



NVE

SMELTEVERKET EIENDOM AS

Navestadvn. 20

1722 SARPSBORG

Vår dato: 27.05.2026

Vår ref.: 202303323-29 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.:

Saksbehandler: Herman Lange

Johnsen, herj@nve.no, 22 95 98 27

NVE gir Smelteverket Eiendom AS anleggskonsesjon for anlegg på eget næringsområde med varighet til 31. desember 2027, men avslår søknaden om nye anlegg

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Smelteverket Eiendom AS (Smelteverket) konsesjon for å eie og drive et eksisterende 5 kV anlegg inne på eget næringsområde i Sarpsborg kommune med varighet til 31. desember 2027. NVE avslår samtidig Smelteverkets søknad om å bygge nye høyspentanlegg i næringsparken som følge av Elvias omlegging til 22 kV i området. NVE stiller vilkår om at det eksisterende 5 kV-anlegget skal være revet senest to år etter konsesjonen utløper. NVE gir videre konsesjon for et eksisterende 5 kV anlegg på Sundløkka i Fredrikstad kommune til 1. januar 2032. Vedlagt oversendes NVEs tillatelser (anleggskonsesjoner) av i dag. Dokumentene er også å finne på www.nve.no/25987/A.

Disse tillatelsene kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt Smelteverket Eiendom AS til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

NVE konstaterer at 5 kV-anleggene i næringsparken og på Sundløkka har blitt driftet uten nødvendig anleggskonsesjon, og at det dermed er brudd på konsesjonsplikten i energiloven § 3-1. NVE vil vurdere å følge opp dette som egen reaksjonssak.

1 Bakgrunn i saken

Smelteverket søkte 5. juni 2023 (NVE-ref. 202303323-2) om anleggskonsesjon til å etablere elektriske høyspentanlegg på eget næringsområde i Sarpsborg kommune. Smelteverket søkte om elektriske anlegg til å forsyne Nobinas ladestasjoner til elektriske busser med strøm, og nye 22 kV anlegg til erstatning for eksisterende 5 kV anlegg inne på næringsområdet. Bakgrunnen for søknaden var blant annet at områdekonsesjonær Elvia planla å oppgradere anleggene i stasjonen som heter K-H inne i næringsparken, vist i kart 1, til 22 kV.

Smelteverket opplyste i søknaden fra 2023 at det interne distribusjonsnettet i næringsparken i sin tid ble bygget for å forsyne det daværende fabrikanlegget med strøm, men at området senere er utviklet til å bli en større næringspark for produksjons- og handelsbedrifter. Smelteverket forsyner i dag en rekke leietakere med strøm gjennom det interne distribusjonsnettet i næringsparken.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett:

www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Videre skrev Smelteverket at Nobina-anlegget tilnærmet var ferdig bygget og klar til å spenningsettes innen 1. juli 2023. Det ble også opplyst om at Nobina hverken hadde alternative ladeanlegg eller nok fossile busser til å drifte kollektivtilbudet og at manglende nettilknytning innen fristen 1. juli ville ha alvorlige konsekvenser for busstilbudet i Østfold.

NVE skrev i sitt vedtak av 15. juni 2023 (NVE-ref. 202303323-4) at både dagens 5 kV anlegg og Nobina-anlegget ikke hadde nødvendige anleggskonsesjoner. NVE vurderte videre at det ville gi uheldige virkninger for samfunnet om Nobina ikke fikk strømforsyning innen 1. juli 2023. NVE vurderte samtidig at det ikke vil gi en samfunnsmessig rasjonell utvikling av strømmettet om Smelteverket Eiendom gis anleggskonsesjon for å drive anleggene over lengre tid. NVE ga derfor Smelteverket en kortvarig anleggskonsesjon for å bygge, eie og drive Nobina-anlegget frem til 1. januar 2024. NVE vedtok samtidig at Smelteverket innen denne fristen enten (1) måtte sørge for å ha overdratt anleggene til Elvia eller (2) at driften av elektriske anlegg uten nødvendige konsesjoner etter energiloven ble stanset, revet og ny forsyning etablert av Elvia.

NVE avsto videre søknaden om nye 22 kV anlegg fordi det er Elvia som i medhold av sin områdekonsesjon skal bygge, eie og drive elektriske anlegg frem til kundene i næringsparken. NVE begrunnet dette med at det ikke vil gi en samfunnsmessig rasjonell utvikling av strømmettet om Smelteverket får konsesjon for å bygge, eie og drive et nytt 22 kV nett inne i næringsparken. NVE viste videre til at Smelteverket ikke har nødvendig konsesjon for de eksisterende 5 kV-anleggene og at det dermed forelå brudd på konsesjonsplikten etter energiloven § 3-1. NVE vedtok videre at lovlig tilstand for 5 kV-anlegget måtte opprettes gjennom de samme to alternativene som for Nobina-anlegget innen 1. januar 2025.

Smelteverket søkte deretter om forlengelse av varigheten på anleggskonsesjonen til Nobina-anlegget i flere omganger som følge av at prosessen med overdragelse av anleggene dro ut i tid, senest til 1. desember 2024. NVE forlenget varigheten på anleggskonsesjonen til denne datoen i vedtak av 26. september 2024 (NVE-ref. 202303323-19). Smelteverket ga 5. desember 2024 NVE beskjed om at Nobina-anlegget ble overdratt til Elvia 28. november 2024 (NVE-ref. 202303323-21).

Smelteverket søkte 16. oktober 2024 (NVE-ref. 202303323-20) om utsatt frist for opphør av 5 kV-anleggene i næringsparken til 1. januar 2026. Smelteverket skrev i søknaden at Elvia hadde gitt tilbakemelding om at det ikke var aktuelt å diskutere overtakelse av 5 kV-anlegget før Nobina-anlegget var overdratt. Smelteverket opplyste at de nå ville gjenoppta dialogen med Elvia om 5 kV-anlegget, men at det ikke ville være mulig å gjennomføre en eventuell overdragelse innen den opprinnelige fristen 1. januar 2025. Videre skrev de at det etter deres syn ikke fremstod som en samfunnsmessig rasjonell løsning å rive det eksisterende 5 kV-anlegget i næringsparken og varslet at de vurderte å søke om konsesjon for disse anleggene dersom Elvia ikke ønsket å overta dem.

NVE mottok e-post fra Elvia 19. februar 2025 (NVE-ref. 202422371-2) der de opplyste at de ikke ønsket å overta det eksisterende 5 kV-anlegget. I stedet planla de å etablere ny forsyning til kundene i næringsparken i tråd med alternativ to i NVEs vedtak av 15. juni 2023. Elvia informerte videre om at ny forsyning først kunne være på plass innen 18 til 24 måneder. NVE ba derfor, i brev av 4. april 2025 (NVE-ref. 202422371-5), Smelteverket om å søke konsesjon for 5 kV-anlegget slik at det kunne driftes lovlig frem til Elvias nye anlegg ble idriftsatt. Som følge av at Nobina-anlegget var overdratt, vurderte NVE at dette avviket nå var lukket.

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Smelteverket søkte 30. mai 2025 om anleggskonsesjon for 5 kV-anleggene, der de samtidig opplyste at de arbeidet med en alternativ løsning med transformering fra 22 kV til 5 kV slik at det ikke ble nødvendig å rive dagens 5 kV-anlegg i næringsparken (NVE-ref. 202303323-23). NVE ba 26. september 2025 (202303323-24) Smelteverket sende en oppdatert søknad der denne løsningen ble beskrevet nærmere for at det kunne tas stilling til planene i konsesjonsbehandlingen. NVE mottok oppdatert søknad fra Smelteverket 20. oktober 2025 (NVE-ref. 202303323-27). Smelteverket presiserer at den oppdaterte søknaden må sees i sammenheng med søknaden datert 30. mai 2025. NVE beskriver de to søknadene nærmere i kapittel 2.

Som følge av uoverensstemmelser i søknadenes beskrivelser av hvilke anlegg Smelteverket søker om konsesjon for, stilte NVE flere spørsmål om dette i e-post av 12. mars 2026. Smelteverket bekreftet først i e-post av 24. mars 2026 at flere av anleggene NVE stilte spørsmål om inngikk som en del av søknaden, men at de så behov for befarings i næringsparken for å gjøre nærmere undersøkelser. NVE mottok nytt svar fra Smelteverket 26. mars 2026, der de etter befaringsen presiserer at flere av anleggene likevel ikke inngår som en del av søknaden. Dette omfatter to 5 kV høyspenningsbygg i næringsparken i Sarpsborg kommune (NVE-ref. 202303323-36).

NVE sendte videre e-post til Elvia 12. mars 2026 der vi blant annet ba om oppdatert estimat på hvor lang tid det ville ta å etablere en eventuell ny forsyning til næringsparken. Elvia estimerer at de vil trenge opptil 18 måneder på å etablere de nye planlagte anleggene fra de er kjent med NVEs avgjørelse, men at dette forutsetter at de får tilgang til grunn og atkomst i næringsparken og informasjonen de trenger fra Smelteverket. Videre skriver de at de foreløpig ikke har fått den informasjonen de trenger for å kunne detaljprosjekttere endelig teknisk løsning (NVE-ref. 202303323-34).

2 Smelteverkets søknad om anleggskonsesjon

2.1 Smelteverkets søknad om nettanlegg i næringsparken

2.1.1 Søknad om eksisterende nettanlegg i næringsparken

Smelteverket søker om anleggskonsesjon for de eksisterende nettanleggene i næringsparken i Sarpsborg kommune vist i tabell 1.

Tabell 1: Eksisterende anlegg i næringsparken i Sarpsborg kommune Smelteverket søker om konsesjon for.

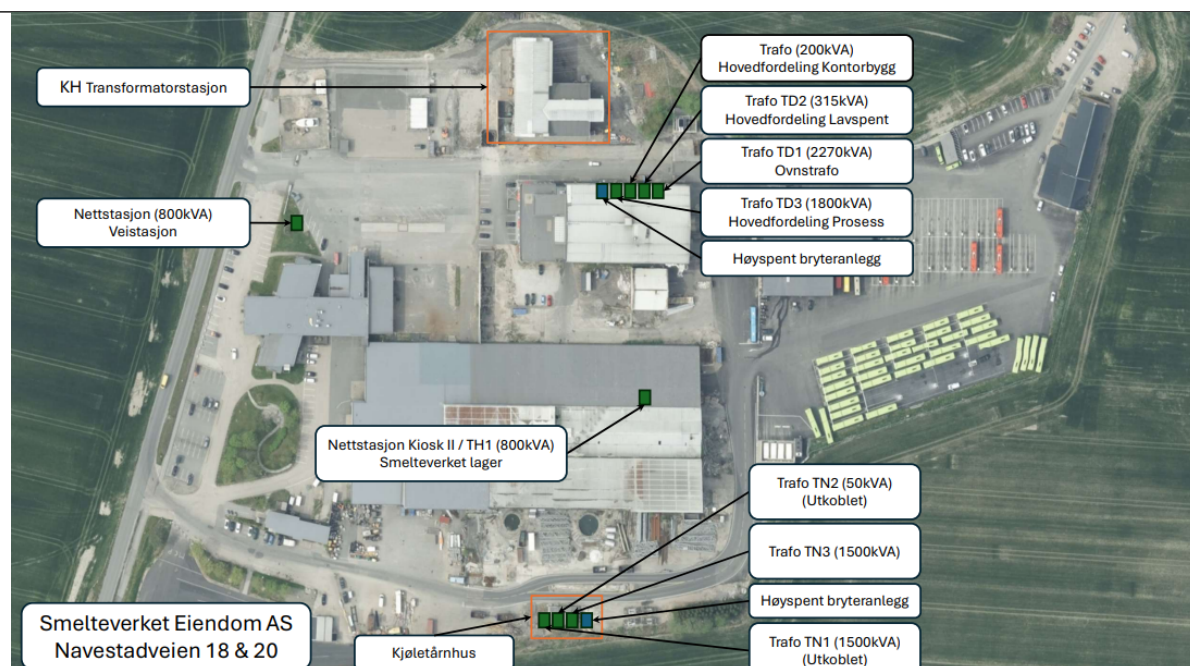
Navn på nettanlegg	Spesifikasjoner nettanlegg
Kjøletårnhuset	5 kV kabel fra K-H til nettstasjon TN1, TN2 og TN3 - Transformatorer med følgende omsetning og ytelser 5/0,4 kV og 1,5 MVA (TN1), 5/0,23 kV og 0,05 MVA (TN2) og 5/0,23 kV og 1,5 MVA (TN3)
Kiosk II	5 kV kabel fra K-H til nettstasjon TH1 - Transformator med omsetning 5/0,4 kV og ytelse 0,8 MVA
Veistasjon	5 kV kabel fra K-H til nettstasjon «Veistasjon» - Transformator med omsetning 5/0,4 kV og ytelse 0,8 MVA

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Hafsl AS

- 5 kV kabel fra K-H til nettstasjonene TD1, TD2 og TD3.
- Transformatorer med følgende omsetning og ytelser: 5/0,85 kV og 2,27 MVA (TD1), 5/0,23 kV og ytelser 0,315 MVA (TD2) og 5/0,5 kV og 1,8 MVA (TD3)

5 kV-anlegget i næringsparken er nærmere illustrert i kart 1. Ifølge søknaden forsyner anleggene Smelteverket og 13 eksterne kunder fordelt på en eller flere lokasjoner i næringsparken. En oversikt over kundene er gitt i søknaden og i vedlegg 3 til søknaden.

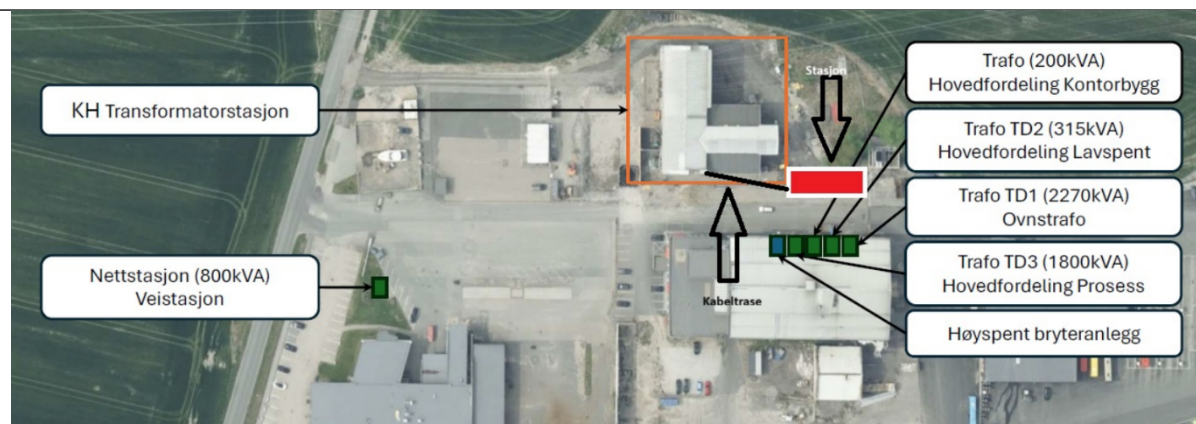


Kart 1: 5 kV-anlegget i næringsparken i Sarpsborg kommune. Kilde: Smelteverkets konsesjonssøknad, NVE-ref. 202303323-23.

2.1.2 Søknad om nye nettanlegg i næringsparken

Smelteverket søker også om anleggskonsesjon for å bygge, eie og drive nye elektriske anlegg som fortsatt gjør det mulig å drive dagens 5 kV anlegg etter at Elvia har lagt om til 22 kV i stasjonen K-H i næringsparken. Smelteverket søker om å etablere en 22 kV jordkabel mellom transformatorstasjonen K-H og en ny nettstasjon bestående av to transformatorer med omsetning 22/0,5 kV og tilhørende koblingsanlegg. Nettstasjonen vil ha en grunnflate på om lag 28 m² og høyde ca. 3 meter. Anlegget er nærmere illustrert i kartet under.

Smelteverket oppgir at kostnadene til de nye omsøkte nettanleggene vil være på om lag 5,8 millioner kroner.

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Kart 2: Illustrasjon av Smelteverkets omsøkte løsning for nye anlegg i næringsparken, der svart strek fra K-H transformatorstasjon viser omsøkt kabeltrasé og ny nettstasjon med tilhørende elektriske anlegg er vist ved rød rektangel med hvitt omriss. Kilde: Smelteverkets konsesjonssøknad, NVE-ref. 202303323-27.

2.1.3 Smelteverket søker om anleggskonsesjon med ordinær varighet

Smelteverket mener det ikke er samfunnsmessig rasjonelt at dagens 5 kV anlegg i næringsparken rives og ny forsyning etableres av Elvia. De mener derfor de bør få konsesjon med ordinær varighet for de omsøkte anleggene slik at driften av det eksisterende 5 kV-anlegget kan videreføres. Smelteverket begrunner dette med at dagens anlegg er i god teknisk stand og dekker behovet til kundene i næringsparken. Smelteverket mener videre løsningen de søker om er fordelaktig fordi det vil gi lavest nettleie for kundene i næringsparken. Videre peker de på at behovet for tiltaket er utløst av Elvias omlegging til 22 kV og mener etableringen av nye anlegg vil bli kostbart. De er også bekymret for hvilke konsekvenser ny forsyning vil få for næringsparkens kunder, herunder hvorvidt investeringene vil måtte betales av kundene.

2.2 Smelteverkets søknad for eksisterende nettanlegg på Sundløkka

Smelteverket søker om anleggskonsesjon for de eksisterende nettanleggene på Sundløkka i Fredrikstad kommune vist i tabell 2.

Tabell 2: Eksisterende anlegg på Sundløkka i Fredrikstad kommune Smelteverket søker om konsesjon for.

Navn på nettanlegg	Spesifikasjoner nettanlegg
Kaikiosk II	- En 5 kV kabel fra nettstasjon X0014 (kaikiosk I) til nettstasjon X0022 (kaikiosk II) - Transformator med omsetning 5/0,23 kV og ytelse 0,1 MVA

5 kV-anlegget på Sundløkka er illustrert i kart 3. Ifølge søknaden forsyner anleggene Smelteverket og tre eksterne kunder. En oversikt over kundene er gitt i søknaden og i vedlegg 4 til søknaden.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat



Kart 3: 5 kV-anlegget på Sundløkka i Fredrikstad kommune. Kilde: Smelteverkets konsesjonssøknad, NVE-ref. 202303323-23.

3 NVEs behandling av søknaden

De omsøkte anleggene beskrevet i kapittel 2.1.1 og 2.2 er allerede bygget. De nye anleggene Smelteverket søker om, beskrevet i kapittel 2.1.2, befinner seg videre innenfor Smelteverkets egen næringspark med begrensede negative virkninger for miljø og samfunn. NVE fant det derfor ikke nødvendig å kunngjøre søknaden og å sende den på offentlig høring, jf. energiloven § 2-2.

NVE ba imidlertid Elvia estimere kostnadene ved å etablere ny 22 kV forsyning i næringsparken (NVE-ref. 202303323-24). NVE mottok også uttalelse til Smelteverkets søknad fra Elvia 19. desember 2025 (NVE-ref. 202303323-28).

Uttalelser fra Elvia

Elvia estimerer at kostnadene ved å etablere ny 22 kV forsyning i næringsparken vil bli om lag 13 millioner kroner, der de legger til grunn at kundenes andel av totalsummen vil utgjøre ca. 30 000 kroner (NVE-ref. 202303323-26). Elvia opplyser at det i tillegg vil tilkomme kostnader for kundene i næringsparken i forbindelse med kontrahering av elektriker til installering av tilknytningspunkt fra innføring gjennom grunnmur inn til kundenes anlegg.

Elvia viser videre i sin uttalelse til NVEs vurderinger fra 15. juni 2023 om at det i utgangspunktet er områdekonsesjonær som skal bygge, eie og drive nett for forsyning frem til hver kunde i sitt konsesjonsområde. De er enig med NVE i at det ikke ville gi en samfunnsmessig rasjonell utvikling av strømnettet om Smelteverket fikk konsesjon til å bygge, eie og drive 22 kV-anleggene i næringsparken som de tidligere søkte om.

Elvia skriver at det ikke er aktuelt å ta over det eksisterende 5 kV-anlegget i næringsparken siden det ikke er i henhold til dagens standard. Videre peker de på at en eventuell konsesjon til Smelteverket vil avvike fra normal praksis. De mener derfor det ikke er samfunnsmessig rasjonelt at Smelteverket får konsesjon for anleggene de nå søker om og ber NVE avslå søknaden.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Elvia kommenterer avslutningsvis at de har planlagt at ny forsyning i næringsparken vil bygges med standard komponenter og spenningsnivåer, som de mener vil sikre kundene den mest samfunnsmessig rasjonelle løsningen.

4 NVEs vurdering av søknaden

Konsesjonsbehandling etter energiloven innebærer en konkret vurdering av de fordeler og ulemper tiltaket har for samfunnet som helhet. NVE gir konsesjon til anlegg som anses som samfunnsmessig rasjonelle. Det vil si at de positive konsekvensene av tiltaket må være større enn de negative. Vurderingen av om det skal gis konsesjon til et omsøkt tiltak er en faglig skjønnsvurdering.

4.1 NVEs utgangspunkt for vurdering av anlegg for forsyning av kunder

NVEs utgangspunkt er at det er områdekonsesjonær som skal bygge, eie og drive nett for forsyning frem til hver kunde i sitt konsesjonsområde. NVE viser til våre vurderinger i vedtaket fra 15. juni 2023 der vi pekte på at det er samfunnsmessig rasjonelt at områdekonsesjonær bygger, eier og driver nett:

NVE legger til grunn at dette gir en samfunnsmessig rasjonell utvikling av nettet, og viser til at dette gir stordriftsfordeler, riktig fordeling av kostnader og at det er hensiktsmessig at én aktør har ansvaret for langsiktig utvikling av nettet i sitt område.

NVE har også dette som utgangspunkt i våre vurderinger av Smelteverkets søknader av 30. mai og 20. oktober 2025. Elvia har områdekonsesjon og leveringsplikt i området der næringsparken er etablert i Sarpsborg kommune. Glitre Nett har områdekonsesjon på Sundløkka i Fredrikstad kommune. Det er i utgangspunktet derfor Elvia og Glitre Nett som skal bygge og drive anlegg for forsyning av elektrisk energi fram til hver enkelt kunde i disse områdene. NVE ser ikke gode argumenter for å åpne for at andre selskaper skal fungere som nettselskap innenfor de to konsesjonsområdene.

4.2 NVEs vurdering av søknaden om anlegg i næringsparken

4.2.1 NVEs vurdering av tidligere fritak for konsesjonsplikt

Smelteverket har bygget, eier og driver i dag nettanlegg for forsyning av flere kunder i næringsparken, en oppgave Smelteverket ikke har nødvendig konsesjon til.

Smelteverket skriver i søknaden av 30 mai 2025 at de fortsatte å drive nettanleggene i næringsparken etter overdragelsen fra Globe Norge AS (Globe) i 2003 i den tro at anleggene fortsatt var fritatt fra konsesjonsplikt. Videre skriver de at de ikke var klar over at det måtte søkes om konsesjon for disse nettanleggene. Smelteverket mener derfor det er nærliggende å tro at 5 kV-anlegget hadde vært driftet lovlig i dag dersom de hadde søkt konsesjon for anleggene i 2003.

NVE viser til at Smelteverket har drevet dagens 5 kV-anlegg i mange år, uten anleggskonsesjon etter energiloven § 3-1. NVE gjentar våre vurderinger fra vedtaket fra 15. juni 2023 om at



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

forutsetningen for vurderingen av at Globes anlegg i næringsparken ikke var konsesjonspliktige var at bedriften ikke solgte kraft eller varme til andre selskaper (NVE-ref. 200202496-3). NVE viser i den forbindelse til at Smelteverket i dag forsyner en rekke eksterne kunder i næringsparken med strøm som i utgangspunktet skulle vært forsynt av områdekonsesjonær. NVE er derfor ikke enig med Smelteverket i at det er nærliggende å tro at anleggene i næringsparken ville vært driftet lovlig i dag dersom de hadde søkt om konsesjon for dette tidligere.

NVE bemerker at Smelteverket aldri har fått noe generelt fritak for konsesjonsplikt for nettanleggene i næringsparken, ettersom fritaket var betinget av at de ikke forsynte andre kunder.

4.2.2 NVEs vurdering av de alternative løsningene i næringsparken

NVE vedtok 15. juni 2023 at 5 kV-anlegget ikke hadde nødvendig anleggs-konsesjon og at lovlig tilstand kunne opprettes gjennom at (1) Elvia overtok anleggene eller (2) at dagens anlegg ble revet og Elvia etablerte ny forsyning i henhold til sin områdekonsesjon. NVE viser til at Elvia ikke ønsker å overta det eksisterende 5 kV-anlegget og anser derfor ikke dette som en aktuell løsning. Spørsmålet er derfor om løsningen Smelteverket nå søker om konsesjon for gjør det rasjonelt å avvike fra alternativene i NVEs vedtak om at det er områdekonsesjonær som skal bygge, eie og drive nett frem til kundene i Smelteverkets næringspark.

Smelteverkets løsning innebærer å bygge inn transformering fra 22 kV til 5 kV, mens de eksisterende anleggene frem til kundene beholdes som i dag. Smelteverket selv mener at dagens anlegg er i god stand. NVE registrerer at Elvia ikke ønsker å overta det eksisterende 5 kV-anlegget på området fordi det er isolert for et ikke-standard spenningsnivå. Elvia mener også at dagens 5 kV anlegg ikke er i henhold til dagens standard. Elvias løsning innebærer på sin side helt nye anlegg frem til hver kunde, som er bygget med standard komponenter. På denne bakgrunn legger NVE til grunn at Elvias planlagte anlegg gir en driftssikker løsning, på nivå med andre kunder av Elvia.

NVE viser videre til at Elvia er et stort nettselskap, med alle de fordeler dette medfører for sine kunder. Dette medfører blant annet at de har kompetanse på bygging og drift av nett, samt ressurser og systemer til å håndtere beredskapssituasjoner.

Smelteverket har foreløpig beregnet kostnadene ved deres foretrukne løsning til om lag 5,8 millioner kroner. Elvia har på sin side estimert kostnaden ved å etablere ny forsyning til kundene i næringsparken til om lag 13 millioner kroner.

NVE legger i vår vurdering vekt på at den langsiktige utviklingen av kraftnettet i området skal være samfunnsmessig rasjonell. NVE peker på fordelene ved at det er områdekonsesjonær som bygger, eier og driver nett, herunder at det gir stordriftsfordeler, riktig fordeling av kostnader og at det er samfunnsmessig rasjonelt at én aktør har ansvaret for langsiktig utvikling av nettet i sitt område. Dette er gevinster som ikke vil realiseres dersom Smelteverket får konsesjon. NVE mener disse argumentene mer enn oppveier for kostnadsforskjellen mellom Smelteverket og Elvias løsninger.

Samlet sett mener NVE derfor at den mest samfunnsmessig rasjonelle løsningen er at Elvia etablerer ny forsyning til kundene i næringsparken i tråd med alternativ to i vårt vedtak 15. juni 2023. NVE mener derfor ikke det er grunnlag for å fravike praksisen om at det er områdekonsesjonær som skal bygge og drive nettanlegg frem til hver kunde i sitt konsesjonsområde. NVE avslår på dette grunnlaget Smelteverkets søknad om de nye nettanleggene beskrevet i kapittel 2.1.2.

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

NVE registrerer at Smelteverket opplyser at deres løsning vil gi lavest nettleie for kundene i næringsparken og at de er bekymret for om kundene vil måtte betale anleggsbidrag for Elvias løsning. NVE viser i den forbindelse til Elvias anslag om at kundene kun vil måtte dekke om lag 30 000 kroner av de totale kostnadene ved å etablere ny forsyning i næringsparken. Den reelle forskjellen i kostnader for kundene i næringsparken av at Elvia etablerer ny forsyning, i stedet for at driften av dagens 5 kV anlegg videreføres, er derfor marginale. NVE legger videre til grunn at kundene i næringsparken vil betale nettleie på lik linje som alle andre kunder i Elvias nett.

4.2.3 NVEs vurdering av behovet for anleggskonsesjon for eksisterende nettanlegg i næringsparken

NVE viser til vårt brev av 4. april 2025 (NVE-ref. 202422371-5) der vi vurderte at Smelteverket burde søke om konsesjon for de eksisterende 5 kV-anleggene i næringsparken slik at de kan drifte anlegget lovlig fram til Elvia kan sette i drift nye anlegg. Prosessen har trukket ut i tid og siden anlegget fortsatt driftes uten gyldig konsesjon, ser NVE behov for å gi Smelteverket en konsesjon med begrenset varighet frem til Elvia har etablert ny forsyning.

NVE spurte Elvia 12. mars 2023 (NVE-ref. 202303323-32) på ny hvor lang tid de behøver for å bygge og idriftsette ny forsyning til kundene i næringsparken. Elvia svarer i e-post 23. mars 2026 (NVE-ref. 202303323-34) at de fortsatt ikke har fått den informasjonen de trenger fra Smelteverket for å kunne prosjektere ferdig de planlagte anleggene. De estimerer at de vil trenge opptil 18 måneder på å etablere de planlagte anleggene fra de er kjent med NVEs avgjørelse, men at dette forutsetter at de får tilgang til grunn og atkomst i næringsparken og informasjonen de trenger.

NVE gir derfor Smelteverket konsesjon for eksisterende anlegg frem til 31. desember 2027. NVE legger til grunn at nye anlegg for forsyning av kundene i næringsparken må etableres før dagens 5 kV-anlegg kan rives. Anleggskonsesjonen gis derfor med vilkår om at det eksisterende 5 kV-anlegget skal være revet senest to år etter at konsesjonen utløper.

4.3 NVEs vurdering av søknaden om anlegg på Sundløkka

Smelteverket søker også om konsesjon for nettanlegg på Sundløkka i Fredrikstad kommune. Som følge av uklarheter rundt hva Smelteverket faktisk søkte om, stilte NVE flere spørsmål om dette i e-poster av 12. og 27. mars 2026. NVE mottok svar fra Smelteverket med nærmere spesifikasjoner av anleggene i e-post av 31. mars 2026 (NVE-ref. 202303323-37). I svaret fra Smelteverket går det frem anleggene på Sundløkka omfatter en om lag 385 meter lang jordkabel med spenning på 5 kV og en transformator med omsetning 5/0,23 kV og ytelse 0,1 MVA.

NVE viser til at de omsøkte anleggene på Sundløkka er anlegg NVE ga Globe konsesjon til i 2002 (NVE-ref. 200202496-2) samtidig som vi vurderte at anleggene i næringsparken i Sarpsborg kommune ikke behøvde konsesjon under forutsetning av at bedriften ikke solgte kraft eller varme til andre selskaper. NVE påpeker at en «Konsesjon gis til bestemt person, selskap, lag, kommune eller fylkeskommune.», jf. energiloven § 2-4. NVE presiserer at konsesjonen for anleggene på Sundløkka ble utstedt til Globe og mener Smelteverket skulle ha søkt om ny konsesjon for å ha de nødvendige rettighetene til å eie og drive disse elektriske anleggene da de overtok eierskapet. NVE kan ikke se at det har vært søkt om overføring av konsesjon for anleggene og legger derfor til grunn at Smelteverket også har drevet anleggene på Sundløkka uten nødvendig anleggskonsesjon.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

For å gjenopprette lovlig tilstand må noen ha gyldig konsesjon for å drifte anleggene. Dette kan enten gjøres gjennom en anleggskonsesjon eller av områdekonsesjonær i medhold av deres områdekonsesjon. Alternativt må driften av anleggene som ikke har gyldig konsesjon opphøre.

Konsesjonen for anleggene på Sundløkka ble utstedt til Globe 5. juni 2002. Smelteverket opplyser i søknaden av 30. mai 2025 at de overtok konkursboet til Globe 16. januar 2003. Konsesjonen som ble utstedt til Globe i 2002 har varighet frem til 1. januar 2032.

Smelteverket opplyser i søknaden av 30. mai 2025 at anleggene på Sundløkka, i tillegg til å forsyne dem selv, i dag forsyner tre eksterne kunder. Som NVE beskriver i kapittel 4.1, er det områdekonsesjonær som skal bygge, eie og drive nett for forsyning frem til hver kunde i sitt konsesjonsområde. NVE ville ikke gitt Smelteverket anleggskonsesjon for anlegg som forsyner andre kunder på Sundløkka dersom de hadde søkt om å bygge disse anleggene nye i dag.

Elvia skriver i e-post av 23. mars 2026 (NVE-ref. 202303323-34) at det enn så lenge ikke er planer om å etablere nye anlegg på Sundløkka, men at 5 kV på sikt vil fases ut og at det på et senere tidspunkt også vil bli aktuelt med nye anlegg der.

NVE viser til at det på nåværende tidspunkt ikke er planer om nye anlegg på Sundløkka. Anleggene forsyner i dag Smelteverket og tre andre kunder. NVE mener det ikke er aktuelt å rive anleggene på nåværende tidspunkt da det vil medføre at flere kunder vil stå uten strømforsyning. For å gjenopprette lovlig tilstand, mener NVE derfor det er mest rasjonelt å utstede ny anleggskonsesjon til Smelteverket for anleggene på Sundløkka. Anleggskonsesjonen gis med tilsvarende varighet som konsesjonen som ble utstedt til Globe i 2002, det vil si til 1. januar 2032. NVE mener dette bør være tilstrekkelig med tid til å rydde opp i forholdene mellom områdekonsesjonær, som har leveringsplikt, Smelteverket og andre nettkunder i området.

5 NVEs vurdering av behovet for omsetningskonsesjon

NVE skrev i vedtaket av 15. juni 2023 at det også kunne mangle omsetningskonsesjon for 5 kV-anlegget. Smelteverket ber i søknaden av 30. mai 2025 om avklaring på om NVE anser det nødvendig med omsetningskonsesjon for anlegget og at de vil søke Reguleringsmyndigheten for Energi (RME) om nødvendig.

NVE gjør oppmerksom på at det er RME, ikke NVE, som har myndighet til å avgjøre hvorvidt omsetningskonsesjonsplikt foreligger og, i så fall, på hvilke vilkår. Spørsmål om dette må derfor rettes til RME på omsetningskonsesjon@nve.no.

6 NVEs konklusjon

6.1 Anlegg i næringsparken i Sarpsborg kommune

NVE viser til vårt brev av 4. april 2025 (NVE-ref. 202422371-5) der vi ba Smelteverket søke om midlertidig konsesjon for 5 kV-anlegget slik at det kunne driftes lovlig frem til Elvias nye anlegg ble idriftsatt. NVE gir herved Smelteverket konsesjon for det eksisterende 5 kV-anlegget i næringsparken med varighet til 31. desember 2027. NVE stiller samtidig vilkår om at 5 kV-anlegget



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

skal være revet senest to år etter utløpet av konsesjonen. Tillatelsen gis i anleggskonsesjonen, NVE-ref. 202303323-30.

NVE avslår søknaden om nye nettanlegg i næringsparken.

6.2 Anlegg på Sundløkka i Fredrikstad kommune

NVE gir Smelteverket anleggskonsesjon for eksisterende 5 kV anlegg på Sundløkka frem til 1. januar 2032, NVE-ref. 202303323-39.

6.3 Videre oppfølging

NVE konstaterer at 5 kV-anleggene har blitt driftet uten nødvendig anleggskonsesjon, og at det dermed er brudd på konsesjonsplikten i energiloven § 3- 1. NVE vil vurdere å følge opp dette som egen reaksjonssak.

Med hilsen

Carsten Stig Jensen
konsesjonsansvarlig

Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

SMELTEVERKET EIENDOM AS

Kopimottakerliste:

Advokatfirmaet Hjort AS v/Veronika Steen Amundsen
Clas Tofte
RME - Reguleringsmyndigheten for Energi
SARPSBORG KOMMUNE
FREDRIKSTAD KOMMUNE
ELVIA AS
ELVIA AS - Audun Skylvik
STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS
GLITRE NETT AS
Østfold fylkeskommune

**NVE**Norges vassdrags-
og energidirektorat

Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker fra den dagen vedtaket kom frem til deg. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: • Skrive hvilket vedtak du klager på. • Skrive hvilket resultat du ønsker. • Opplyse om du klager innenfor fristen. • Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.
Du kan anmode om utsatt iverksettelse av vedtaket	Du kan anmode om at vedtaket ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Klage på vedtak om samtykke til ekspropriasjon har utsettende virkning, med mindre det er truffet vedtak om noe annet.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32, 36 og 42.