



NVE

PWR UP AS

Vår dato: 03.10.2025

Vår ref.: 202518502-3 Oppgi ved kontakt

Saksbehandler:

Jonas Mathisen

jonm@nve.no / 22 95 91 58

Deres ref.:

NVE gir konsesjon til nettstasjon for ladeanlegg ved City Nord i Bodø

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt PWR UP AS konsesjon til å bygge, eie og drive en nettstasjon som skal forsyne ladeanlegg for elektriske kjøretøy ved City Nord i Bodø. Vedlagt oversendes NVEs tillatelse av i dag, NVE-ref. 202518502-4. Dokumentene er også å finne på www.nve.no/25783/A.

Klageadgang

Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt PWR UP AS til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

Søknaden

PWR UP AS søkte 3. september 2025 om anleggskonsesjon for å bygge, eie og drive nettstasjon og nødvendig høyspenningsanlegg ved kjøpesenteret City Nord i Bodø kommune i Nordland. Nettstasjonen skal forsyne et ladeanlegg for elektriske kjøretøy på gnr. 38, bnr. 474.

Nettstasjonen inneholder en transformator med omsetning 11/0,415 kV og ytelse 1,25 MVA. Områdekonsesjonær Arva skal koble den nye nettstasjonen til strømmettet ved å bygge en ny 11 kV kabel til sin nettstasjon på området. Grenseskillet mellom Arva og PWR UP går i nettstasjonen, som skal plasseres som vist i figur 1. Arva vil bygge, eie og drive 11 kV-kabelen under egen områdekonsesjon, og den er derfor ikke del av søknaden.

PWR UP begrunner sin søknad med at de ønsker å velge egen teknisk løsning, fordi de skal benytte en komplett prefabrikkert nettstasjon som er skreddersydd for ladeanlegget. Den prefabrikkerte nettstasjonen bruker spenning 0,415 kV, og som er et spenningsnivå som Arva ikke leverer som standard. Arva vil i tillegg måtte etablere en frittstående hovedfordeling i tillegg til PWR UPs løsning. At PWR UP bygger, eier og driver sin egen løsning muliggjør en teknisk bedre løsning uten at det går på bekostning av antall parkeringsplasser på kjøpesenteret. PWR UP har gjennom dialog med Bodø kommune og Statens vegvesen blitt klar over at ladestasjonen ikke kan realiseres

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

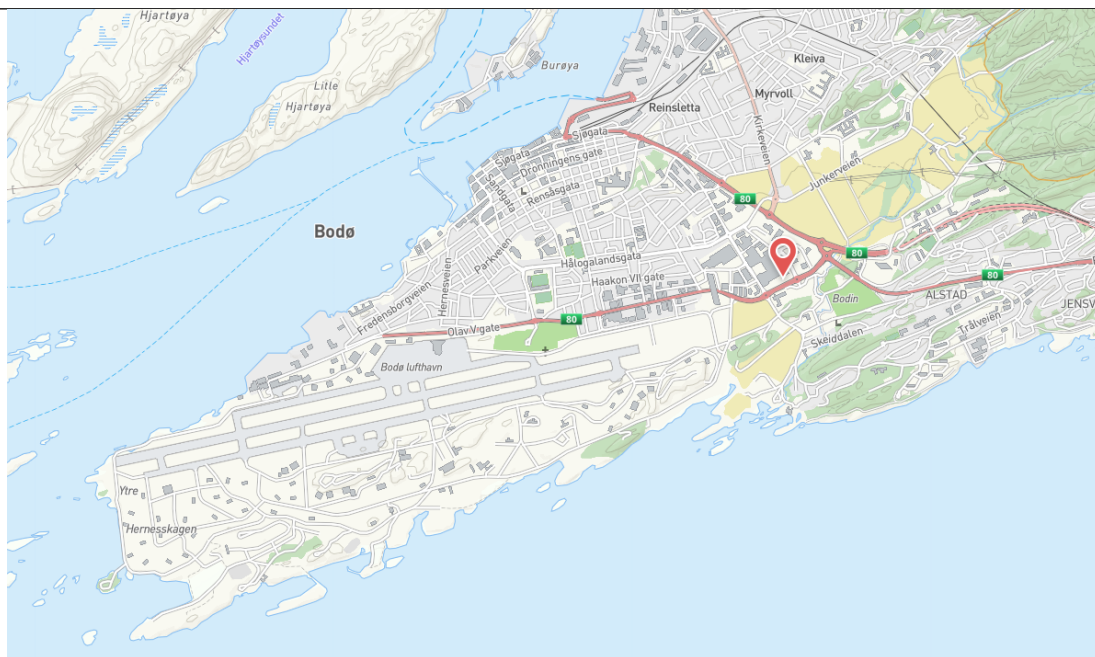


NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

innenfor gitte rammer fra kommunen dersom Arvas krav til teknisk utforming skal oppfylles. PWR UP søker derfor om egen anleggskonsesjon.

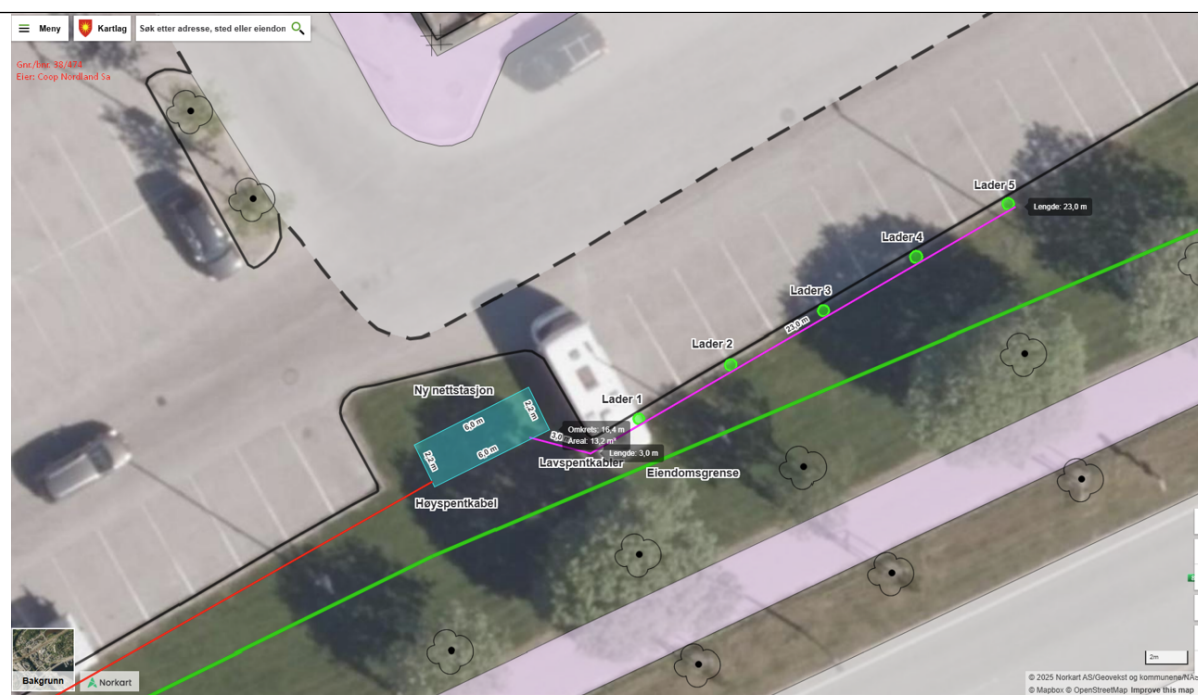
PWR UP har innhentet nødvendig tillatelse fra Bodø kommune, og avklart teknisk løsning og nettkapasitet med Arva. PWR UP AS har også en avtale med grunneier om bruken av området til elbillading, og til etablering av nødvendige tekniske installasjoner slik som nettstasjon og kabelgrøfter.



Figur 1: Geografisk plassering av omsøkt nettstasjon ved City Nord i Bodø, vist med rød pil. Kilde: PWR UPs søknad av 03.09.25.



Figur 2: Omsøkt plassering av PWR UPs nye netttasjon vist som grønt rektangel. Arvas 11 kV ledning som skal bygges under områdekonsesjon er markert med rød strek. Kilde: PWR UPs søknad av 03.09.25.



Kart 3: Omsøkt plassering av PWR UPs nye nettstasjon vist som grønt rektangel. Kilde: PWR UPs søknad av 03.09.25.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

NVEs behandling og vurdering av søknaden

NVE har ikke sendt søknaden på ekstern høring, jf. energiloven § 2-1, ettersom tiltaket har begrensede virkninger for omgivelsene, og at tiltaket er avklart med områdekonsesjonær Arva, grunneier og Bodø kommune.

Virkninger for allmenne eller private interesser

Nettstasjonen skal plasseres ved en allerede eksisterende parkeringsplass, som vist i figur 3. NVE vurderer at tiltaket ikke har vesentlige negative virkninger for allmenne eller private interesser. Naturmangfoldloven § 7 krever at NVE legger til grunn prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8 til 12 når vi vurderer om det kan gis tillatelse til tiltaket. I denne saken vurderer NVE at tiltaket ikke har virkninger for naturmangfold.

Leveringsplikt

Leveringsplikt

Normalt skal områdekonsesjonær levere på lavspent tilkobling til forbrukerkundene i sitt område, med mindre det er gode tekniske grunner til det motsatte. NVE mener imidlertid at det i denne saken er akseptabelt at PWR UP eier de elektriske anleggene selv, og får konsesjon. Samme vurdering er lagt til grunn av NVE i lignende saker tidligere. Dette begrunnes med at 0,415 kV per i dag er et så uvanlig spenningsnivå at det ikke kan forventes at en områdekonsesjonær skal levere dette. Dersom NVE ser at 0,415 kV begynner å bli et vanlig spenningsnivå i det norske nettet, kan vi vurdere det annerledes i fremtidige saker. NVE vurderer derfor at det er hensiktsmessig at PWR UP selv bygger og driver egen transformering til 0,415 kV.

I henhold til NVEs praksis er de elektriske anleggene på nedsiden av transformatoren å anse som ladeanlegg, som ikke krever konsesjon etter energiloven.

Konklusjon

NVE mener fordelene ved tiltaket er større enn ulempene. I medhold av energiloven § 3-1 gir NVE konsesjon til PWR UP AS for å bygge, eie og drive en transformator med ytelse 1,25 MVA og omsetning 11/0,415 kV ved City Nord i Bodø kommune. Tillatelsen gis i anleggs-konsesjonen med NVE-ref. 202518502-4.

Orientering av grunneiere og rettighetshavere

NVE ber om at dette brevet så snart som mulig blir sendt til berørte grunneiere/rettighetshavere. NVE ber om en bekreftelse på at orienteringsbrevet er sendt ut med opplysning om dato for utsendelsen.

Om byggesaksbehandling

Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi er unntatt fra behandling etter plan og bygningsloven, jf. pbl. § 1-3. Bygg direkte tilknyttet den daglige driften av energianlegg skal derfor ikke byggesaksbehandles. NVE mener det aktuelle bygget faller inn under unntaket i § 1-3, og det skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. Aktuelle bygg skal likevel utformes i tråd med



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840). Konesjonæren er ansvarlig for at forskriftens krav etterfølges.

Med hilsen

Tor Carlsen

fagleder

Jonas Mathisen

rådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakarliste:

PWR UP AS

Kopimottakarliste:

STATSFORVALTEREN I NORDLAND

Nordland fylkeskommune

STATNETT SF

BODØ KOMMUNE

DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION NORD-NORGE

ARVA AS

TELIA NORGE AS

TELENOR INFRA AS

PWR UP AS - MATS GRAN KOLBERG

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.