

NVE – Konsesjonsavdelingen
Postboks 5091 Majorstua
0301 Oslo

02.02.2023

Søknad om konsesjon for nedlegging av dam Årbogelva, ID 8564

Harstad kommune ønsker å legge ned dam Årbogen i Årbogelva i Harstad kommune i Finnmark og Tromsø fylke, og søker herved om følgende tillatelser:

Etter vannressursloven, jf. §§ 8 og 41, om tillatelse til:

- å legge ned damkonstruksjonene til dam Årbogelva.

Nødvendig opplysninger om nedleggingsplanene fremgår av vedlagte utredning.

Med vennlig hilsen

Elin Nikolaisen

Adresse

e-post: elin.nikolaisen@harstad.kommune.no

telefon: 909 52 002

Sammendrag

Harstad kommune har etablert nytt inntak til vannforsyningen i Årbogvatnet. I denne forbindelse er dam Årbogen ikke lengre i funksjon. Dammen har dam id: 8564 og registrert i NVE's dam database med godkjent damklasse 0, ref NVE Vedtak 202208379-2.

Dammen ble «lagt ned» i forbindelse med det nye inntaket og siden ikke blitt vedlikeholdt. Klassifiserte dammer skal tilfredsstillte gitte krav i damsikkerhetsforskriften og slik som dammen fremstår i dag gjør den ikke det. Dersom dammen skal bestå kreves det tiltak på dammen, som kostnadmessig er betydelige for kommunen og dessuten ikke vil gi kommunen en mer verdi, men vil også gi kommunen årlige kostnader til bemanning for oppfølging, drift og vedlikehold.

Ved nedlegging/fjerning av dammen vil dagens «vannspeil» delvis forsvinne. Området settes tilbake til opprinnelig. Nedleggelse vil ikke medføre noe større endringer i vannføring i elva, da dammen fremstår som en liten terskel.

Allmenne interesser blir i liten eller ingen grad berørt, med hensyn på landskap og friluftsliv, kulturminner, verdifulle naturtyper, rødlistearter, brukerinteresser og reindrift.

Innhold

1	Innledning	4
1.1	Om søkeren	4
1.2	Begrunnelse for nedlegging.....	4
1.3	Geografisk plassering av vassdragsanlegget	4
1.4	Beskrivelse av området.....	7
1.5	Eksisterende inngrep	7
2	Beskrivelse av tiltaket	8
2.1	Hoveddata	8
2.2	Teknisk plan for det søkte alternativ	8
2.3	Fordeler og ulemper ved tiltaket	9
2.4	Arealbruk og eiendomsforhold.....	9
2.5	Forholdet til offentlige planer og nasjonale føringer	9
3	Virkning for miljø, naturressurser og samfunn	11
3.1	Hydrologi (virkninger av nedleggingen).....	11
3.2	Vanntemperatur, isforhold og lokalklima	11
3.3	Grunnvann	11
3.4	Ras, flom og erosjon	11
3.5	Rødlistearter.....	12
3.6	Terrestrisk miljø	12
3.7	Akvatisk miljø.....	12
3.8	Verneplan for vassdrag og Nasjonale laksevassdrag.....	13
3.9	Landskap	13
3.10	Store sammenhengende naturområder med urørt preg.....	14
3.11	Kulturminner og kulturmiljø	14
3.12	Reindrift	14
3.13	Jord- og skogressurser	15
3.14	Ferskvannsressurser	15
3.15	Brukerinteresser og friluftsliv	15
3.16	Samfunnmessige virkninger	15
3.17	Samlet vurdering	15
4	Avbøtende tiltak	16
5	Referanser og grunnlagsdata	16
6	Vedlegg til søknaden	17

1 Innledning

1.1 Om søkeren

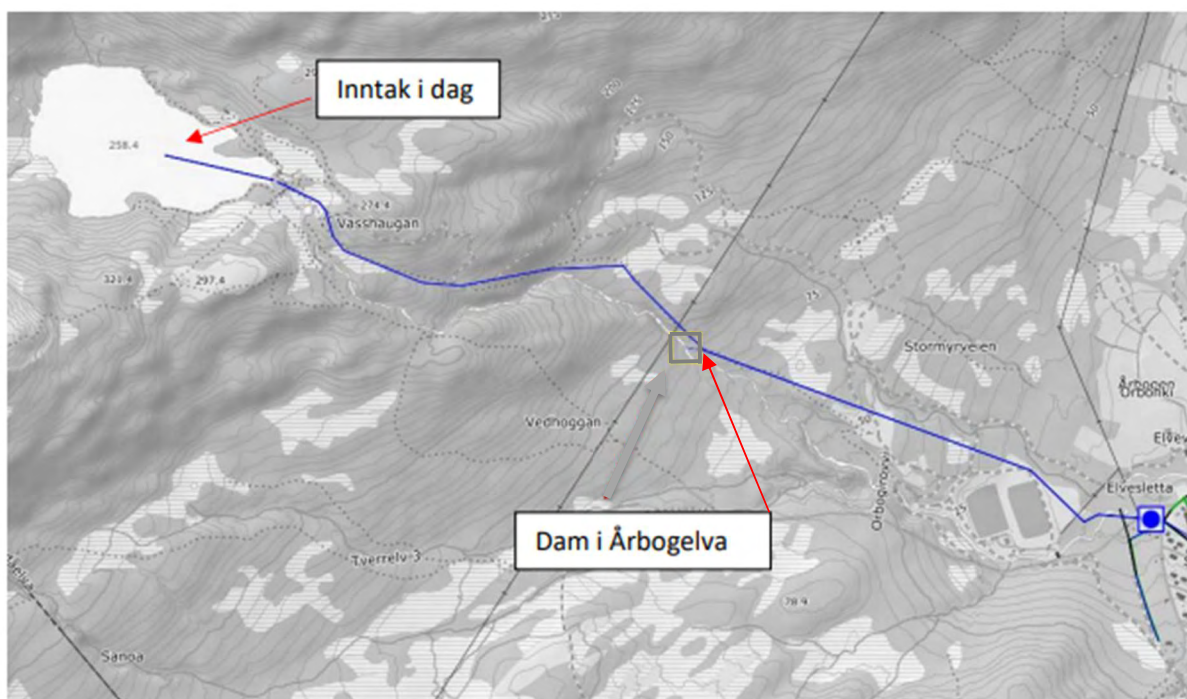
Harstad kommune er eier og driftsansvarlig for dammen Årbogelva, som ønskes nedlagt. Dammen ligger i Årbogelva syd for Harstad, med gnr/brnr. 28/3 og 27/27.

1.2 Begrunnelse for nedlegging

Dammen har fra gammelt av vært brukt til vannforsyning. Anlegget ble tatt ut av drift, da vannforsyningen ble lagt om med etableringen av vanninntak i Årbogvatnet. Dammen har siden da ikke vært vedlikeholdt.

Dammen / terskelen står som et fremmed element i elva og er ikke bruk og bør derfor fjernes. Dersom dammen skal bestå og tilfredsstillе dagens forskrifter vil det bli en del oppgraderings kostander for å kunne tilfredsstillе kravene i teknisk forskrift.

Med bakgrunn i dette ønskes dammen nedlagt.



Figur 1. Nytt vanninntak og ny vannledning (Harstad kommune)

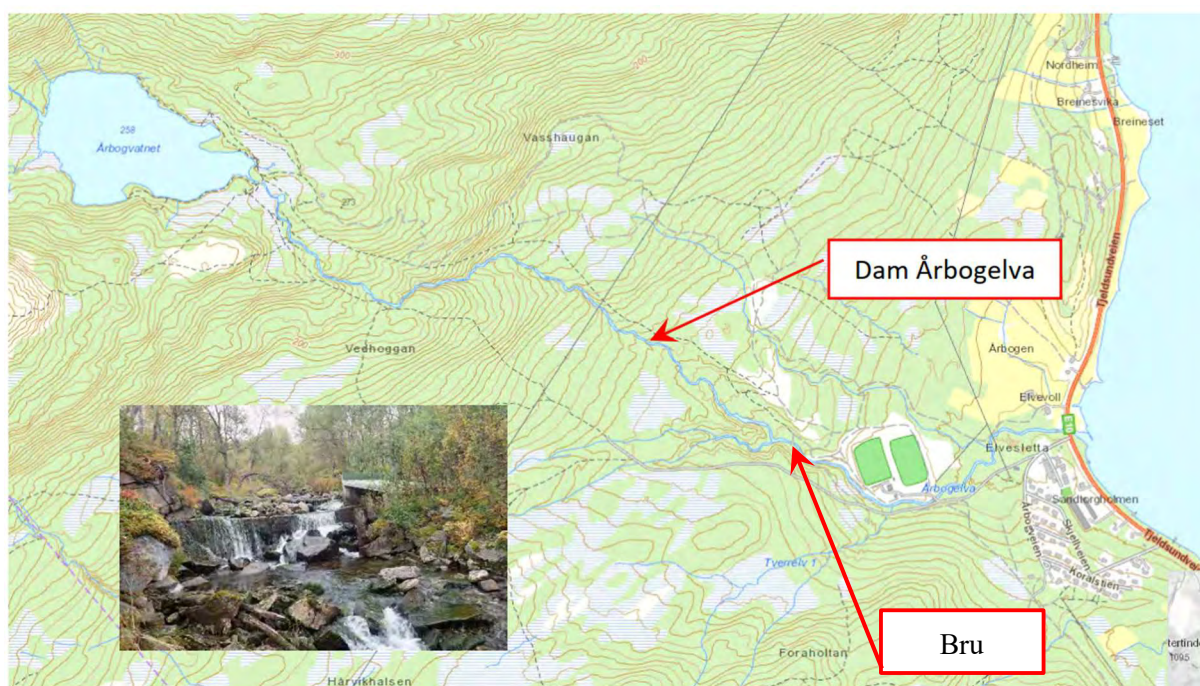
Med bakgrunn i dette ønskes dammene nedlagt.

1.3 Geografisk plassering av vassdragsanlegget

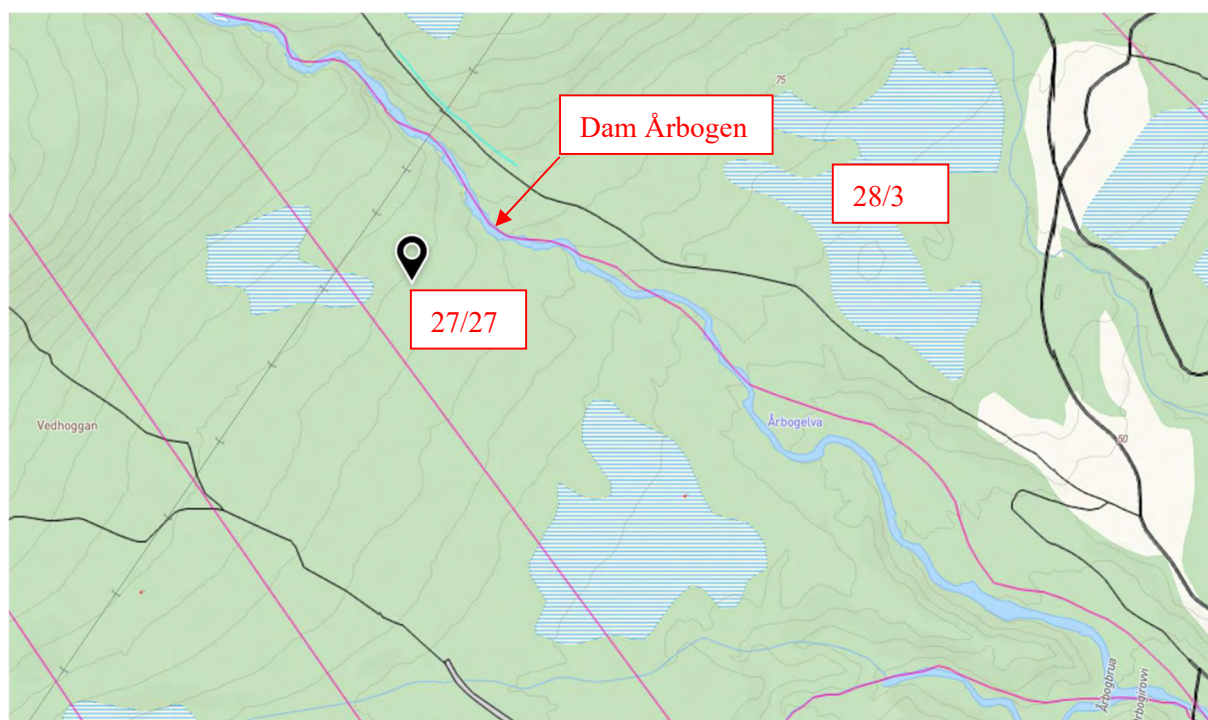
Anlegget er plassert på Årbogen i Harstad kommune som ligger i Troms og Finnmark fylke. Se figur 2 og 3. Avrenning foregår i elva gjennom Årbogen / Elevevoll.



Figur 2. Ca. plassering Dam Årbogelva, feilvisning i kart (NVE Atlas)



Figur 3. Ca. plassering av Dam Årbogelva. NB! dam plassering er feil i NVE Atlas (NVE Atlas)



Figur 4. Eiendomskart gnr./brnr. Harstad kommune

1.4 Beskrivelse av området

Magasinet ligger på ca. 70 moh. Høyeste punkt i bakenforliggende terreng er 1032 moh. Sætertinden. Området er en skråning og noe myrbelagt med lavvokst løvskog (bjørk).

Området nedstrøms dammen/terskelen faller «bratt» ned mot bebyggelse og riksvei. Området er noe kupert og er begrodd med bjørkeskog. Elva løper videre i nedre del langs jorder /dyrket mark. Elva krysser veien E6 Tjeldsundveien i kulvert ved Ellevoll før den renner ut i sjøen.

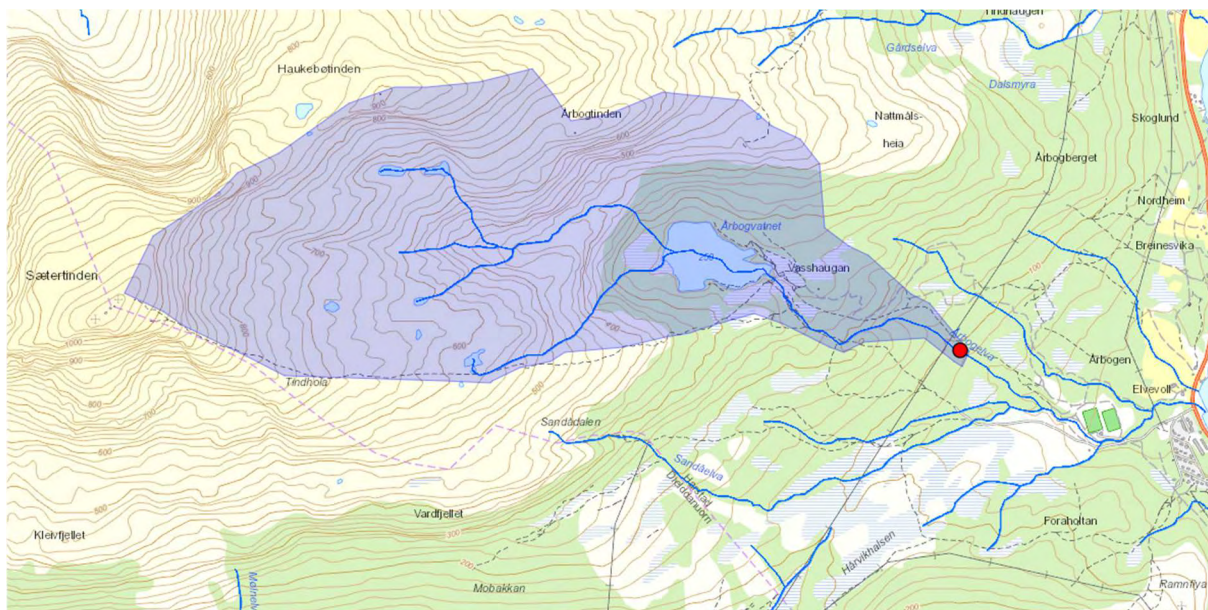
1.5 Eksisterende inngrep

Dammen er en betongterskel med et inntak / ventilhus og et definert overløp.

Ingen andre vassdrag involveres i dette tiltaket. Det er mulig å ta seg nesten helt fram til dammen med bil langs traktor veg / sti. Dammen / terskelen er ikke vist i forefinnende kart som NVE Atlas og er vist med ca. angivelse i figurene i dette dokument.

2 Beskrivelse av tiltaket

2.1 Hoveddata



Figur 5. Nedbørsfelt Dam Årbogelva (NVE-NAVINA)

Tabell Årbogen:

Navn på sted/dam/vassdragsanlegg, hoveddata		
TILSIG		
Nedbørsfelt	km ²	4,49
Spesifikk avrenning	l/s/km ²	37,5
Middelvannføring normalår	l/s	168
MAGASIN		
Magasinvolum	m ³	~0
HRV	moh.	Ca.70
LRV	moh.	

2.2 Teknisk plan for det søkte alternativ

Massene som ligger oppstrøms terskelen fjernes ved utgraving og arronderes i området.

Betongterskel og inntak rives og betong, trekonstruksjon og ventil fjernes. Disse massene transporteres ut av området ved bortkjøring og leveres til godkjent avfallsdeponi.

Både oppstrøms og nedstrøms side av terskel ryddes slik at det gamle elveleiet tilbakeføres til opprinnelig tilstand, og fremstår på en realistisk og naturlig måte.

Nedgravde rørledninger nedstrøms dammen, som ikke er en del av den nye vannforsyningen blir liggende, men endene på rørene blir plombert og skjult på en forsvarlig måte. Alle synlige rør vil bli fjernet.

2.2.1 Veibyggning

Da det er kjørbart adkomst til dammene via eksisterende traktorvei / sti er det ikke nødvendig å etablere ny adkomst opp til terskelen/dammen. Men da dammen ligger noen meter fra veien er det

nødvendig å etablere en midlertidig adkomst for å få maskiner ned til elva, som fjernes etter at arbeidene er ferdigstilt. Antatt bredde på adkomst ca. 4,0 m.

2.2.2 Massetak og deponi

Eventuelt forurenset betong, trekonstruksjoner og mekaniske komponenter rives og fjernes helt. Disse materialene transporteres ut av området og lagres/leveres på egnet og godkjent avfallsdeponi. Øvrige masser arronderes inn i elvesidene

2.3 Fordeler og ulemper ved tiltaket

Fordeler

Kommunen fjernes et risikoelement i sin portefølje, både sikkerhetsmessig overfor 3.mann og økonomisk. Gjennomført befarings viser at dammen ikke har noen funksjon og ingen verdi for kommunen. Området har heller ingen verdi for allmennheten.

Kommunen slipper årlig kostand og tidsbruk til tilsynspersonell og VTA for dammen som skal etter sees og vedlikeholdes.

Ulemper

Ingen slik vi ser det.

2.4 Arealbruk og eiendomsforhold

Arealbruk

Området som fremkommer ved at vannspeilet forsvinner er planlagt tilbakesatt som opprinnelig terreng. Behovet for revegetering avtales med biolog hos Statsforvalteren og kommunen.

Bruk av traktorveien/stien opp til dammen istandsettes etter bruk. Det vurderes også om veien skal fjernes helt med arrondering og revegetering.

Inngrep	Midlertidig arealbehov (m ² el. daa)	Permanent arealbehov (m ² el. daa)	Ev. merknader
Adkomst fra sti/traktorvei nwd til dam	100 m ²		Fjernes etter arbeidene er utført

Eiendomsforhold

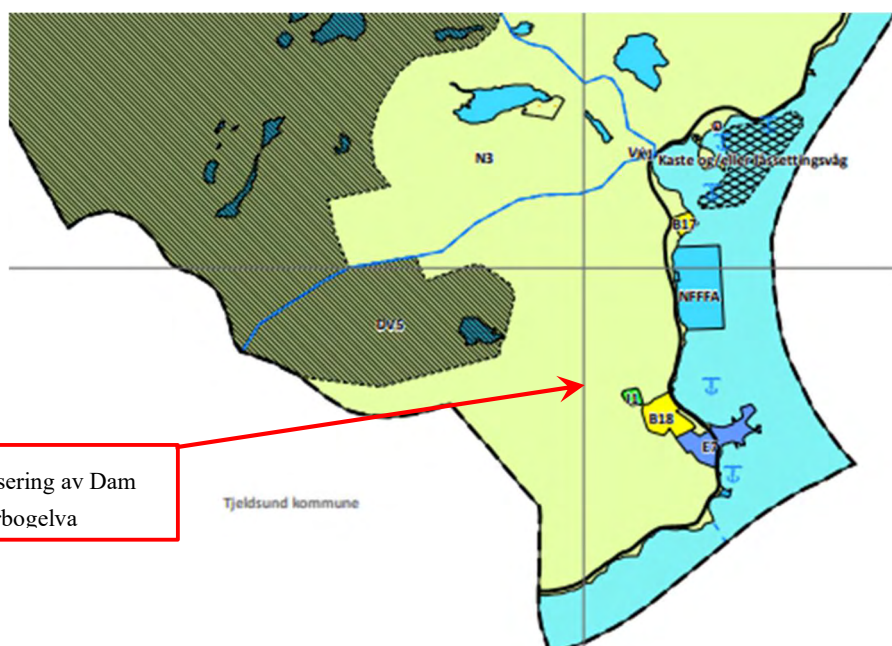
Dam Årbogelva ligger på gnr./brnr. 28/3 og 27/27. Kommunen har rettslige avtaler om adkomst, drift og eierskap til dammen.

2.5 Forholdet til offentlige planer og nasjonale føringer

Beskrivelse av nedleggingens status i forhold til:

Kommuneplaner

Området er ikke påvirket av kommunens plan ved Årbogen.



Ca. Plassering av Dam
Årbogelva

Figur 6. Utsnitt kommuneplan Harstad

Verneplan for vassdrag

Bekken er ikke underlagt Verneplan for vassdrag.

Nasjonale laksevassdrag

Elva er ikke en del av et nasjonalt laksevassdrag.

Ev. andre planer eller beskyttede områder

Ikke aktuelt

EUs vanndirektiv

Tiltaket påvirkes ikke av vanndirektivet.

3 Virkning for miljø, naturressurser og samfunn

3.1 Hydrologi (virkninger av nedleggingen)

Fjerning/riving av dammen vil ha minimal påvirkning.

3.2 Vanntemperatur, isforhold og lokalklima

Det forventes ingen endringer i vanntemperatur, islegging, isgang, kjøling og risiko for frostrøyk ved at dammen/terskel i Årbogelva rives og fjernes.

3.3 Grunnvann

Grunnvannet er ikke kartlagt, men fjerning av dam/terskel vil minimalt påvirke grunnvannet i området.

3.4 Ras, flom og erosjon

Ras:

Det er gjort søk i NVE Skredatlas for området ved dam Årbogelva og det er ingen hendelser som i dag har påvirket vannføringen i elva.



Figur 7. Skred hendelser ved Årbogen (NVE Skredatlas)

Flom:

Ingen endring fra dagens situasjon

Erosjon:

Ved fjerning av dam/terskel vil det ha liten påvirkning på dagens situasjon i området, da terskelen i dag ikke har noen dempningseffekt.

3.5 Rødlistearter

Det finnes noen registrering av granmeis (VU) i det generelle området, men det er ingen registrerte rødliste-arter i nærområdet til dammen, eller som er knyttet til Årbogelva.

3.6 Terrestrisk miljø

Dagens situasjon

Området ligger i den bioklimatiske sonen *mellomboreal sone*, og den bioklimatiske seksjonen er *klart oseanisk seksjon*, som betyr at klima er kystpåvirket.

Berggrunnen i området består av granitt (www.ngu.no), som har et lavt kalkinnhold og er tungt nedbrytbar. Av løsmasser er det breelv-avsetninger (etter nedsmelting av innlandsisen under siste istid) i øvre del og bekk- og elveavsetninger i nedre del (www.ngu.no).

Skogen i området er lauvdominert og består i hovedsak av bjørk. Arealer nærmere Harstad by, et stykke lengre nord og med samme avstand til kysten er naturtypekartlagt (NIN- naturtyper). Kartlagte naturtyper her er i første rekke kulturbetingete naturtyper som boreal hei, semi-naturlig eng og naturbeitemark. Det er naturlig å tro at påvirkning av beitedyr har vært stor også i området ved Årbogelva, og at det i området i første rekke kan være verdier knyttet til åpen mark. Bjørkeskogen er mest sannsynlig relativt ung, og har antagelig grodd til etter en økende urbanisering.

Konsekvens av tiltaket

Det er kjørbare traktorvei nesten helt frem til dammen, som vil brukes av anleggsmaskinene.

Gravearbeider i forbindelse med fjerning av terskelen vil påvirke arealene omkring noe. Terrengnet tilbakeføres i størst mulig grad slik det var før etablering av terskelen, og marken vil revegeteres naturlig. Det vil kun være triviell vegetasjon som påvirkes av gravearbeidene.

Fjerning av dam/terskel vurdert å få ubetydelig konsekvens for terrestrisk miljø.

3.7 Akvatisk miljø

Dagens tilstand

Elva ligger i *Vannregion Troms og Finnmark* og vannforekomsten heter *Bekker Harstad-Tjelsund* (ID 177-150-R). Vannet i bekkene er vurdert som klart og kalkrikt, og miljøtilstanden er klassifisert som god.

Årbogelva har et moderat fall de første ca. 200 m, og renner så i et slakere terreng til utløpet i sjøen. Det er 3 bruer som krysser elva.

Det er ikke registrert viktig arts mangfold knyttet til Vollelva i noen databaser, men den er sannsynligvis ikke undersøkt. Potensial for funn av trua/sjeldne arter vurderes som liten. Vollaelvas betydning som gytebekk for anadrom fisk (sjørret/sjørøye) er ikke kjent, og trolig ikke undersøkt. Det er et forholdsvis langt slakt parti (ca. 500 m) før utløpet i fjorden, som trolig er tilgjengelig for oppvandring av fisk.

Konsekvens av tiltaket

Det vil bli noe avrenning av jord og slam i elva i forbindelse med rivningsarbeidene og istandsetting av terreng. Slammet vil trolig raskt vaskes ut etter at gravingsarbeidene er ferdig. Ev. slam som føres

med elva fra magasinet vil trolig avsettes i øvre del, og dermed i mindre grad påvirke mulig anadrom strekning i nedre del.

Bortsett fra noe avrenning i en periode etter gravearbeidene, vil vurderes nedleggelse av dammen å få ubetydelig konsekvens for akvatisk miljø.

3.8 Verneplan for vassdrag og Nasjonale laksevassdrag

Årbogelva inngår verken i Verneplan for vassdrag eller Nasjonale laksevassdrag.

3.9 Landskap

Området er dammen/terskelen er lokalisert er definert som *relativt åpent dallandskap under tregrensen* (landskap -NiN). Tiltaket med fjerning av terskelen er svært beskjedent, og vil kun være synlig på kort avstand. Etter en tid vil kantvegetasjonen langs elva gro til, og elva vil fremstå naturlig.

Tiltaket vurderes å få ubetydelig konsekvens for landskap.



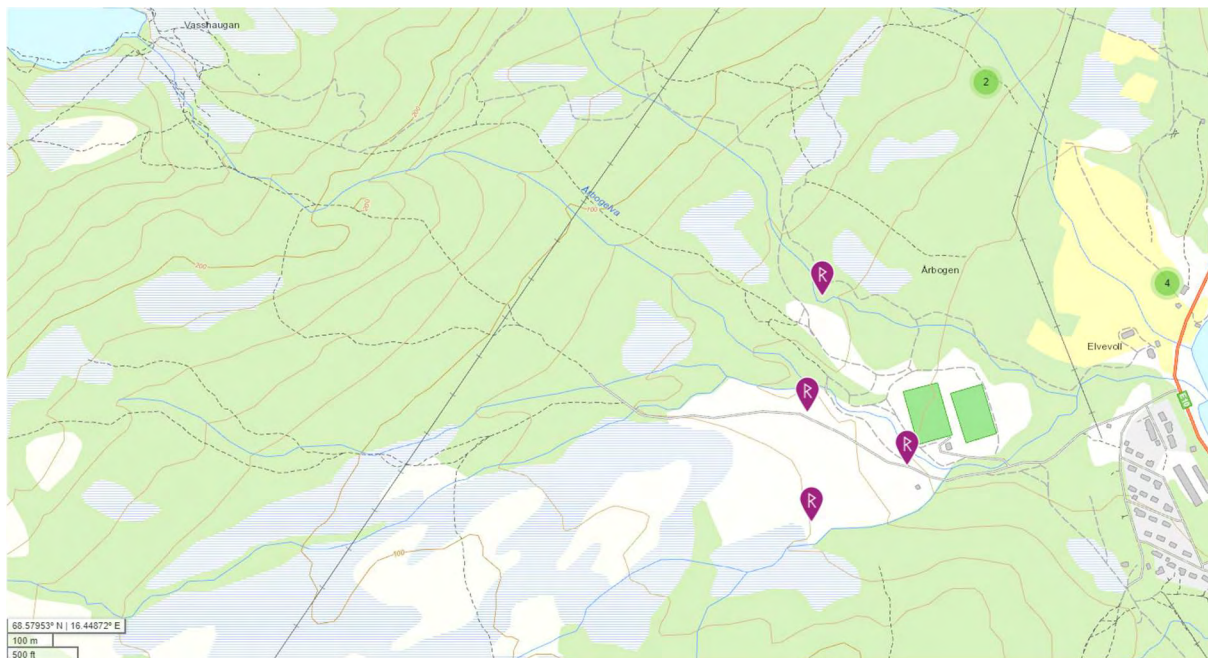
Figur 8. Landskap og natur ved dam Årbogelva (CC/LOL)

3.10 Store sammenhengende naturområder med urørt preg

Ikke relevant.

3.11 Kulturminner og kulturmiljø

Det er foretatt kulturminnesøk på kulturminne.no. Det er registrert kulturminne i form av bosetningsspor fra eldre steinalder like sør for elva, litt øst for terskelen. I tillegg er det registrert et bosetningsområde fra eldre steinalder noe lengre øst, like sør for fotballbanene.



Figur 9. Resultat Kulturminne søk

Nedlegging av dam/terskel Årbogen vil ikke påvirke noen av kulturminnene.

Tiltaket vil ha ubetydelig konsekvens for kulturminner.

3.12 Reindrift

Dagens situasjon

Dammen ligger i beiteområdet til Kongsvikdalen reinbeitedistrikt som bruker arealer i Kvæfjord, Tjeldsund og Harstad kommuner. Distriktet har to sidaandeler der 11 personer totalt er tilknyttet. Distriktets totale areal er 672 km² og øvre reintall er satt til 600.

Kongsvikdalen er et helårs reinbeitedistrikt. Dette betyr at det ikke er noen aktiv flytting av reinen mellom adskilte vinterbeiter og barmarks-beiter (som er vanlig i Finnmark). Reinen kan bruke hele øya hele året. Det er likevel noen forskjeller på arealbruken mellom årstider. På arealbrukskartet er områdene ned terskelen markert som vinterbeite. Det er trolig ikke et viktig område for vårbeite eller kalving, som er en tid hvor reinen er særlig følsom for forstyrrelser. Terskelen i Årbogelva ligger helt i utkanten av det registrerte beiteområdet. Det er registrert en flyttlei ca. 1 km vest for elva.

Konsekvenser av tiltaket

Nedlegging av dammen vil ikke innvirke på reinens bruk av området.

Anleggsarbeidene vil medføre noe forstyrrelse, og reinen vil trekke unna mens det pågår. Trolig vil arbeidet foregå i sommerhalvåret, da området er vurdert som mindre viktig enn om vinteren.

3.13 Jord- og skogressurser

Området er skogdekt med bjørkedominert skog, som ikke har verdi annet enn til vedhogst.

Området benyttes i tillegg til utmarksbeite for sau. Sørvik beitelag slapp i 2021 til sammen 4367 sau og lam på denne delen av Hinnøya. Dette er 30 sauer per km².

Bortsett fra noen forstyrrelser for sau under anleggsarbeidene vurderes tiltaket ikke å påvirke jord- og skogressurser.

3.14 Ferskvannsressurser

Nedlegging fjerning av dam/terskel Årbogen er som årsak at vannforsyningen har etablert nytt inntak oppe i Årbogvatnet og konstruksjon er bruksmessig da faset ut. Nedlegging har derfor ingen konsekvenser for hverken vannforsyning (drikkevann, jordvanning, industriprosessvann), kraftproduksjon, settefiskanlegg osv.

3.15 Brukerinteresser og friluftsliv

Det er utført kart søk i NVE-Atlas tur og friluftsruter uten resultat på definerte ruter. I området er likevel i kartet angitt flere stier som løper opp til Årbogvatnet og videre opp til fjelltoppene i området. Fjerning av dammen/terskelen har ingen påvirkning til dette tema.

3.16 Samfunnsmessige virkninger

Nedlegging eller fjerning av dam/terskel Årbogelva har ingen påvirkning til dette tema, da ny vannforsyning er etablert fra Årbogvatnet.

3.17 Samlet vurdering

Adkomst til dammen for anleggsmaskiner vil følge eksisterende traktorvei. På grunn av tett bjørkeskog er dam og vannvei kun synlig på kort avstand. Det er ikke registrert trua arter eller naturtyper i området. Det er noe beiting av sau og tamrein i området som kan bli forstyrret i anleggsperioden, men nedleggelse av dammen vil ikke innvirke på beitedyrs bruk av området på lengre sikt.

Konsekvensene for de forskjellige temaene er sammenstilt i tabellen under:

Tabell:

Tema	Konsekvens	Søker/konsulent sin vurdering
Vanntemp., is og lokalklima		
Ras, flom og erosjon		
Ferskvannsressurser		
Grunnvann		
Brukerinteresser	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Rødlistearter	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Terrestrisk miljø	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Akvatisk miljø	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Landskap	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Kulturminner og kulturmiljø	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Reindrift	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Jord og skogressurser	Ubetydelig konsekvens	Konsulent
Oppsummering		

4 Avbøtende tiltak

Det er ikke slik vi ser det behov avbøtende tiltak i forbindelse med fjerning av dammen/terskelen.

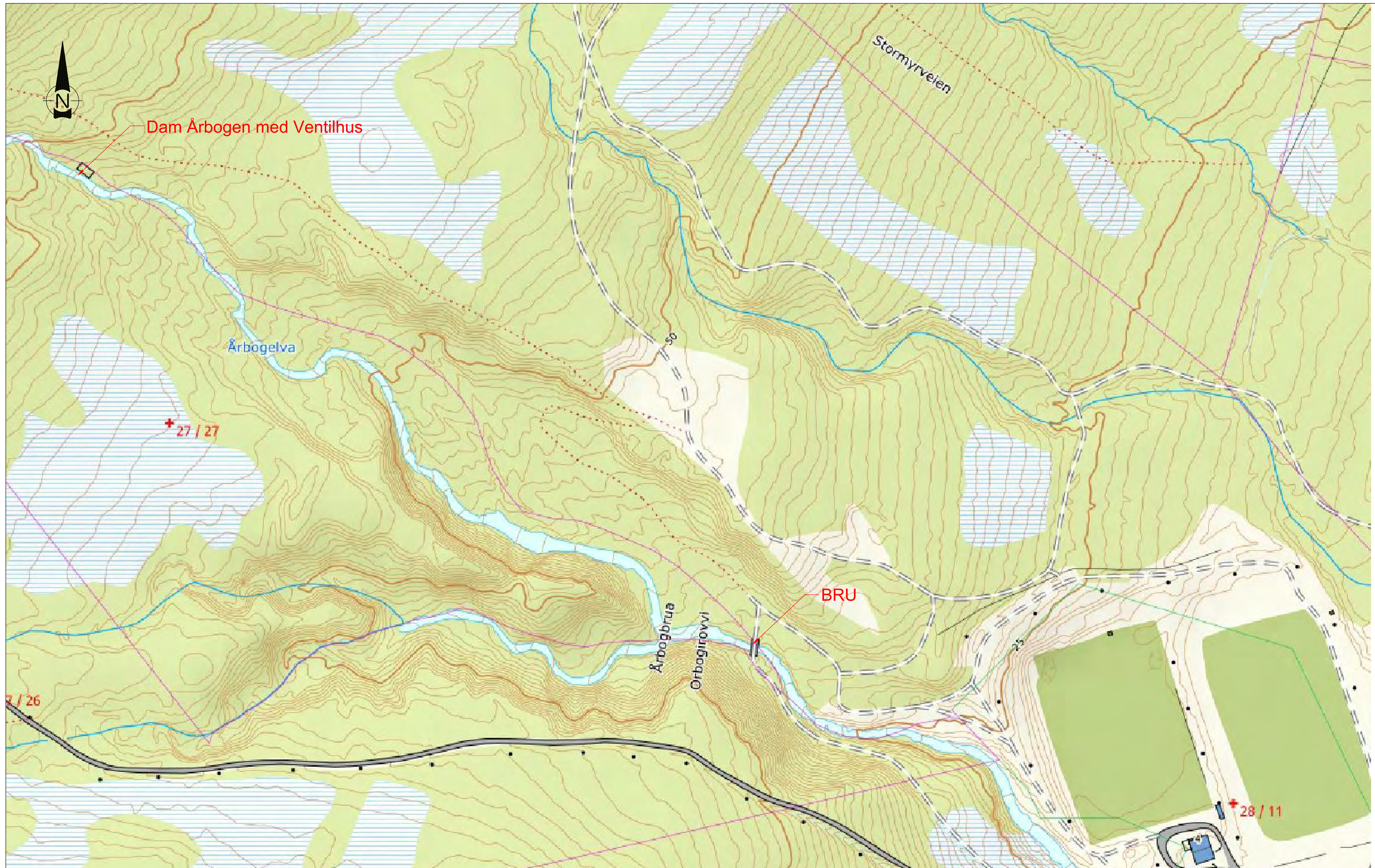
5 Referanser og grunnlagsdata

Vi har brukt følgende referanser:

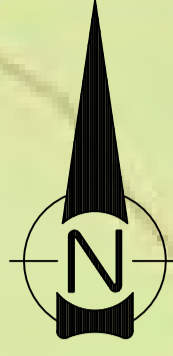
- <https://atlas.nve.no/Html5Viewer/index.html?viewer=nveatlas#NVE> Navina
- <https://nevina.nve.no/>
- www.kulturminnesok.no
- www.artsdatabanken.no
- LA-K-S-27, NIN-systemet

6 Vedlegg til søknaden

1. kart
2. Fotografier av anlegget
3. Oversikt over berørte grunneiere
4. NVE vedtak damklasse



Rev	Ending	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
HARS'TAD KOMMUNE		Sonderingsnummer			
DAM ARBOGEN		Målestokk	Godkjent		
EKSISTERENDE DAM/VENTILHUS		Fag	Sakshandler		
Civil Consulting AS		Dato	Format	Rev.	
		24.01.2023	A3	lol	
		Oppdragsnr.	Tegningsnr.		
		21035	101		



VENTILHUS OG DAM FJERNES/RIVES

ADKOMST FRA STI/TRAKTORVEI

RIGGOMRÅDE

Rev	Endring	Utført	Kontr.	Ansv.	Dato
HARS'TAD KOMMUNE		Sonderingsnummer			
DAM ARBOGEN		Målestokk	Godkjent		
EKSISTERENDE DAM/ VENTILHUS		Fag	Sakshandler		
Civil Consulting AS		Dato	Format	Saksbehandler	
		24.01.2023	A3	lol	
		Oppdragsnr.	Tegningsnr.	Rev.	
		21035	102		



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Kartbakgrunn: Statens Kartverk
Kartdatum: EUREF89 WGS84
Projeksjon: UTM 33N
Beregnpunkt: 560357 E
7608366 N

Nedbørfeltgrenser og feltparametere er automatisk generert og kan inneholde feil.
Resultatene må kvalitetssikres.

Nedbørfeltparametere

Vassdragsnr.: 177.53
Kommune.: Harstad
Fylke.: Troms og Finnmark
Vassdrag.: KYSTFELT

Feltparametere

Areal (A)	6.7	km ²
Effektiv sjø (A _{SE})	1.14	%
Elvleengde (E _L)	4.3	km
Elvegradient (E _G)	145.2	m/km
Elvegradient ₁₀₈₅ (E _{G,1085})	137.0	m/km
Helning	17.3	°
Dreneringstetthet (D _T)	1.7	km ⁻¹
Feltlengde (F _L)	4.8	km

Arealklasse

Bre (A _{BRE})	0	%
Dyrket mark (A _{JORD})	0	%
Myr (A _{MYR})	7.5	%
Leire (A _{LEIRE})	0	%
Skog (A _{SKOG})	32.8	%
Sjø (A _{SJO})	2.2	%
Snaufjell (A _{SF})	54.3	%
Urban (A _U)	0	%
Uklassifisert areal (A _{REST})	3.3	%

Hypsografisk kurve

Høyde _{MIN}	34	m
Høyde ₁₀	108	m
Høyde ₂₀	181	m
Høyde ₃₀	258	m
Høyde ₄₀	319	m
Høyde ₅₀	428	m
Høyde ₆₀	513	m
Høyde ₇₀	612	m
Høyde ₈₀	688	m
Høyde ₉₀	784	m
Høyde _{MAX}	1076	m

Klima- /hydrologiske parametere

Avrenning 1961-90 (Q _N)	37.5	l/s*km ²
Sommernedbør	377	mm
Vinternedbør	855	mm
Årstemperatur	1.9	°C
Sommertemperatur	7.4	°C
Vintertemperatur	-2.1	°C

Bildevedlegg

Anleggseier:	Harstad kommune
Vassdrag:	Årbogelva
Anlegg:	Dam Årbogelva
Prosjekt:	Nedlegging av dam Årbogelva
Anledning:	Bilder tatt under befaringen
Vannstand:	-HRV +
Vannføring:	Ukjent

Figurliste

Figur 1. Magasin / elv Årbogen..	2
Figur 2. Dam og ventilhus sett fra oppstrøms.....	2
Figur 3. Tak ventilhus.	3
Figur 4. Overløp / Terskel.....	3
Figur 5. Ventilhus.	4
Figur 6. Vederlager.....	4
Figur 7. Terskel, overløp og ventilhus	5
Figur 8. Overløp og ventilhus.	5



Figur 1. Magasin / elv Årbogen..



Figur 2. Dam og ventilhus sett fra oppstrøms.



Figur 3. Tak ventilhus.



Figur 4. Overløp / Terskel.



Figur 5. Ventilhus.



Figur 6. Vederlager.



Figur 7. Terskel, overløp og ventilhus



Figur 8. Overløp og ventilhus.

Grunnboksinformasjon

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2021/1040752-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
25.08.2021 21.00 VEDERLAG: NOK 3 700 000
RISHEIM CHRIS
F.NR: 081090

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1937/1012-1/79 **BESTEMMELSE OM VEG**
24.07.1937 RETTIGHETSHAVER: KNR:5402 GNR:28 BNR:6

1943/785-2/79 **BESTEMMELSE OM BEITERETT**
04.08.1943 RETTIGHETSHAVER: KNR:5402 GNR:28 BNR:7

1950/937-1/79 **BESTEMMELSE OM VEG**
06.05.1950 RETTIGHETSHAVER: KNR:5402 GNR:28 BNR:7

1958/1473-1/79 **ERKLÆRING/AVTALE**
23.06.1958 Bestemmelse om vannrett
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1958/903148-1/79 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
23.06.1958

1963/902389-1/79 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
18.04.1963 Sandtorglinjen er registrert.

1973/1655-1/79 **ERKLÆRING/AVTALE**
18.04.1973 Bestemmelse om kloakkledning. Rettighetsh.: Harstad komm.

1975/2381-1/79 **JORDSKIFTE**
09.05.1975 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2006/530320-1/200 **JORDSKIFTE**
02.11.2006 JORDSKIFTESAK 1840-2001-001 HINNØY VEST-FELTET
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2022/662064-1/200 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
20.06.2022 21.00 RETTIGHETSHAVER: HÅLOGALAND KRAFT NETT AS
ORG.NR: 985 411 131
Adkomstrett for drift og vedlikehold av anlegg/
ledninger/kabler
Bestemmelse om endring i terrenget i nærheten av anlegg/
ledninger/kabler
Bestemmelse om bebyggelse i nærheten av anlegg/
ledninger/kabler

2022/662064-2/200 **BESTEMMELSE OM NETTSTASJON**
20.06.2022 21.00 RETTIGHETSHAVER: HÅLOGALAND KRAFT NETT AS
ORG.NR: 985 411 131

Kommune: 5402 HARSTAD

Gnr: 28 Bnr: 3

Adkomstrett for drift og vedlikehold av anlegg/
ledninger/kabler
Bestemmelse om endring i terrenget i nærheten av anlegg/
ledninger/kabler
Bestemmelse om bebyggelse i nærheten av anlegg/
ledninger/kabler

2022/1202947-1/200

24.10.2022 21.48

PANTEDOKUMENT

BELØP: NOK 3 700 000

PANTHAVER: SPAREBANK 1 BOLIGKREDITT AS

ORG.NR: 988 738 387

PANTHAVER: SPAREBANK 1 NORD-NORGE

ORG.NR: 952 706 365

ELEKTRONISK INNSENDT

GRUNNDATA**1907/900085-1/79**

15.10.1907

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:5402 GNR:28

BNR:1

1917/900067-1/79

16.07.1917

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:28 BNR:4

1937/900-1/79

28.06.1937

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:28 BNR:6

1943/785-1/79

04.08.1943

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:28 BNR:7

1974/2449-1/79

27.05.1974

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:28 BNR:11

2020/37684-1/200

01.01.2020 00.00

OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING

TIDLIGERE: KNR:1903 GNR:28 BNR:3

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved
avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser,
gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21
tredje ledd.

Grunnboksinformasjon

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

0/901457-1/79	HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT VEDERLAG: NOK 0 OLSEN ANNA KAROLINE F.NR: 080511	IDEELL: 1/5
1971/1036-1/79 02.03.1971	HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT VEDERLAG: NOK 0 KARLSEN STEIVOR MARIANNE F.NR: 230548 LINDBLOM BRITT TORGUNN T F.NR: 190740	IDEELL: 1/5 IDEELL: 1/5
2022/908237-1/200 18.08.2022 21.00	HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT VEDERLAG: NOK 0 REINSBORG TOM F.NR: 310374 REINSBORG TORE F.NR: 150869 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE	IDEELL: 1/10 IDEELL: 1/10
2022/1442796-1/200 20.12.2022 21.00	HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT VEDERLAG: NOK 0 HANSEN ANN-HILDE F.NR: 080568 HANSEN HANS ARVID F.NR: 240257 HANSEN KJELL IVAR F.NR: 220958 HANSEN REIDAR F.NR: 270754 HANSEN STIG ARE F.NR: 191165 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE	IDEELL: 1/25 IDEELL: 1/25 IDEELL: 1/25 IDEELL: 1/25 IDEELL: 1/25

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereieendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereieendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1864/900049-1/79 14.11.1864	RETTIGHET RETTIGHETSHAVER: OLSEN OLE ANDREAS LØPENR: 2169404 LEIEAVTALE FESTEKONTRAKT	
1929/900211-1/79 16.12.1929	RETTIGHET RETTIGHETSHAVER: STATENS VEGVESEN TROMS ORG.NR: 970 937 552 LEIE AV GRUSTAK INNSKUDD / ENGANGSBELØP: NOK	38
1933/900033-1/79 01.05.1933	RETTIGHET RETTIGHETSHAVER: RYLAND SIMON MUNK	

Kommune: 5402 HARSTAD

Gnr: 27 Bnr: 27

LØPENR: 2169405
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT NOK 20
BEST. OM VARIGHET
BESTEMMELSER OM FORLENGELSE

1947/729-1/79

04.06.1947

ERKLÆRING/AVTALE

RETTIGHETSHAVER: KNR:5402 GNR:27 BNR:26
RETTIGHETSHAVER: KNR:5402 GNR:27 BNR:27
RETTIGHETSHAVER: KNR:5402 GNR:27 BNR:28
Felles utmark/beiterett
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1958/1482-1/79

23.06.1958

BESTEMMELSE OM VANNRETT**1964/3749-1/79**

21.10.1964

JORDSKIFTE

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1965/1167-2/79

10.04.1965

RETTIGHETER IFLG. SKJØTE

RETTIGHETSHAVER: KNR:5402 GNR:27 BNR:61

1966/902920-1/79

18.10.1966

ELEKTRISKE KRAFTLINJER**2006/530320-1/200**

02.11.2006

JORDSKIFTE

JORDSKIFTESAK 1840-2001-001 HINNØY VEST-FELTET
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

GRUNNDATA**1946/945-1/79**

10.09.1946

REGISTRERING AV GRUNN

DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:5402 GNR:27
BNR:5

1947/730-1/79

04.06.1947

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:27 BNR:32

1947/1180-1/79

30.08.1947

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:27 BNR:33

1947/1234-1/79

08.09.1947

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:27 BNR:36

1949/232-1/79

04.02.1949

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1901 GNR:27 BNR:41
EIENDOMMEN ER UTSKILT FRA FLERE BRUKSNUMMER

1964/2046-1/79

22.06.1964

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:27 BNR:61

1988/1985-1/79

25.03.1988

REGISTRERING AV GRUNN

UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:5402 GNR:27
BNR:158
EIENDOMMEN ER UTSKILT FRA FLERE BRUKSNUMMER

2020/395805-1/200

01.01.2020 00.00

OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING

TIDLIGERE: KNR:1903 GNR:27 BNR:27

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglyssloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Harstad kommune
Postmottak
9479 HARSTAD

Vår dato: 09.06.2022

Vår ref.: 202208379-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 2022/1581

Klassifisering av Dam Årbogelva, Årbogen i Harstad kommune - vedtak

Vi viser til deres brev datert 21.03.2022 med vedlagt dokumentasjon for klassifisering av dam Årbogelva tilhørende Harstad kommune.

Ifølge våre opplysninger er dammen å betrakte som et konsesjonsfritt vassdragsanlegg.

Dammen er ikke tidligere registrert og plassert i konsekvensklasse.

Dammen/vannveien er nå foreslått satt i konsekvensklasse 0.

Vedtak

Med hjemmel i forskrift om sikkerhet ved vassdragsanlegg (damsikkerhetsforskriften) § 4-1 settes dam Årbogelva i konsekvensklasse 0.

Begrunnelse

Saken er vurdert etter § 4-2 i damsikkerhetsforskriften og er basert på mottatt dokumentasjon.

Brudd på dam Årbogelva vil gi minimale konsekvenser.

Dam Årbogelva oppfyller kriteriene i damsikkerhetsforskriften § 4-1 fjerde ledd for automatisk plassering i konsekvensklasse 0. NVEs damdatabase er oppdatert i samsvar med dette.

Bestemmelser for vassdragsanlegg

Eiere av vassdragsanlegg må gjøre seg kjent med hvilke bestemmelser som gjelder for sine anlegg, herunder at:

- alle vassdragsanlegg skal holdes vedlike,
- alle anlegg og områder rundt må sikres mht. allmennhetens bruk og ferdsel både i bygge- og driftsfasen,



- vassdragsanlegg er riktig klassifisert til enhver tid og at det sendes søknad om omklassifisering dersom det skjer endringer som kan endre konsekvensklassen,
- ulykker og uønskede hendelser ved vassdragsanlegg meldes til NVE så fort som mulig.

Plikten til å følge regelverket gjelder uavhengig av konsekvensklasse, men vassdragsanlegg i konsekvensklasse 0 er unntatt fra en rekke krav, bl.a. tekniske krav og krav til bygging og drift.

Mer informasjon om regelverket og retningslinjer/veiledere finnes på nve.no > Energi > Tilsyn > Damsikkerhet > Regelverk.

Veiledere finnes på nve.no > Energi > Tilsyn > Damsikkerhet > Regelverk.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages, se orientering om rett til å klage på siste side.

Med hilsen

Kristian Markegård
direktør

Lars Grøttå
seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

Godkjent av Lars Grøttå
Seksjonssjef

Kristian Markegård
Direktør

Godkjent i henhold til NVE sine interne rutiner.