



NVE

Anleggskonsesjon

Meddelt:

Georgine Wind AS

Organisasjonsnummer: 931 480 820

Dato: 07.07.2025

Varighet: 03.07.2055

Referanse: 202305929-327

Kommune: Gulen

Fylke: Vestland



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Vi viser til søknad av 20.12.2023. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir

Georgine Wind AS

tillatelse til Gulavind vindkraftverk. Vedlagte notat gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven¹ § 3-1, energilovforskriften² § 3-1 og delegering av myndighet fra Energidepartementet³ av 26. juni 2025.

Anleggskonsesjonen gir rett til å bygge og drive følgende elektriske anlegg i Gulen kommune:

Gulavind vindkraftverk med installert effekt 18 MW. Innenfor det planområdet som fremgår av kart merket «Utbyggingsplan» datert 26.06.2025 kan konsesjonær etablere følgende:

- En vindturbin med en samlet installert effekt på inntil 18 MW
- En transformatorstasjon med øvre spenningsnivå 66 kV
- En 66 kV jordkabel mellom vindturbin og transformatorstasjon
- Øvrig nødvendige høyspenning og hjelpeanlegg
- Adkomst gjennom Sløvåg industriområde

Anleggskonsesjon meddelt Georgine Wind AS 03.07.2025 202305929-324 bortfaller herved.

¹ Lov av 29. juni 1990 nr. 50 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

² Forskrift av 7.desember 1990 nr. 959 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m.

³ FOR-2025-06-26-1340



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Vilkår

De til enhver tid gjeldende vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder for konsesjonæren. I tillegg fastsettes med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd følgende spesielle vilkår:

1. Konsesjonens varighet

Konsesjonen har en varighet på 30 år fra endelig tidspunkt for konsesjonsvedtak.

2. Frist for å sende inn detaljplan

Konsesjonær må sende en detaljplan for anlegget til NVE innen to år fra endelig tidspunkt for konsesjonsvedtak. NVE kan utsette denne fristen én gang med inntil ett år etter søknad fra konsesjonær, dersom det foreligger særskilte hensyn.

3. Bortfall av konsesjonen ved oversittelse av frister

Konsesjonen bortfaller dersom konsesjonær ikke har sendt inn detaljplan innen den fastsatte fristen for innsending av detaljplan.

NVE fastsetter ved godkjenning av detaljplan en frist for byggestart. Konsesjonen bortfaller dersom arbeidet med solkraftverket ikke er satt i gang innen den fastsatte fristen.

Konsesjonen bortfaller ikke dersom fristene oversittes mens søknad om utsatt frist er til behandling.

4. Krav til ledelse, kontaktperson og nettside med informasjon

Konsesjonæren skal alltid i eget foretak ha en driftsansvarlig person (daglig leder) med oversikt og kontroll over alle som utfører oppgaver innen bygging eller drift i medhold av konsesjonen. Daglig leder skal være - eller utpeke - kontaktperson overfor NVE og andre myndigheter og berørte. NVE skal til enhver tid ha oppdatert kontakthinformatjon til kontaktpersonen.

Konsesjonær skal etablere en nettside for anlegget. Nettsiden skal holdes oppdatert gjennom hele konsesjonsperioden, og skal som minimum gi opplysninger om følgende:

- a) kontakthinformatjon til overnevnte kontaktperson
- b) faktainformatjon om anlegget
- c) informasjon om hvilken fase prosjektet befinner seg i og sentrale milepæler med tidsangivelse/-plan
- d) relevante offentlige tillatelser

5. Søknad om å skille eierskap og drift av anlegget

Konsesjonær må søke NVE om overføring av konsesjonen til foretaket som skal drive og vedlikeholde anlegget, dersom konsesjonæren ønsker å etablere et skille mellom eierskap og drift for en eller flere av komponentene som denne konsesjonen omfatter.

6. Søknad om overføring av konsesjonen

Konsesjonær må sende en søknad til NVE dersom foretaket ønsker å overføre denne anleggskonsesjonen til et annet foretak. Det samme gjelder dersom et foretak erverver mer enn 90 prosent av aksjene i et foretak som eier et vindkraftverk.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

7. Detaljplan

Konsesjonær skal utarbeide en detaljplan for anlegget, og bygge og drive anlegget ihht. denne planen. I detaljplanen skal konsesjonær beskrive den endelige utbyggingsløsningen for vindkraftverket, alle arealinngrepene og hvordan miljø og landskap skal ivaretas i anleggs- og driftsfasen.

Dersom utbyggingsløsningen som beskrives i detaljplanen gir endrede virkninger for miljø- og samfunnsinteresser sammenlignet med utbyggingsløsningen(e) som fremgår av konsesjonssøknaden med konsekvensutredning, skal konsesjonær utrede de endrede virkningene i tråd med konsekvensutredningsforskriften.

Planen skal utarbeides i samsvar med NVEs digitale veileder; «Detaljplan for energianlegg».

Konsesjonær skal utarbeide planen i samråd med Gulen kommune, representanter for grunneiere og andre rettighetshavere. I tillegg skal detaljplanen for dette vindkraftverket inneholde følgende:

- En redegjørelse for alle tekniske installasjoner og hjelpeanlegg
- Et detaljplankart som viser permanent og midlertidig arealbruk, herunder plassering av alle tekniske installasjoner og hjelpeanlegg
- Illustrasjoner som viser anleggets endelige utforming når det er ferdig bygget
- En beskrivelse av gjeldene merkekrav for vindturbinen og vurdering av endrede virkninger
- En redegjørelse for sikkerheten i anlegget, herunder allmenhetens adgang til industriområdet og vindkraftverket
- Et forslag til etterundersøkningsprogram som skal dokumentere vindkraftverkets virkninger for lokale hekkebestander og de store fugletrekkene. Programmet skal utformes av fagkyndig personell. Programmet skal ha en varighet på minimum fire år og utformes slik at undersøkelsene dekker sesong- og årsvariasjoner. Dersom det viser seg at virkningen for fugl er store, vil det bli aktuelt å pålegge nye avbøtende tiltak. Stans i perioder med høy kollisjonsrisiko for fugl eller maling av et turbinblad kan være eksempel på slike tiltak
- Et forslag til etterundersøkningsprogram for flaggermus i tråd med anbefalingene i konsekvensutredningen
- Dokumentasjon av eventuelle naturtypeforekomster som går tapt ved utfylling av masse i sjøen, og en beskrivelse av hvilke tiltak som skal gjennomføres for å unngå eller redusere virkningene for marine naturtyper og arter. Bruk av siltgardin kan et eksempel på et aktuelt tiltak
- En beskrivelse av at vindkraftverket ikke kan påvirke avfallsdeponi for radioaktivt avfall på Sløvåg
- En beskrivelse av internkontroll for landskap og miljø og avvikshåndtering i anleggsperioden

Anleggsarbeidene skal så langt det passer følge prinsippene i NVEs «veileder for terrengbehandling ved bygging av vassdrags- og energianlegg».

Konsesjonær skal foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av planområdet. Arbeidene skal være ferdig senest to år etter at anlegget er ferdigstilt.

Anlegget skal til enhver tid holdes i tilfredsstillende driftsmessig stand i henhold til detaljplanen og eventuelt andre vilkår/planer.

Kostnader forbundet med NVEs saksbehandling av detaljplan og tilsyn med anlegget skal dekkes av konsesjonær.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Anleggsarbeidet kan ikke starte før detaljplanen er godkjent av NVE.

Anleggsarbeidet kan ikke starte før detaljplanen er godkjent av NVE. Kostnader forbundet med NVEs saksbehandling av detaljplanen skal dekkes av konsesjonær

8. Krav om minimumsavstand til bebyggelse

Vindturbinene skal plasseres minimum 1100 meter fra eksisterende boliger, fritidsboliger og annen støyfølsom bebyggelse.

9. Støy

Støynivået ved bygninger med støyfølsom bruk skal ikke overstige Lden 45 dB, jf. Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442) og beregningsmetoder i Miljødirektoratets veileder M-2061. NVE kan gjøre unntak fra dette kravet i særlige tilfeller. Konsesjonær må da begrunne behovet for unntak i detaljplanen, og vurdere avbøtende tiltak i detaljplanen. Dersom konsesjonær mener at bygninger med støynivå over Lden 45 dB ikke har støyfølsom bruk, skal dette dokumenteres i detaljplanen.

- Det skal gjennomføres immisjonsmålinger for å avdekke eventuelle spesielle støyvirkninger. Målingene skal dekke relevante boliger i Halsvika, og skal gjennomføres med måling av frekvensfordeling og amplitudemodulering, for å gi et grunnlag for en fagkyndig vurdering om det har oppstått spesielle støyvirkninger. Valg av husstander skal grunngis. Dersom det blir avdekket vesentlige virkninger, skal vurderingen inneholde forslag til tiltak
- Det skal gjennomføres en oppdatert vurdering av sumstøy etter at det er gjort nye støyberegninger basert på emisjonsmålingene
- Målingene skal gjennomføres i det første driftsåret, eventuelt supplert med erfaringer fra det andre driftsåret dersom det er nødvendig fordi testing av turbin ikke gir representative forhold for støymåling. Konsesjonæren skal deretter rapportere til NVE om støymålingene og erfaringene med støy fra vindturbinen.

10. Skyggekast

Omfanget av faktisk skyggekast ved bygninger med skyggefølsom bruk skal ikke overstige åtte timer per år eller 30 minutter per dag, i henhold til NVEs veileder om skyggekast fra vindturbiner. NVE kan gjøre unntak fra dette kravet i særlige tilfeller. Konsesjonær må da begrunne behovet for unntak og vurdere avbøtende tiltak i detaljplanen. Dersom konsesjonær mener at bygninger med faktisk skyggekast overs åtte timer per år eller 30 minutter per dag ikke har skyggefølsom bruk, skal dette dokumenteres i detaljplanen.

Konsesjonær skal i detaljplanen beskrive relevante tiltak for å skjerme utsatte bygg for skyggekast i Sløvåg industriområde. Tiltakene skal utarbeides i dialog med eierne av byggene.

11. Ising og iskast

Konsesjonæren skal sette opp skilt som varsler om faren for iskast og etablere rutiner for deteksjon av is på vindturbinen og etablere en varslingstjeneste.

NVE kan kreve at konsesjonær oppdaterer risikovurderingen for iskast og i særlige tilfeller stille krav om ytterligere tiltak.



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

12. Elektronisk kommunikasjon

Konsesjonær skal gjennomføre avbøtende tiltak dersom det oppstår skadelig interferens på eksisterende elektroniske kommunikasjonsnett og -tjenester. Konsesjonær skal beskrive aktuelle avbøtende tiltak i detaljplanen for vindkraftverket, som skal godkjennes av NVE. Tiltakene skal planlegges, beskrives og gjennomføres i samråd med berørte ekomaktører og i tråd med føringer i retningslinjene for ivaretagelse av ekom.

13. Melding om produksjonsstart og permanent driftsstans av vindturbiner til NVE

Konsesjonær skal sende skriftlig melding til NVE med dato for når vindturbinen begynte å levere strøm til kraftnettet. Melding skal sendes innen en måned fra datoen første kWh ble levert til kraftnettet.

Konsesjonær skal også sende skriftlig melding til NVE med dato for når vindturbinen blir tatt permanent ut av drift. Meldingen skal sendes innen en måned fra datoen vindturbinen ble tatt ut av drift.

14. Kostnadsrapportering til NVE

Konsesjonær skal sende oversikt over investeringskostnader for anlegget til NVE innen et halvt år etter datoen første kWh ble levert til kraftnettet fra den siste vindturbin i anlegget.

Konsesjonær skal årlig rapportere driftskostnader for anlegget til NVE. På forespørsel skal konsesjonær sende inn opplysninger om driftskostnader til NVE i hele konsesjonsperioden.

15. Vindmålinger til NVE i driftsfasen

Konsesjonær skal foreta vindmålinger for anlegget og lagre vinddataene i hele konsesjonsperioden.

På forespørsel skal konsesjonær sende inn vinddata til NVE i hele konsesjonsperioden.

16. Rapportering av ulykker og uønskede hendelser til NVE

Konsesjonær skal umiddelbart melde fra til NVE dersom det oppstår en ulykke, nesten-ulykke eller en uønsket hendelse i tilknytning til anlegget som kan innvirke på allmennhetens sikkerhet eller føre til vesentlig skade på miljøet.

Konsesjonær skal sende en skriftlig redegjøring for hva som har skjedd, hvordan ulykken eller hendelsen er håndtert og hvilke tiltak som er satt i verk for å hindre gjentakelser til NVE innen tre måneder etter at ulykken/hendelsen inntraff.

17. Etterundersøkelser i driftsfasen

Innen utløpet av det andre driftsåret skal det leveres en rapport med vurderinger av de faktiske konsekvensene for naboer i områda rundt Sløvåg. Rapporten skal omfatte forslag til tiltak dersom det avdekkes vesentlige uforutsette konsekvenser.

NVE kan pålegge konsesjonær å gjennomføre og bekoste andre nødvendige undersøkelser av mulige virkninger for miljø og samfunn i driftsperioden.

NVE kan i vedtak fastsette nærmere vilkår om undersøkelsen.

18. Krav om identifisering og beskyttelse av kraftsensitiv informasjon



NVE

Norges vassdrags-
og energidirektorat

Konsesjonær plikter å ha nødvendige system og rutiner for identifisering, avskjerming, beskyttelse og tilgangskontroll for kraftsensitiv informasjon i detaljplanleggings- og byggefasen. Plikten overtas av anleggets KBO-enhet iht. kraftberedskapsforskriften i anleggets driftsfase.

19. Forslag til finansiell sikkerhetsstillelse for nedlegging

Konsesjonær skal innen utgangen av det første driftsåret sende et konkret forslag til finansiell sikkerhetsstillelse til NVE for godkjenning. Forslaget skal sikre kostnadsdekning for fjerning av anlegget og tilbakeføring av landskapet etter utløpet av driftsperioden i tråd med energilovforskriften § 3-5 d.

20. Plan for nedlegging av anlegget og tilbakeføring av landskapet

Konsesjonær skal i god tid før planlagt tidspunkt for nedlegging, og senest to år før konsesjonen utløper, utarbeide en detaljplan for nedlegging av anlegget og tilbakeføring av landskapet i tråd med energilovforskriften § 3-5 d, og sende denne til NVE for godkjenning.

Konsesjonær skal utarbeide detaljplanen i tråd med NVEs gjeldende veiledningsmateriell.

Anleggsarbeidet med nedlegging og tilbakeføring kan ikke starte før planen er godkjent av NVE.

21. Endring av risiko

Planlegging av ny industri som kan påvirke risiko for hendelse for vindturbinen eller transformatorstasjonen må varsles NVE umiddelbart.

Med hilsen

Tor Carlsen

fung. konsesjonsansvarlig

Ann Myhrer Østenby

seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.