

Norges vassdrags- og energidirektorat
Postboks 5091 Majorstua

0301 Oslo

DERES REF.

VÅR REF. Idar Bergfjord

DATO 17.09.2024

Søknad om mindre endring av fjernvarmekonsesjonen for Sandvika og omegn i Bærum kommune

Generelle søknadsopplysninger

Søkers navn	Oslofjord Varme AS
Adresse	Brynsveien 2, 1338 Sandvika
Organisasjonsnummer	979 994 265
Kontaktperson m/kontaktopplysninger	Yngve Solvang, Telefon 478 00457, yingve.solvang@osva.no Saksbehandler; Idar Bergfjord, Telefon 48 17 79 93, epost: idar@osva.no
Kort beskrivelse av søkers virksomhet	Oslofjord Varme eier og driver fjernvarmeanleggene i Sandvika med omegn, Bekkestua og Fornebu. Selskapet har 18 ansatte og daglig leder er Yngve Solvang. Selskapet eies 42,5% av Infranode. 42,5% av Vauban og 15% av KLP. Eksisterende fjernvarmekonsesjon for Sandvika er senest revidert 25.04.2022 da konsesjonsområdet ble utvidet til å inkludere et mindre område ved Slependen jernbanestasjon. I forhold til gitt konsesjon er endringen det søkes om å bygge et nytt bergrom tilstøtende eksisterende varmesentral i Brynsveien 2.

Oslofjord Varme ønsker å utvide fjellhallen som huser Sandvika varmesentral, i forbindelse med reinvestering av høyspenttilførselen til varmesentralen (Brynsveien 2) fra 1987. Høyspentanlegget er eid av Oslofjord Varme og grensesnitt mot nettleverandør (Elvia) er på kabeltilslutning inn på høyspent mate-bryterne.

Endringen består i å sprengte ut et nytt bergrom tilstøtende eksisterende varmesentral, for å få bedret redundant høyspentanlegg. Sandvika varmesentral har i dag ett høyspentanlegg med tosidig forsyning, fra hhv Sandvika og Bjørnegård trafo. En eventuell brann el.lign. som gjør at høyspentanlegget blir satt ut av drift er ansett som en av de største risikoene for langvarig avbrudd i fjernvarmeforsyningen i Sandvika. For å øke driftssikkerheten i anlegget ønsker vi å dele tilførselen på to separate høyspentanlegg. Det ene nye høyspentanlegget skal erstatte dagens anlegg på samme sted og det andre plasseres i ny fjellhall.

Endringen medfører ikke endringer i konsesjonsgrenser eller installerte effekter.

Det er ikke aktuelt å søke ekspropriasjon i forbindelse med tiltaket.

Dagens situasjon

Sandvika varmesentral har per nå høyspent kraftforsyning via to forskjellige kabler, fra hhv. Sandvika (øst) og Bjørnegård (nordvest). Begge disse ender opp i samme høyspentsentral i Sandvika varmesentral. Det er Elvia som avgjør hvilken trafostasjon som skal benyttes, og dette har variert etter deres behov.

Varmesentralen har dermed redundans på strømforsyning fram til høyspentanlegget, slik at man er forsynt med strøm nok til å drift alt lavspenutstyr (sirkulasjonspumper, kloakkpumper mv.) og varmepumpene ved utfall av en av høyspentkablene. Ved utfall høyspentanlegget i varmesentralen har vi derimot ingen redundans, og både varmesentral og driftsbygning vil være uten strøm.

Ønsket endring

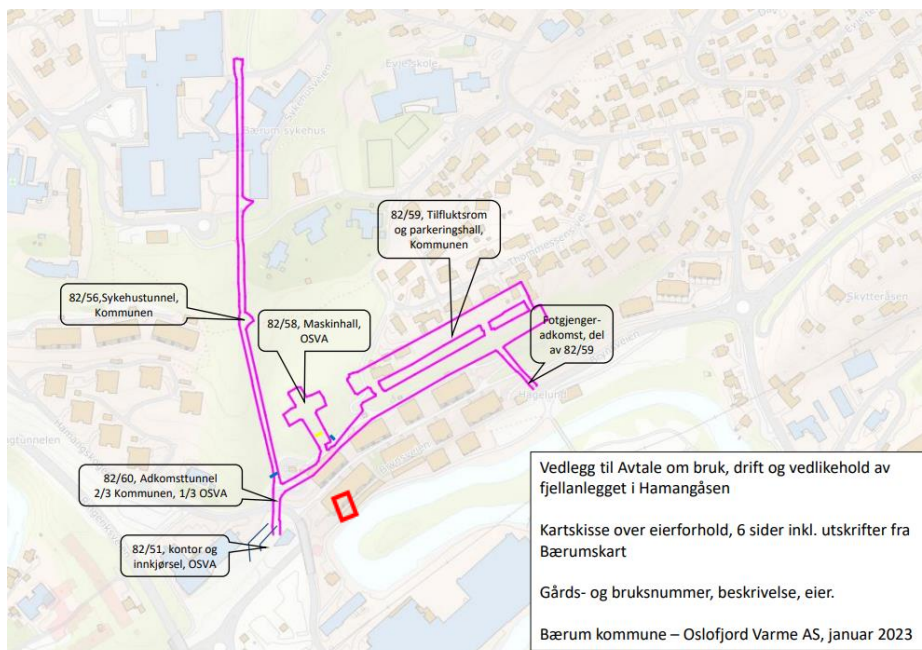
For å øke driftssikkerheten vil vi splitte høyspentforsyningen slik at de to kablene utenfra ender opp i hvert sitt rom, med hver sin trafo og høyspentavle. Dette sikrer cirka 50% kapasitet på varmepumpeanleggene med tilhørende lavspenutstyr ved utfall av enten en høyspentkabel eller et høyspentrom inne i varmesentralen. Ved normal drift vil begge forsyninger kunne brukes, slik situasjonen er i dag.

I tillegg til bygging av ny høyspentsentral og omlegging av høyspentkabel vil vi også bytte ut eksisterende høyspentsentral, som nærmer seg antatt levetid.

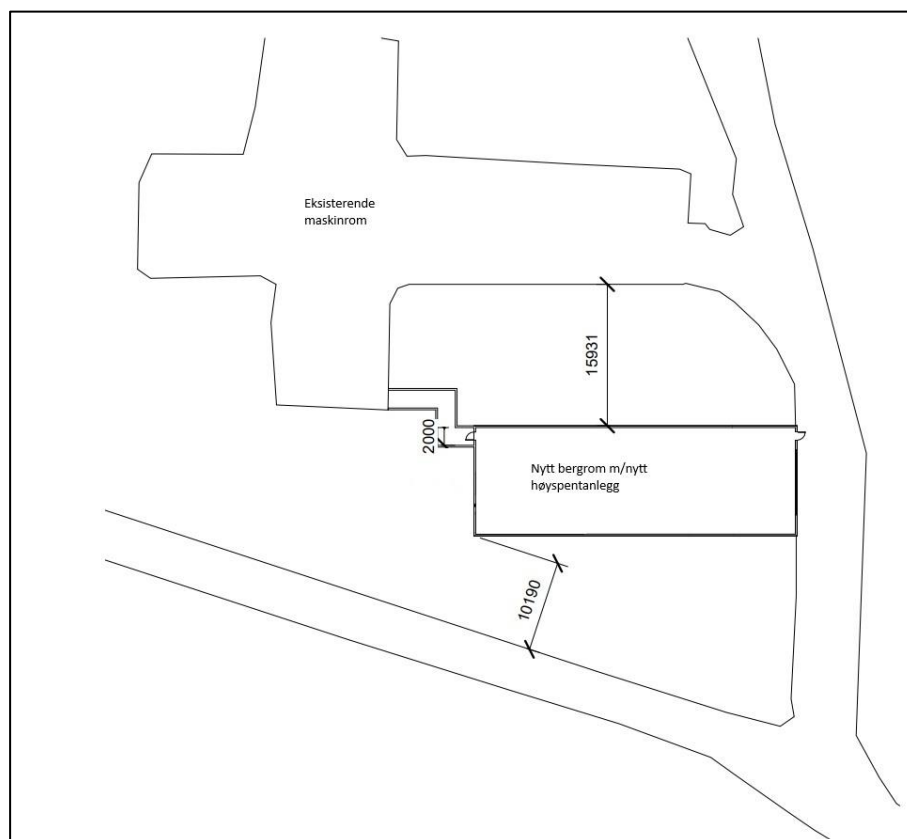
Plassering av nytt bergrom

Rød markering i Bilde 1 under viser plassering av nytt bergrom sammen med det øvrige tunnelanlegget i området. Rosa linjer viser eksisterende tunnelanlegg. Eiendomsforholdene ved de forskjellige tunnelanleggene i området ble endelig avklart i 2023 da det ble opprettet anleggseiendommer for hver enkelt tunneldel. Området tilstøtende der hvor nytt bergrom skal bygges ut eies av Oslofjord Varme AS, og kartverket blir søkt om å utvide denne anleggseiendommen..

Bilde 2 viser plassering og sammenkobling med eksisterende maskinhall – dette ment som en illustrasjon – nøyaktig plassering og utforming fastlegges i detaljprosjektering og utførelse av berguttaket.



Bilde 1: Plassering nytt bergrom i tunnelanlegg (illustrasjon)



Bilde 2: Plassering nytt bergrom ved siden av eksisterende (illustrasjon)

Visuelle virkninger, naturmiljø og kulturvern

Tiltaket fører ikke til endringer på bakkenivå. Inngang til nytt bergrom vil bli fra kjøretunnelen inn til eksisterende maskinrom. Utvidelsen vil derfor ikke være synlig fra utsiden.

Naturmiljøet i området vil ikke påvirkes av det fjellrommet, siden det ligger inne i fjellet, uten noen ny forbindelse til overflaten. Utkjøring og deponering av masser fra fjellrommet vil

håndteres av entreprenør i anleggsfasen, i henhold til relevante forskrifter. Dette vil heller ikke påvirke naturmiljøet i området, siden utkjørsel vil foregå på vanlige veier.

Kulturmiljø påvirkes ikke av tiltaket, siden det i sin helhet foregår inne i fjellet.

Eventuell påvirkning på VEAS-tunnelen.

Oslofjord Varme henter varme fra avløpstunnellen fra Oslo til Asker, som går på tvers under eksisterende varmesentral. Denne ligger lavere og lenger nord enn varmesentralen. Nytt bergrom kommer lenger unna VEAS-tunnelen enn dagens maskinrom. VEAS v/vedlikeholdssjef Magne Eknes er informert om prosjektet.

Med vennlig hilsen

Oslofjord Varme AS