

# Rapport

Oppdragsgiver: **NVE Region Midt-Norge**

Oppdrag: **Sikringsarbeider Smemobekken, Stjørdalselva i Meråker**  
**Sprengning for massetak**

Emne: **Bygningsbesiktigelser**  
**Eiendom 42/3 og 42/5**

Dato: **4. desember 2002**

Rev. - Dato

Oppdrag- / Rapportnr. **300747 - 3**

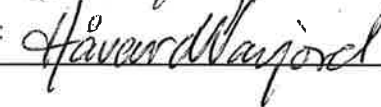
Oppdragsansvarlig: **Olav Arbogen**

Sign.:



Saksbehandler: **Håvard Narjord**

Sign.:



Kontaktperson hos Oppdragsgiver: **Edward Witczak**

**Sammendrag:**

I forbindelse med steinuttak for sikring av Smemobekken og Stjørdalselva i Meråker, har Noteby AS utført bygningsbesiktigelse av de nærmeste naboeiendommene til steinbruddet.

Rapporten inneholder protokoll fra registreringen, samt skaderegistreringsskjema og bilder.

## Innholdsfortegnelse

1.	Innledning.....	3
2.	Utførte arbeider.....	3
3.	Resultater.....	3

## Tegninger

300747 – 0:	Oversiktskart	M = 1: 50 000
– 3:	Situasjonsplan	M = 1: 2000

## Vedlegg

Vedlegg 1:	Protokoller for bygningsbesiktigelse
Vedlegg 2:	Skaderegistreringsskjema
Vedlegg 3:	Bildevedlegg

## 1. Innledning

NVE skal etablere steinuttak til forbyggingarbeid i Stjørdalselva og Smemobekken i Meråker. Noteby AS har utført bygningsbesiktigelse av de nærmeste eiendommene til steinbruddet.

## 2. Utførte arbeider

Registreringen ble utført 5. og 6.11.02 sammen med grunneier. Registreringen tok sikte på å avdekke eksisterende skader som sprekker, sår og riss i grunnmurer, piper, kjellere og fasader. Bygningene er gjennomgått og eventuelle synlige skader er registrert og fotografert.

Protokoll fra befaringen er underskrevet av grunneier og Noteby's representant, og er gjengitt i vedlegg 1. Skaderegistreringsskjema er gjengitt i vedlegg 2, og fotografier i vedlegg 3.

## 3. Resultater

### 42/5

Eiendommer består av bolighus og frittstående garasje.

Huset består av en etasje med kjeller/sokkel. Huset er oppført i tradisjonelt bindingsverk og fundamentert på plate med kantforsterkning, og med kjellermur av betonghullblokker.

Noen sprekker og riss er registrert på grunnmur utvendig. Innvendig ble det ikke registrert synlige skader på murverk eller flislagte flater.

Innvendig er det for øvrig plate/trepanelkledning. Huset er generelt i god stand.

Garasjen har hoveddel på støpt plate, og sidebygg/påbygg fundamentert på tresviller.

### 42/3

Eiendommen består av nedlagt driftsbygning (fjøs) og et eldre bolighus som er under oppussing.

Huset består av 2 etasjer og med kjeller, og er oppført i bindingsverk. Kjelleren er støpt.

Noen sprekker er registrert i grunnmuren, og i kjelleren er det store sprekker i både innvendig vegger og gulv.

I 2. etasje er det registrert flere mindre riss i puss på pipe. For øvrig er det ikke registrert riss og sprekker innvendig i 1. og 2. etasje. Huset er som nevnt under oppussing, og spesielt kjelleren er i dårlig forfatning.

På fjøsets grunnmur er det registrert store vertikale sprekker.

**Arkivreferanser:**

Fagområde:	Geoteknikk		
Stikkord:	Bygningsbesiktigelse		
Land/Fylke:	Nord Trøndelag	Kartblad:	1721 IV
Kommune:	Meråker	UTM koordinater, Sone:	32 V
Sted:	Meråker, Smemobekken	Øst: 6345	Nord: 70372

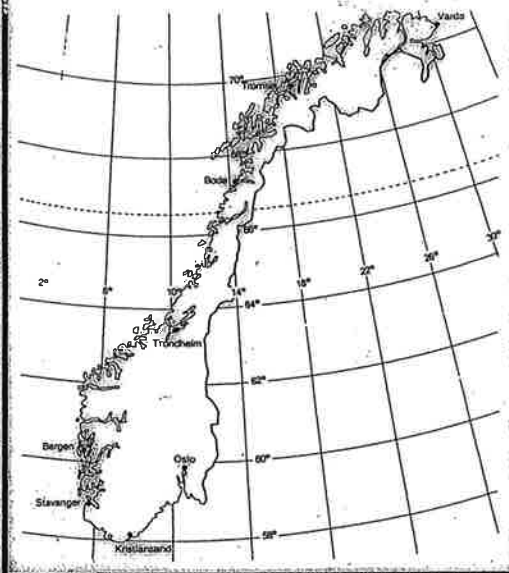
**Distribusjon:**

- Begrenset (Spesifisert av Oppdragsgiver)  
 Intern  
 Fri

**Dokumentkontroll:**

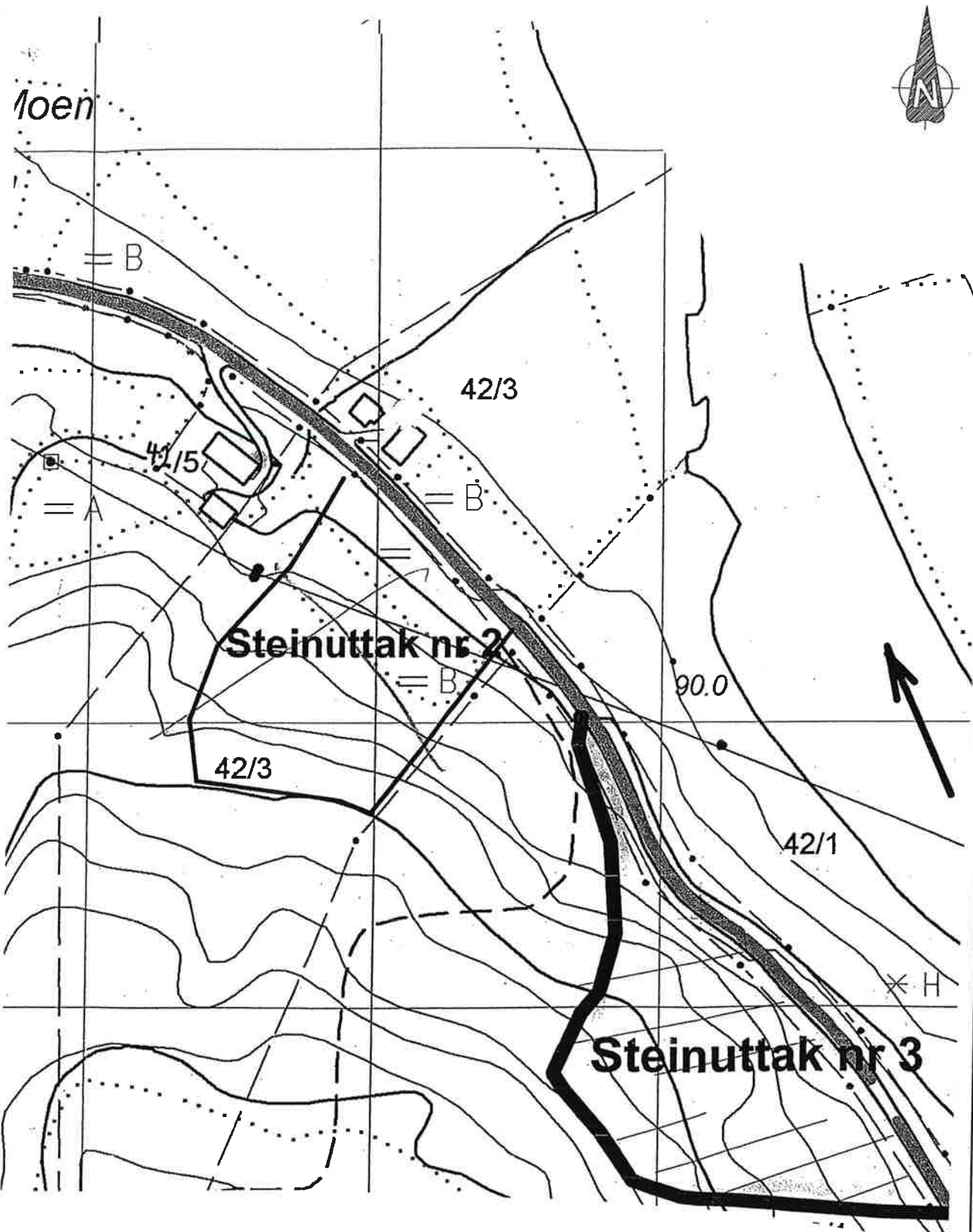
		Dokument 4. desember 2002		Revisjon 1		Revisjon 2		Revisjon 3	
		Dato	Sign	Dato	Sign	Dato	Sign	Dato	Sign
Forutsetninger	Utarbeidet	4/12-02	HN						
	Kontrollert	04.12.02	OB						
Grunnlagsdata	Utarbeidet	4/12-02	HN						
	Kontrollert	04.12.02	OB						
Teknisk innhold	Utarbeidet	4/12-02	HN						
	Kontrollert	04.12.02	OB						
Format	Utarbeidet	4/12-02	HN						
	Kontrollert	04.12.02	OB						
Anmerkninger									
Godkjent for utsendelse (Seksjonsleder/Avdelingsleder)				Dato:		Sign.:			
				4/12-02		Kjell Kustian			






Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.
	<b>NVE REGION MIDT-NORGE SMEMOBEKKEN, MERÅKER</b>	Original format	Fag		
		Tegningens filnavn			
		Underlagets filnavn			
	<b>OVERSIKTSKART</b>	Målestokk 1:50 000			
	<b>NOTEBY AS</b> Sverresdalsveien 26 Pb. 1139 Sverresborg-7420 TRONDHEIM Tlf.: 72 56 69 00 - Fax: 72 56 69 20	Dato 04.12.02	Konstr./Tegnet VS	Kontrolleret REK	Godkjent REK
		Oppdragsnr. 300747	Tegningsnr. 0		Rev.





Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.
	<b>NVE Region Midt-Norge</b> <b>SIKRINGSARBEIDER SMEMOBEKKEN/STJØRDALSELVA</b> <b>BYGNINGSBESIKTIGELSER</b>	Original format	Fag	RIG	
		A4			
		Tegningens filnavn			
	<b>SITUASJONSPLAN</b>	Underlagets filnavn			
		Målestokk			
		1:2000			
	<b>NOTE BY AS</b> Sverresdalsveien 26 Pb. 1139 Nyborg-7420 TRONDHEIM Tlf.: 72 56 69 00 - Fax: 72 56 69 20	Dato	Konstr./Tegnet	Kontrollert	Godkjent
		4.12.2002	HN	<i>ØF</i>	<i>KØLC</i>
	Oppdragsnr.	Tegningsnr.			Rev.
	300747	3			

# Vedlegg 1

## Protokoll for bygningsbesiktigelse.

NOTEBY PROSJEKT NR: 300747

Gate/sted: *Skansen*

Gårds og bruksnr: *42/5*

Eier: *Morten Buland*

Tiltakshaver: NVE

Besiktigelse er utført: *5.11.02.*

Undertegnede bekrefter å ha deltatt ved besiktigelse og/ eller gitt opplysninger om ovenfor nevnte eiendom, slik at alle synlige mangler og boligens generelle tilstand pr dato er blitt forelagt Notebys representant ved besiktigelsen.

Synlige mangler og andre forhold som har betydning med tanke på å påvise eventuelle følgeskader er fotografert og registrert.

De berørte parter kan få bestille en kopi av rapporten på anmodning.

Meråker, *5.11.02*

Gårdeiers representant: *Morten Buland*

Noteby's representant: *Håvard Næssjord.*



## Protokoll for bygningsbesiktigelse.

**NOTEBY PROSJEKT NR: 300747**

Gate/sted: *Moen østre.*

Gårds og bruksnr: *42/3*

Eier: *Morten Buland*

**Tiltakshaver: NVE**

Besiktigelse er utført : *5. og 6. 11. 2002*

Undertegnede bekrefter å ha deltatt ved besiktigelse og/ eller gitt opplysninger om ovenfor nevnte eiendom, slik at alle synlige mangler og boligens generelle tilstand pr dato er blitt forelagt Notebys representant ved besiktigelsen.

Synlige mangler og andre forhold som har betydning med tanke på å påvise eventuelle følgeskader er fotografert og registrert.

De berørte parter kan få bestille en kopi av rapporten på anmodning.

Meråker ,...*6.11.02*.....

Gårdeiers representant: *Morten Buland*.....

Noteby's representant: *Håvard Vajord*.....

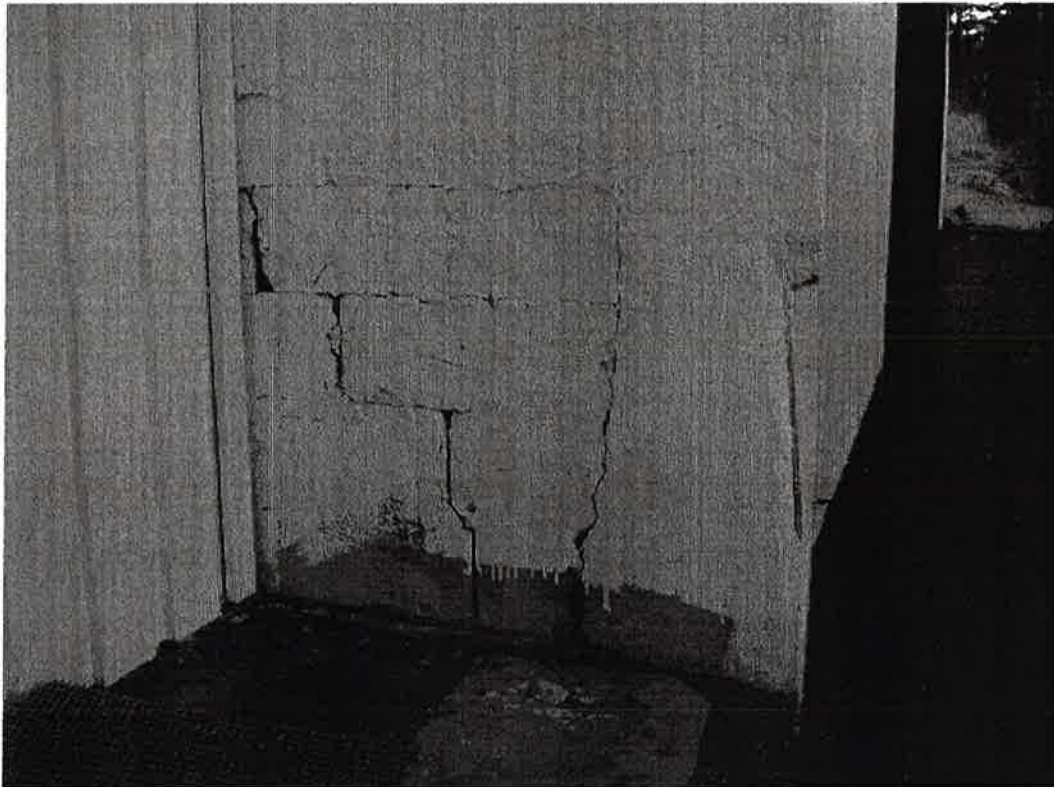
## **Vedlegg 2**



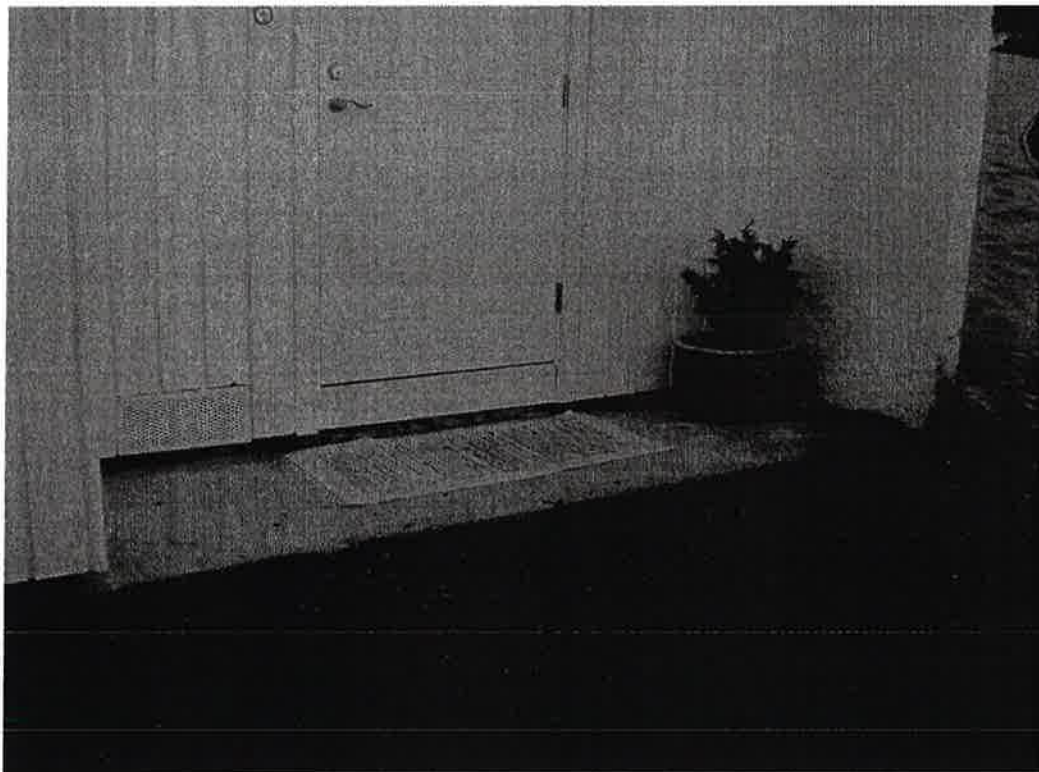




## Vedlegg 3



Bilde 1



Bilde 2

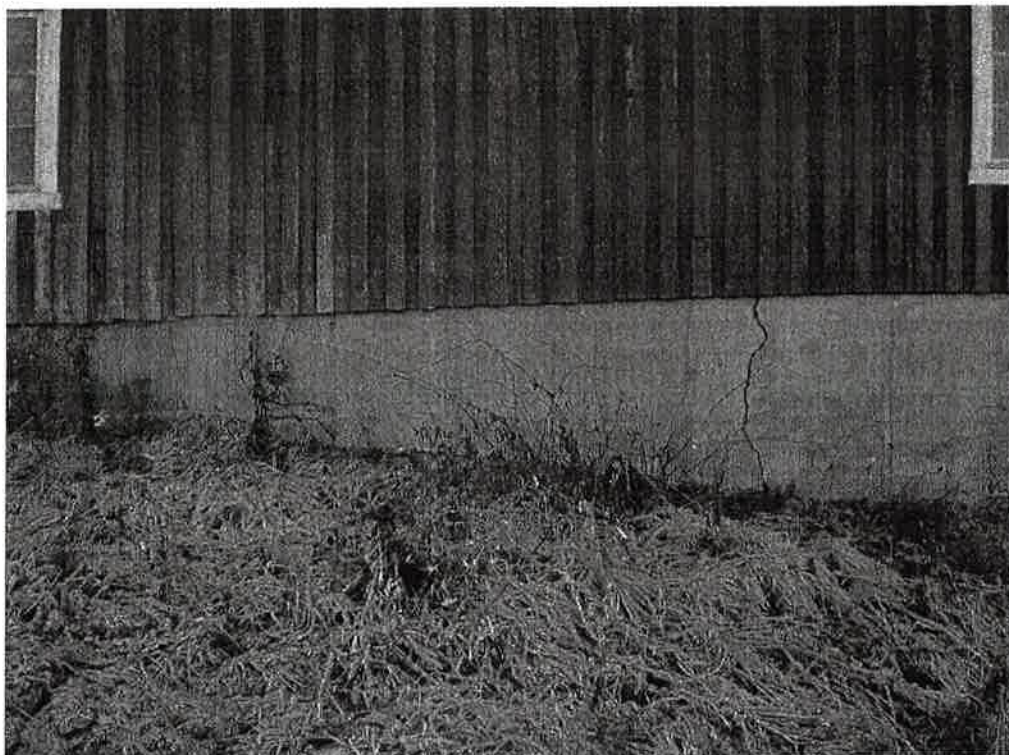




Bilde 3



Bilde 4



Bilde 5



Bilde 6





Bilde 7

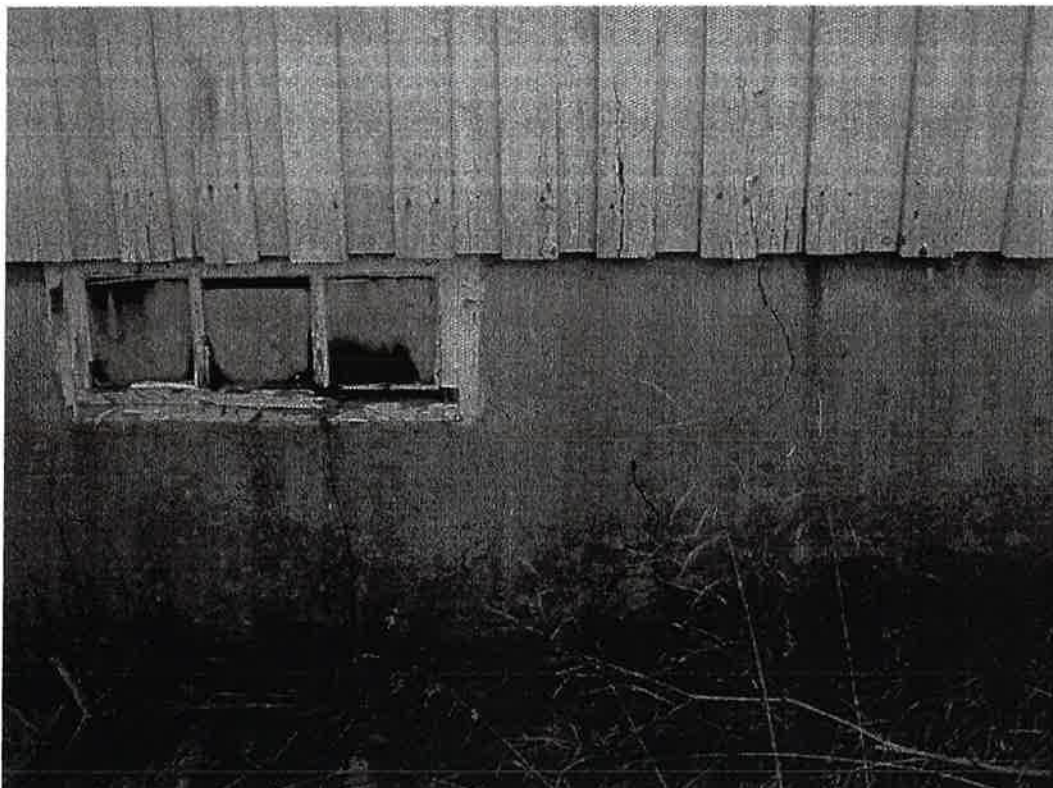


Bilde 8

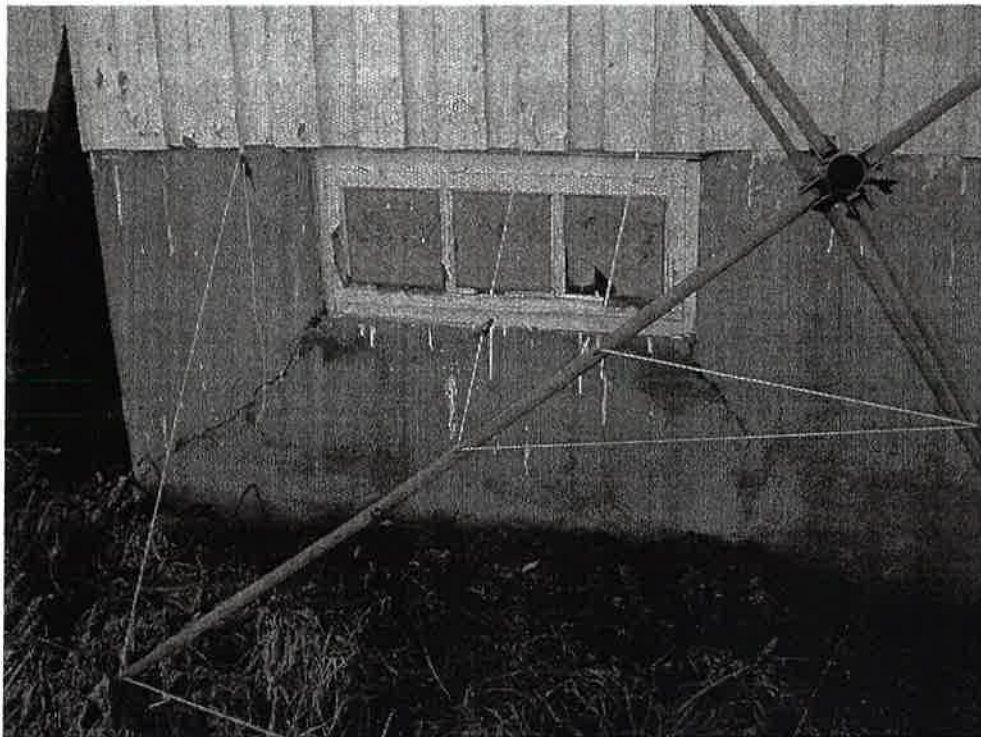




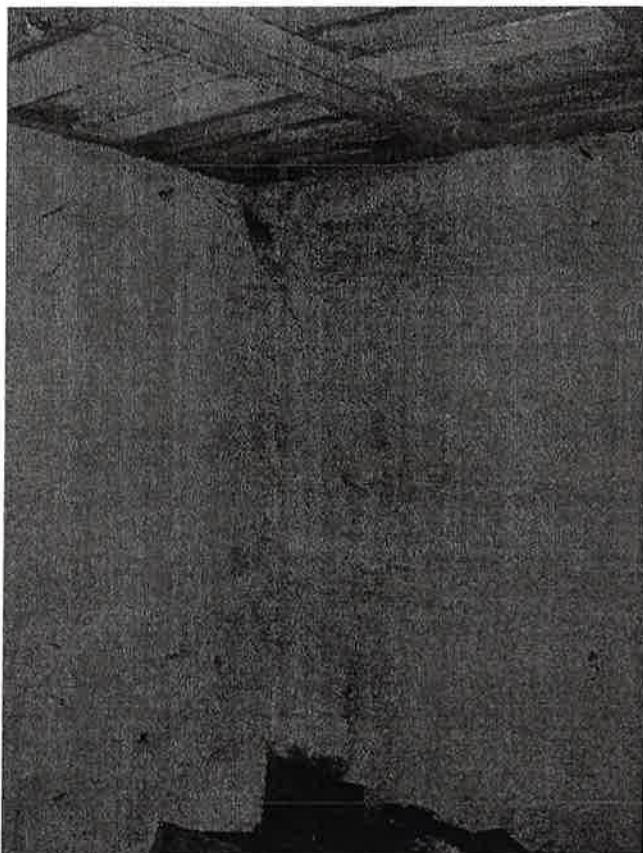
Bilde 9



Bilde 10



Bilde 11



Bilde 12





Bilde 13



Bilde 14