



NVE

Å ENERGI VARME AS
Mjåvannsvegen 118

4628 KRISTIANSAND S

Vår dato: 18.11.2025

Vår ref.: 202521626-4 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Oversendelse av endret fjernvarmekonsesjon for fjernvarmeanlegg i Grimstad

NVE gir Å Energi Varme AS tillatelse til endret fjernvarmekonsesjon for deres fjernvarmeanlegg i Grimstad.

Endringen innebærer utvidet frist for ferdigstilling av anlegget til 31.12.2030 og at en midlertidig varmesentral tas ut av konsesjonen. Etter NVEs vurdering er det ingen vesentlige negative virkninger av endringen.

1 Søknaden

Å Energi Varme AS (heretter Å Energi) søkte 24.10.2025 om endret fjernvarmekonsesjon for fjernvarmeanlegg i Grimstad kommune, Agder fylke. Søknaden har to formål.

Det første formålet er å forlenge fristen for ferdigstilling av anlegget til 31.12.2030. I henhold til gjeldende konsesjon er fristen for ferdigstilling satt til 31.12.2025. Å Energi opplyser at en bioenergikjel ikke er bygget innen fristen grunnet lavere kundevækst og varmekonsum enn forventet. De skriver at uten fristforlengelse vil det ikke være mulig å ferdigstille anlegget på en måte som er tilpasset dagens markedsforhold og kundetilnytning. En fristutsettelse vil gi nødvendig tid til å tilknytte nye kunder og gjennomføre investeringer i varmeproduksjon når det faktisk er behov, skriver de.

Det andre formålet er å ta ut en varmesentral fra gjeldende konsesjon. Varmesentralen Å Energi søker om å ta ut av konsesjonen ligger i Ericsson-bygget og består av to oljekjeler på 575 kW per kjel, 1150 kW totalt. Å Energi opplyser at varmesentralen ble benyttet som reservekapasitet inntil tilstrekkelig effekt var etablert i egen sentral. De skriver at de hadde leieavtale med eier av varmesentralen i Ericsson-bygget som gikk ut i 2020. Å Energi skriver at disse innleide fjernvarmeanleggene ikke hadde mulighet til å levere varme tilbake til fjernvarmenettet.

Å Energi opplyser også at navnet på selskapet deres er endret fra Agder Energi Varme AS til Å Energi Varme AS, men at organisasjonsnummer er uendret (980 921 409).

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

2 NVEs behandling og høringsuttalelser

NVE konstaterer at de omsøkte endringene omfatter forlenget frist for etablering av fjernvarmeanlegg inne i eksisterende varmesentral, samt fjerning av en allerede utgått avtale om eksterne varmeløpere. Etter vårt syn vil endringene ikke vil føre til nye fysiske inngrep, og vil ikke ha vesentlige virkninger for tredjepart. Vi har derfor unnlatt å kunngjøre og høre saken, jf. energiloven § 2-2.

3 NVEs vurderinger

3.1 Fjerning av varmesentral fra konsesjonen

NVE har i forbindelse med søknaden etterspurt informasjon avvikling av varmesentralen i Ericsson-bygget. Å Energi har forklart at dette var en eksisterende varmesentral som ble innleid i perioden 2010–2020 for å imøtekomme N-1-kravet under utbygging av fjernvarmesystemet i Grimstad. Etter leieavtalens utløp ble de innleide anleggene tilbakeført til byggeier.

NVE konstaterer at midlertidig innleide varmesentraler for å imøtekomme kravet om N-1 i utbyggingsperioden er en ordinær og akseptert praksis. Vi legger til grunn at kravet nå er ivaretatt av de øvrige fjernvarmeanleggene i systemet. Vi viser til at leieavtalen allerede er utløpt, og etter vårt syn er det rasjonelt å fjerne varmesentralen fra konsesjonen.

3.2 Utsatt frist

Varmesentralen med det meste av fjernvarmeanleggene er allerede etablert, og søknaden om utsettelse knytter seg til ferdigstillingen av en enkelt bioenergikjel. NVE konstaterer at en gradvis utbygging av fjernvarmeanlegg, i tråd med økende kundegrunnlag og effektbehov, er i tråd med NVEs praksis. NVE vurderer at Å Energi har oppgitt tilstrekkelig grunn til å søke om utsatt frist for idriftsettelse. Etter vår vurdering vil en utsatt frist gi Å Energi fleksibilitet til å imøtekomme forventet varmebehov, og ikke medføre vesentlige konsekvenser for tredjepart.

3.3 Naturmangfold

Ettersom de omsøkte endringene ikke medfører noen nye fysiske inngrep, vurderer NVE at tiltaket ikke vil ha konsekvenser for naturmangfold. Vi anser derfor at det ikke er behov for en vurdering av de miljørettslige prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12.

4 NVEs vedtak og vilkår

Med bakgrunn i søknaden, høringsinnspill og våre vurderinger ovenfor finner NVE at det med hjemmel i Energiloven §5-1 kan gis konsesjon for endret konsesjon.

Det gis konsesjon til utsatt frist for ferdigstilling av anlegget til 31.12.2030. Videre fjernes varmesentralen i Ericsson-bygget, herunder to oljekjeler på 575 kW per kjele, fra konsesjonen.

Tidligere konsesjon var meddelt Agder Energi Varme AS. Virksomheten har siden endret navn til Å Energi Varme AS, og den nye konsesjonen meddeles derfor sistnevnte.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Endret konsesjon er oppdatert med vilkår i henhold til dagens praksis. Konsesjonen med kartvedlegg er vedlagt dette brevet, og kan lastes ned på NVEs nettsted for denne saken: www.nve.no/393/A

Krav om underretning

NVE pålegger herved konsesjonær å underrette grunneiere/rettighetshaverne og andre berørte som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.

Om klage og klagerett

Se vedlegg om klageadgang.

Med hilsen

Kim Robin Holm
seniorrådgiver

Bjørnar Vestvik
rådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

Å ENERGI VARME AS

Kopimottakerliste:

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB)
Grimstad kommune
STATSFORVALTEREN I AGDER
AGDER FYLKESKOMMUNE

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.