



NVE

Anleggskonsesjon

Meddelt

Endra AS

Organisasjonsnummer:

Dato: 05.12.2025

Varighet: 05.09.2055

Ref.: 202401425-56

Kommune: Sveio

Fylke: Vestland



Vi viser til søknad av 16.05.2024 og endringssøknad av 8.8.2025. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir

Endra AS

tillatelse til å bygge, eie og drive Nesse solkraftverk. Vedlagte brev gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven^[1] § 3-1, energilovforskriften^[2] § 3-1 og delegering av myndighet fra Olje – og energidepartementet av 31. oktober 2019^[3].

Anleggskonsesjonen gir rett til å bygge, eie og drive følgende elektriske anlegg i Sveio kommune:

Nesse solkraftverk med installert effekt 10 MW, tilsvarende samlet vekselretterytelse for solkraftproduksjon. Innenfor planområdet som fremgår av kart merket «Anleggskart Nesse solkraftverk» datert 25.06.2025 som er vedlagt denne konsesjonen, kan konsesjonær etablere følgende:

- solcellepaneler med tilhørende fundamentering
- to stk. transformatorstasjoner med omsetning 0,8/22 kV
- omformere med samlet installert effekt inntil 10 MW
- internt jordkabelanlegg og øvrig nødvendig høyspenningsanlegg
- internveier mellom adkomstvei og de ulike delene av planområdet

I tillegg gis det tillatelse til etablering av:

- adkomstvei i tråd med vedlagt kart
- jordkabeltrasé med nominell spenning 22 kV, i tråd med alternativ A eller B vist i vedlagt kart

^[1] lov av 29. juni 1990 nr. 50 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

^[2] forskrift av 7. desember 1990 nr. 959 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

^[3] FOR-2019-10-31-1455



Vilkår

De til enhver tid gjeldende vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder for konsesjonæren. I tillegg fastsettes med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd følgende spesielle vilkår:

1. Varighet

Konsesjonen har en varighet på 30 år fra endelig tidspunkt for konsesjonsvedtak, dvs. fra 5.9.2025.

2. Frist for å sende inn detaljplan

Konsesjonær må sende en detaljplan for anlegget til NVE innen to år fra endelig tidspunkt for konsesjonsvedtak. NVE kan utsette denne fristen én gang med inntil ett år etter søknad fra konsesjonær, dersom det foreligger særskilte hensyn.

Konsesjonen faller automatisk bort dersom konsesjonær ikke har sendt inn detaljplan eller søknad om utsatt frist innen den overnevnte fristen.

3. Drift av anlegget

Styret i selskapet som har anleggskonsesjon for solkraftverket skal leie inn eller ansette en daglig leder som står for den daglige oppfølging av konsesjonærens virksomhet. Daglig leder må ha beslutningsrett og ha oversikt over driftspersonell og fortløpende følge opp deres arbeid. Daglig leder representerer selskapet utad og er kontaktperson mot berørte myndigheter. NVE skal ha tilsendt, og få oppdaterte, kontaktopplysninger for daglig leder.

4. Nedleggelse

Ved konsesjonens utløp skal konsesjonær fjerne anlegget og så langt det er mulig føre landskapet tilbake til naturlig tilstand.

Konsesjonær skal i god tid før planlagt tidspunkt for nedleggelse og senest ett år før konsesjonen utløper utarbeide en endelig plan for tilbakeføring av området og sende denne til NVE for godkjenning. Arbeidet med nedlegging og tilbakeføring kan ikke starte før planen er godkjent av NVE.

Konsesjonær skal innen utgangen av det 12. driftsåret for anlegget oversende NVE et konkret forslag til garantistillelse som sikrer kostnadsdekning for fjerning av solkraftverket og tilbakeføring av området ved utløp av driftsperioden, jf. energilovforskriften § 3-5 d. Forslaget skal også redegjøre for resirkulering av komponenter i solkraftverket.

5. Søknad om konsesjonspliktige endringer i anlegget

Dersom det er behov for å endre spesifikasjonene av hva konsesjonen gir rett til å bygge, eie og drifte må konsesjonær søke NVE om nødvendige endringer av konsesjonen. Behovet for endringen(e) må begrunnes. Dersom endringene(e) gir endrede virkninger, sammenlignet med det som fremgår av konsesjonssøknaden og konsekvensutredningen, skal de endrede virkningene utredes og beskrives i endringssøknaden.

6. Restriksjonsområder

Innenfor planområdet skal konsesjonær



- utvikle og opprettholde minimum 6 meter vegetasjonssone til bekker med årssikker vannføring
- utvikle og opprettholde minimum 2 meter vegetasjonssone til bekker uten årssikker vannføring

Vegetasjonssoner skal måles fra vassdragets normalvannstand.

7. Detaljplan

Konsesjonær skal utarbeide en detaljplan for anlegget. Anlegget skal bygges og drives i henhold til denne planen. I detaljplanen skal konsesjonær beskrive den endelige utbyggingsløsningen for solkraftverket, alle arealinngrepene og hvordan landskap og miljø skal ivaretas i anleggs- og driftsfasen.

Dersom utbyggingsløsningen som beskrives i detaljplanen gir endrede virkinger for miljø-samfunnsinteresser, sammenlignet med utbyggingsløsningen som fremgår av konsesjonssøknaden med konsekvensutredning, skal konsesjonær utrede de endrede virkningene og beskrive disse i detaljplanen.

Planen skal utarbeides i samsvar med NVEs digitale veileder; «Detaljplan for energianlegg».

Konsesjonær skal utarbeide planen i samråd med Sveio kommune, representanter for grunneiere og andre rettighetshavere. I tillegg skal detaljplanen for dette solkraftverket inneholde følgende:

- en redegjørelse for alle tekniske installasjoner og hjelpeanlegg, herunder antall paneler som skal bygges av ulike typer, fundamentering og byggehøyde- og bredde
- en redegjørelse for sikkerheten i anlegget, herunder endelig utforming og plassering av gjerder, porter og informasjons- og varselstilt
- detaljplankart som viser permanent og midlertidig arealbruk, herunder plassering av alle tekniske installasjoner og hjelpeanlegg
- en beskrivelse av hvordan konsesjonær skal hensynta hekketid for fugl i anleggsperioden
- en beskrivelse av hvordan anlegget skal utformes for å tillate beite for småfe i driftsperioden
- illustrasjoner som viser anleggets endelige utforming når det er ferdig bygget
- resultat fra arkeologiske undersøkelser som oppfyller undersøkelsesplikt etter kulturminneloven § 9 samt en vurdering av hvordan ev. kulturminner skal ivaretas
- dokumentasjon på at anlegget skal bygges med tilstrekkelig sikkerhet for kvikkleireskred uten å øke faren for tredjepart
- en fagkyndig vurdering av faren for overflateavrenning og nødvendige tiltak for å hindre avrenning til omkringliggende terreng og vassdrag i anleggs- og driftsperioden
- en vurdering av faren for brann og lynnedslag og en beskrivelse av beredskapsrutiner utarbeidet i dialog med det lokale brannvesenet



- en beskrivelse av nødvendig grunnarbeid og dokumentasjon på at endelig fundamenteringsløsning for solcelleinstallasjoner er gjennomførbar
- en beskrivelse av forventet jorderosjon som følge av solkraftverket og ev. forebyggende tiltak
- en beskrivelse av hvordan arealene skal istandsettes. Dersom planområdet ikke skal nydyrkes skal det også beskrives hvordan området skal revegeteres med stedegen vegetasjon
- en beskrivelse av hvordan Nesevegen skal etterlates i samme eller bedre stand etter at anleggsarbeidet er gjennomført
- en beskrivelse av internkontroll for landskap og miljø og avvikshåndtering i anleggsperioden
- en tiltaksplan som beskriver tiltak som skal gjennomføres for å hindre spredning av fremmede arter og planteskadegjørere i anleggs- og driftsfase

Anleggsarbeidene skal så langt det passer følge prinsippene i NVEs «veileder for terrengbehandling ved bygging av vassdrags- og energianlegg».

Konsesjonær skal foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av planområdet. Arbeidene skal være ferdig senest to år etter at anlegget er ferdigstilt.

Anlegget skal til enhver tid holdes i tilfredsstillende driftsmessig stand i henhold til detaljplanen og eventuelt andre vilkår/planer.

Kostnader forbundet med NVEs saksbehandling av detaljplan og tilsyn med anlegget skal dekkes av konsesjonær.

Anleggsarbeidet kan ikke starte før detaljplanen er godkjent av NVE.

8. Melding om idriftsettelse

Konsesjonær skal sende inn melding om idriftsettelse når alle solcellepanelene leverer strøm til kraftnettet, senest én uke etter at siste panel leverer kraft på nettet.

9. Rapportering av ulykker og uønskede hendelser

Konsesjonær skal umiddelbart melde fra til NVE dersom det oppstår en ulykke, nesten-ulykke eller en uønsket hendelse i tilknytning til anlegget som kan innvirke på allmennhetens sikkerhet eller føre til vesentlig skade på miljøet.

Konsesjonær skal sende en skriftlig redegjørelse for hva som har skjedd, hvordan ulykken eller hendelsen er håndtert og hvilke tiltak som er satt i verk for å hindre gjentakelser til NVE innen tre måneder etter at ulykken/hendelsen inntraff.

10. Kostnadsrapportering til NVE

Konsesjonær skal oversende investeringskostnader til NVE innen et halvt år etter at kraftverket er ferdigstilt. Kostnadsdataene skal som et minstekrav være fordelt på moduler, vekselrettere, monteringssystem, kabler og elektrisk utstyr, nettilknytning, installasjonsarbeid og prosjektering.



Sensitive data kan unntas offentlighet. Dokumenter som søkes unntatt offentlighet skal tydelig merkes unntatt offentlighet, med relevant lovhjemmel.

På forespørsel skal konsesjonær sende inn opplysninger om drifts- og vedlikeholdskostnadene til NVE i hele konsesjonsperioden.

11. Produksjonsregistreringer

Konsesjonær skal foreta produksjonsregistreringer for anlegget og lagre dataene i hele konsesjonsperioden. På forespørsel skal konsesjonær sende inn produksjonsdata til NVE i hele konsesjonsperioden.

12. Statusrapport og etterundersøkelser

Basert på erfaringer fra oppstarten av anlegget skal konsesjonær vurdere aktuelle etterundersøkelser. Dette skal vurderes i en statusrapport som beskriver erfaringer fra første driftsår. Rapporten skal sendes til NVE innen utgangen av andre driftsår.

NVE kan pålegge konsesjonær å gjennomføre og bekoste nødvendige undersøkelser av mulige virkinger for berørte interesser i driftsperioden. NVE kan i vedtak fastsette nærmere vilkår om undersøkelsene.

Anette Ødegård
seksjonssjef

Martin Windju
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.