

Eiendomsinfo gnr 16 bnr 86, Suldalsveien 7331 i Røldal

Leite, en av 7 tidligere husmannsplasser under Hårajuvet, gnr 16 bnr 30, ble kjøpt av min far midt på 50-tallet ifbm at broren (eier av hovedbruket) skulle bygge nye løe.

Eiendommen er ca 10 mål.

Undertegnede, dagen eier, overtok eiendommen i 1974.

RSK-utbygginga på 60-tallet utløste en beskjeden erstatning ifbm reguleringa. Skjønn og overskjønn i 1970-72 satte den årlige erstatningen til kr 100,- pr år. Beløpet er indeksregulert ihht det skjønnet fastsatte.

Det ble forunderlig nok aldri gjort noe med utløpet av Håraelva ifbm reguleringa (andre elver blei plastra og ordna).

Tap av areal var etter det jeg kjenner til heller ikke tema.

Det som har skjedd etter reguleringa er at det har rast ut/elva har gravd ut ca 1 mål av eiendommen vår i strandsonen.

Nedre del av elva og utløpet har forårsaket graving i sidemassene årlig. Det har vert risikofylt å bevege seg langs elva og vannkanten.

RSK responderte aldri på henvendelser om å gjøre noe med dette – ikke før Lyse kom inn i bildet. Da viste de interesse for saken og fikk klart svar fra NVE at dette var regulanten sitt ansvar. «Velvilje» fra Hydro-Lyse og god dialog med oss eiere på begge sider av elva bidrog til gode løsninger og arbeidet med sikring og plastring kom i gang høsten 2021, noe vi er veldig fornøyd med.

Det er gjort et flott arbeid, men om det er godt nok og/eller holder med den store regulerings høyden (17m) i Røldalsvatnet gjenstår å se...

Flom, som 14.oktober 2018 må ikke gjenta seg – se bildevedlegg.

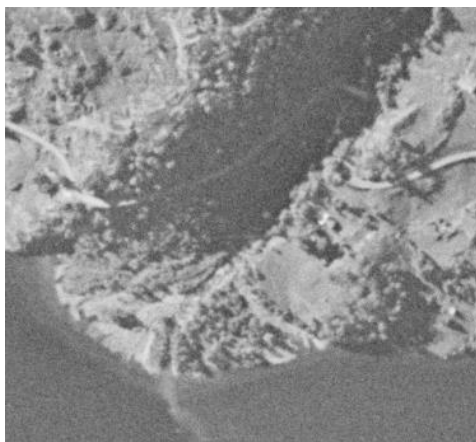
Det må aldri være noen tvil om at regulanten har ansvaret for at drift og regulering skjer slik at det ikke oppstår skade på annen manns eiendom.

Det må settes strenge krav til dette ifbm den pågående revisjonen.

Kort bildehistorikk, flyfoto: 2 stk fra før utbygginga og et fra i dag, etter plastringa i 2021.



1948 Flyfoto Håra 00304_003 (Kartverket).



1961 Flyfoto Håra WF-1237_C-02 (Kartverket).



2022 Norgebilder.no

*Røldal oktober 2024
Eier av gnr 16 bnr 86
Ola Hårajuvet*

