

Norges vassdrags- og energidirektorat

Epost: nve@nve.no

POSTADRESSE:  
Statkraft Energi AS  
Postboks 200 Lilleaker  
0216 OSLO

BESØKSADRESSE:  
Fykan  
8160 GLOMFJORD

TLF:  
+47 24 06 70 00

FAX:  
+47 24 06 70 01

INTERNETT:  
www.statkraft.no

E-POST:  
post@statkraft.com

Org.nr.:987 059 729

DERES REF./DATO:  
/

VÅR REF.:  
201901045-13

STED/DATO:  
Glomfjord, 29.11.2020

## **DAMREHABILITERING NESJØDAMMEN I TYDAL KOMMUNE - SØKNAD OM EKSPROPRIASJONSTILLATELSER ETTER OREIGNSLOVEN.**

Viser til «Detaljplan for miljø og landskap» vedrørende ovennevnte som ble innsendt til NVE 06.07.2020.

Høringsuttalelelsene er nå til behandling hos Statkraft Energi AS.

### **Søknad**

Statkraft Energi AS søker med dette om følgende tillatelser etter oreigningslova.

- Tillatelse til å ekspropriere nødvendig varige og midlertidige arealer og rettigheter for rehabilitering av Nesjødammen, jfr. oreigningslova § 2 nr. 51, i henhold til beskrivelsen under samt nærmere beskrivelse i «Detaljplan for miljø og landskap»
- Tillatelse til å ta ut nødvendige masser for gjennomføring av prosjekt, jfr. oreigningslova § 2 nr. 51 i henhold til beskrivelsen under samt nærmere beskrevet i «Detaljplan for miljø og landskap»
- Tillatelse til å istandsette og omlegge anleggsveger som er nødvendig for å gjennomføre rehabiliteringen, jfr. oreigningslova § 2 nr. 51 i henhold til beskrivelsen under samt nærmere beskrivelse i «Detaljplan for miljø og landskap»
- Tillatelse til å senke magasinet under LRV.
- Tillatelse til å ta nødvendige arealer og rettigheter i bruk før skjønn er avholdt (forhåndstiltredelse), jfr. oreigningslova § 25.

### **Bakgrunn:**

Statkraft har fått et pålegg om rehabilitering av Nesjødammen. Vedlegg 1 er et brev fra NVE til Statkraft datert 24.01.19 som viser bakgrunnen for kravet.

SAKSBEHANDLER/ADM.ENHET:

Tormod Johan Kristiansen

TLF./FAX:

/

E-POST:

TormodJohan.Kristiansen@statkraft.no  
m

SIDE:

1/4

Konklusjonen i brevet er at Statkraft må fortgang i planarbeidet.

Status i arbeidet er som følger:

- Teknisk plan ble oversendt NVE den 26.02.20. Det arbeides nå med de siste endringene etter de tilbakemeldingene man har fått fra NVE.
- Detaljplan ble oversendt 06.07.20  
*Statkraft mottok høringsuttalelsene 13.10.20. Med bakgrunn i interne forhold som det ble opplyst om 22.10.20 kan det ta noe tid før Statkraft får gitt tilsvar.*
- Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel ble sendt 06.07.20  
*Endelig svar fra Tydal kommune er ennå ikke mottatt. Ved brev av 17.08.20 har Tydal kommune gitt utsatt høringsfrist til 07.09.20.*
- Tiltaket vil medføre at magasinet i en periode må senkes under LRV. Statkraft holder på med utarbeidelsen av en søknad etter vassdragslovningen for en slik senkning om dispensasjon fra reguleringen av Nea – Nesjødam.

Nesjøen er i all hovedsak et kunstig magasin, skapt av Nesjødammen. Dammen ble etablert i 1970 og er en 47 meter høy og en 1050 meter lang steinfyllingsdam i Tydal kommune.

Det er to konsesjoner som har gitt grunnlaget for etableringen av magasinet Nesjøen-Essandsjøen. I 1942-43 ble tillatelsene for oppdemning og senkning av Essandsjøen gitt. Tillatelsen til reguleringen av Nea-Nesjø dam ble gitt ved kgl. resolusjon av 23.08.1968 med senere mindre endringer i 1971 og 2003.

Nesjøen og Essandsjøen er ved vanlig drift et sammenhengende magasin i sommersesongen. Vedlegg 2 «Nesjø vanndekkende» viser vannstanden i magasinet ved HRV, LRV og nedtappet.

### **Begrunnelse for søknaden**

Grunn og rettigheter for utbyggingen(e) er ervervet ved skjønn. De ervervede rettigheter vil ikke gi hjemmel for å foreta alle de arbeider/inngrep som det nå er aktuelt å foreta.

Tiltaket på dammen vil arealmessig kun berøre 3 eiendommer. Men i tillegg vil nedtappingen av magasinet ha konsekvenser for reindriften samt aktører som driver ulike virksomheter oppstrøms dammen, se nedenfor.

Vedlegg 3 Navneliste – viser grunneiere som blir berørt arealmessig samt andre private, firmaer, sameier etc som blir berørt av nedsenkningen av magasinet.

Det er gjennomført forhandlinger med de tre grunneiere hvis eiendommer berøres, og det er skrevet avtale med en av dem, gnr. 177 bnr. 12 Helge Joar Kløften. Det synes vanskelig å få til avtaler med de to andre, ettersom disse krever erstatning basert på antall m<sup>3</sup> masse, mens Statkraft ikke kan se at det er grunnlag for å erstatte annet enn overflateverdiene.

Skjønnene vedrørende Essandsjøen var på 40-tallet. Esandsjøen grunneierlag er en sammenslutning av eiendommer som har rettigheter i magasinet. I skjønnene på 40-tallet var det i tillegg til neddemning av areal en rekke ulemper, som blant annet fiske, vurdert og erstattet.

Skjønnene i forbindelse med Nesjøen ble avvirket i perioden 1970-80. I tillegg til neddemning av areal behandlet man en rekke ulemper, som blant annet fiske.

Etter utbyggingen (etableringen av ett magasin) har det startet opp en rekke næringsinteresser som driver innen turistnæringen og selger friluftaktiviteter. Tjenestene er blant annet overnatting, transport med båt, båtutleie, jakt og fiske. Statkraft har gjennomført møter med disse næringsinteressene og mottatt en rekke tilbakemeldinger. Statkraft bestreber seg på å gjennomføre tiltaket med minst mulige konsekvenser for næringsinteressene. Håndteringen av disse interessene i en ekspropriasjonssak vil kunne reise en del spesielle utfordringer, både med hensyn til hvem som har rett til partsstilling i en slik sak, og hvem som har et materielt krav på erstatning. Dette skyldes blant annet at virksomhetene i all hovedsak er bygget opp etter etableringen av Statkraft sin regulering og i realiteten utnytter denne.

Statkraft har vært i dialog med de berørte aktørene, men man ser at det for en dels vedkommende virker vanskelig å komme til enighet.

Det er foretatt befaringer med reindrifta og det er mottatt en rekke krav. Statkraft vil i flyttinga av reinen mellom sommerbeite og vinterbeite stanse anlegget for å sikre flyttvegen mellom Nesjøen og Vessingsjøen, men man ser at det virker vanskelig å komme til enighet.

Statkraft vil opprettholde dialogen med berørte grunneiere og interessenter, men med tanke på rettidig gjennomføring av grunnundersøkelser og anleggsstart, er det nødvendig å sikre at gjennomføringen av tiltaket kan skje etter oppsatt fremdriftsplan selv om det ikke lykkes å få til minnelige avtaler. Det søkes derfor om ekspropriasjonstillatelse i forhold til alle de interessentene som vi har kjennskap til og som det ikke er inngått avtale med.

## **Berørte grunneiere og rettighetshavere**

Vedlegg 4 er tatt fra Detaljplan miljø og landskap og viser oversiktskart over området.

Arealet i Tydal kommune som blir berørt av rehabiliteringen ligger på eiendommene gnr. 175 bnr. 1, gnr. 177 bnr. 12 og gnr. 182 bnr. 2.

Vedlegg 3 «Interessent gruppe A» viser hvem som blir berørt.

Det er en rekke eiendommer som har fiskeretter i Essandsjø og Nesjøen som blir berørt av tiltaket. Nesjø Vessingsjø grunneierlag representerer alle grunneierne som har fiskeretter – se vedlegg 3 «Interessent gruppe B».

Området som blir berørt brukes i næringsøyemed samt til beite. Vedlegg 3 «Interessent gruppe C og D» viser næringsinteresser innen turisme, samt beite.

Saanti sitje bruker området som beite. Reinen drives mellom Vessingsjø og dammen.

## **Arealbehov**

I «Detaljplan miljø og landskap» er det beskrevet hvilke arealer som tas i bruk midlertidig og varig. Vi viser derfor til denne, samt vedlegg 5 som er hentet fra samme plan, når det gjelder arealbehovene.

Grunneierne og alle interessentene i området er informert om arealbruk og påvirkning på magasinet.

Med vennlig hilsen  
for Statkraft Energi AS

Tormod Johan Kristiansen  
Fagansvarlig Eiendom

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger ingen signatur.