkte tiltaket, i 2013. Vi konstaterer at den aktuelle tomte ikke er merket som flomutsatt, hverken i flomsonekart for 200-årsflom med klimapåslag eller 1000-årsflom. Etter NVEs vurdering er ikke naturfare til hinder for at tiltaket kan gjennomføres.

Anlegg som konsesjonsbehandles i medhold av energiloven er fritatt kommunal byggesaksbehandling, jfr. SAK10 § 4-3. Kravene i Plan- og bygningsloven (pbl) §§ 29-5, 29-7 og



TEK17, herunder kap. 7 om sikkerhet mot naturpåkjenninger, gjelder likevel for tiltak som behandles etter energiloven. Det følger av pbl § 29-5 at ethvert tiltak skal prosjekteres og utføres slik at det ferdige tiltaket oppfyller krav til sikkerhet, helse, miljø og energi, og slik at vern av liv og materielle verdier ivaretas. NVE konstaterer at det er tiltakshavers ansvar å sørge for at både anlegget og tredjepart sikres mot naturfare i henhold til TEK17. Dette gjelder både for varmesentraler og fjernvarmenett. For kvikkleire gjelder også krav gitt i NVE sin veileder 1/2019 «Sikkerhet mot kvikkleireskred».

NVEs vedtak og vilkår

Med bakgrunn i søknaden og våre vurderinger ovenfor finner NVE at det er rasjonelt å gi tillatelse til utvidelse av varmesentralen. Den forrige konsesjonen er tildelt Sunndal Energi Marked AS som nå har skiftet navn til Sunndal Energi AS. Søknaden innvilges som omsøkt og ny konsesjon tildeles Sunndal Energi AS.

Det følger vilkår om at varmesentralen etableres og utformes i samsvar med beskrivelsen i søknaden.

Den reviderte konsesjonen er oppdatert med vilkår i henhold til dagens praksis. Konsesjon med kartvedlegg er sendt SEAS og kan lastes ned på NVEs nettsted for denne saken:

<https://www.nve.no/392/A-7>

Krav om underretning

NVE pålegger herved konsesjonær å underrette grunneiere/rettighetshaverne og andre berørte som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.

Klageadgang

Se eget vedlegg om adgang til å klage på dette vedtaket.

Med hilsen

Svein Grotli Skogen
seksjonssjef

Kim Robin Holm
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

Mottakerliste:

SUNNDAL ENERGI AS

Kopimottakerliste:

STATSFORVALTAREN I MØRE OG ROMSDAL
Møre og Romsdal fylkeskommune
STATENS VEGVESEN
SUNNDAL KOMMUNE



Hydro Aluminium AS ACC Sunndal
Naturvernforbundet i Møre og Romsdal
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB)
HYDRO ALUMINIUM AS



Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.