HOS

#2

KAI2

#3

BAA1
91,8 daa
%-BYA=75%

H730

EA1
0,3 daa

H370

KMV

KAI1

VS2

H140_1

EA2
0,6 daa

KBA
2,2 daa
%-BYA=40%

H140_2

AVG

KV

o_V

o_KV

VS1

#1

NÆ
28,0 daa
%-BYA=40%

P
1,9 daa

GG

SH

MO

N73597
N73596
N73595
N73594
N73593
N73592
N73591
N73590
N73589
N73588
N73587
N73586

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- NÆ — Næringsbebyggelse
- EA — Energianlegg
- KBA — Kontor/tjenesteyting/vannforsyning
- BAA — Industri/lager/havn

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V — Veg
- KV — Kjøreveg
- GG — Gangveg/gangareal/gågate
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal
- KAI — Kai
- MO — Molo
- P — Parkering

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- VS — Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- KMV — Vern av kulturmiljø eller kulturminne

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- HOS — Havneområde i sjø
- SH — Småbåthavn

§12-6 - Hensynssoner

- Frisikt
- Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- Båndlegging etter lov om kulturminner

§12-7 - Bestemmelseområder

- # — Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for båndleggingssone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Geovekst	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	05.09.2022	Kartmålestokk:	1:1000
Koordinatsystem:	ETRS89.UTM-33N		0 25 50m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Lurøy kommune

Detaljregulering

Detaljregulering for Stokkvågodden

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1834_2022003

Forslagsstiller:
Stokkvågen Utvikling AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato 19.12.2024	Revisjon	Forlengelse gangvei		19.12.2024	TruFri
Dato 17.01.2025	Revisjon	Redusert parkering og økt næringsareal		17.01.2025	TruFri
Dato 03.06.2025	Revisjon	Redusert planområdet, molo og småbåthavn		03.06.2025	TruFri
Dato 20.01.2026	Revisjon	Endret mologeometri, nytt kaiformål og energianlegg		20.01.2026	TruFri
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte					

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Norconsult PLANKONSULENT

TEGNNR	DATO	SIGN
	12.12.2024	TruFri

Det bekrefter at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekr@Date Dato PLANSJENAVN Plansjef