

NOTAT

Sak: Vurdering av ulike lokasjoner til Eidkjosen transformatorstasjon

Fra: Ole Pettersen

Til: Prosjektet: Søke anleggskonsesjon for Eidkjosen transformatorstasjon

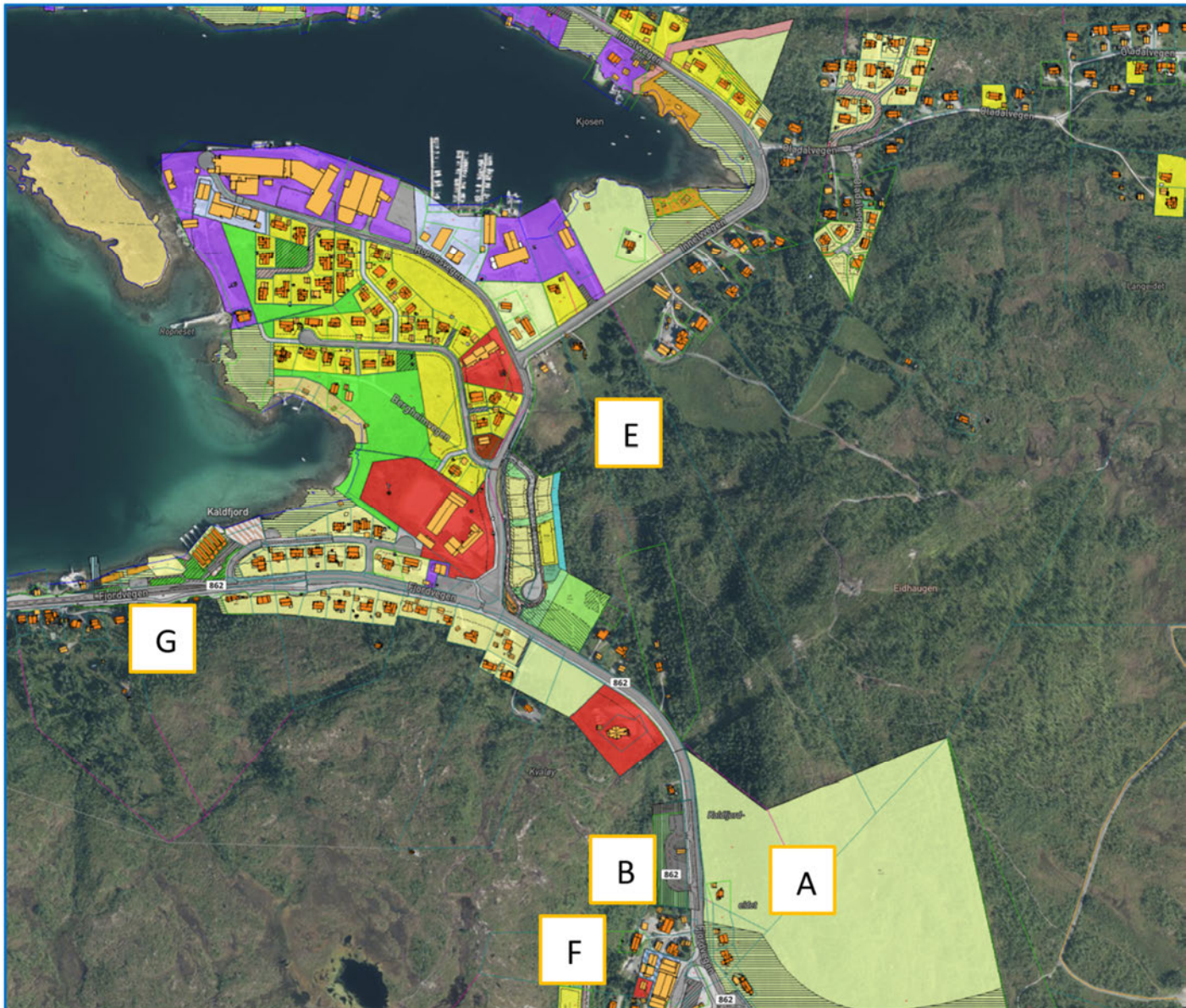
Kopi: Elias Heimland

Dato: 22.5.2023

Formålet med notatet

Beskrive mulige plasseringer for ny transformatorstasjon som skal forsyne områdene Eidkjosen, Storelva og bebyggelse sør for Eidkjosen – Eidkjosen transformatorstasjon. Notatet skal brukes i søknad om anleggskonsesjon slik at NVE kan vurdere omsøkt alternativ mot andre vurderte alternativer.

Oversikt over vurderte lokasjoner, A-G

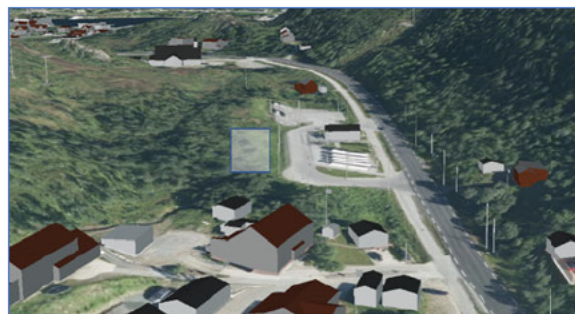
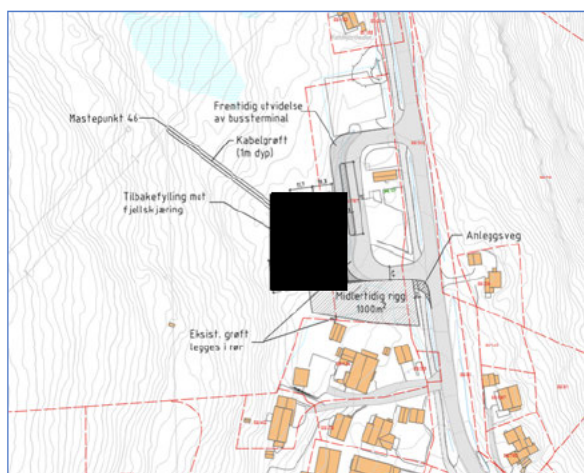


Plassering A



Gnr./Bnr. og Eier	88/36, privat grunneier: Egil Nikolai Iversen
Planforhold	Regulert for friluftsområde og spesialområde for reindrift. Trafostasjonen vil ligge inntil grense for flyttelei.
Interessenter	Kvaløya reinbeitedistrikt, grunneier og naboer
Beskrivelse av lokasjon	Relativt bratt, trafostasjonen vil være svært synlig fra vei og nærmeste bebyggelse og svært synlig fra avstand. Tilkomst til stasjonen vil gå via Eidkjosenvegen hvor det i dag ligger boligbebyggelse. Eksisterende grønnstruktur kan ha noe avskjermende effekt. Etablering av vei vil være både kostbar og utfordrende pga. skrånende terreng.
Eksisterende kraftnett	I luftlinje er det ca. 500 meter til eksisterende 132 kV linje. Kort avstand til fordelingsnettet som forsyner Storelva. Fordelingsnettet som forsyner Eidkjosen, Kattfjord, Håkøybotn og Kaldfjord må det etableres kabelnett på 500 – 700 m, og må krysse Fjordvegen [862].
Geologi	NGUs løsmassekart: Bart fjell, stedvis tynt løsmassedekke. NVEs aktsomhetskart: Ingen fareanvisning.
Oppsummering	Ref. møte 03.02.2023 denne lokasjonen forkastes. Trafostasjonen vil komme i et betydelig skråterreng og være svært eksponert i forhold til øvrig bebyggelse. Deler av trafostasjonen vil ligge innenfor formål: Spesialområde reindrift. Det er også en ugunstig plassering både i forhold til 132 kV og 22 kV kraftnett.

Plassering B



Gnr./Bnr. og Eier	88/12: Privat grunneiere (7 arvinger). 88/767: TFFK
Planforhold	LNRF, Parkbelte i industriområde og flyttelei for reindrift
Interessenter	Kvaløya Reinbeitedistrikt, TFFK (bussparkering), grunneier og nabo privathus sør for plasseringen.
Beskrivelse av lokasjon	Flatt og fint, lite uttak av masser og etablering av vei. Samlokalisering av infrastruktur som gjør terrenginngrep minimalt. Grønnstruktur kan delvis skjule trafostasjonen for naboer i privathus. Etablering av vei er enkelt.
Eksisterende kraftnett	Nært til eksisterende kraftnett både 132 kV og 22 kV, 90 m.
Geologi	NGUs løsmassekart: Hav-, fjord- og strandavsetning. NVEs aktsomhetskart: Ingen farevisning.
Oppsummering	Ref. møte 03.02.2023 denne lokasjonen er foretrukket og vil bli benyttet i konsesjonssøknad. Hovedargumentet for denne lokasjonen er plasseringen i relativt flatt terreng og nær inntil annen infrastruktur, bussterminal og kraftnett. Dette gjør at denne lokasjonen er den som gir lavest kostnader. Ulempen er at den ligger i ytterkant av flyttelei for rein. Det er vurdert en rekke avbøtende tiltak for at ulempen med å plassere trafostasjonen i flyttelei for rein.

Plassering C



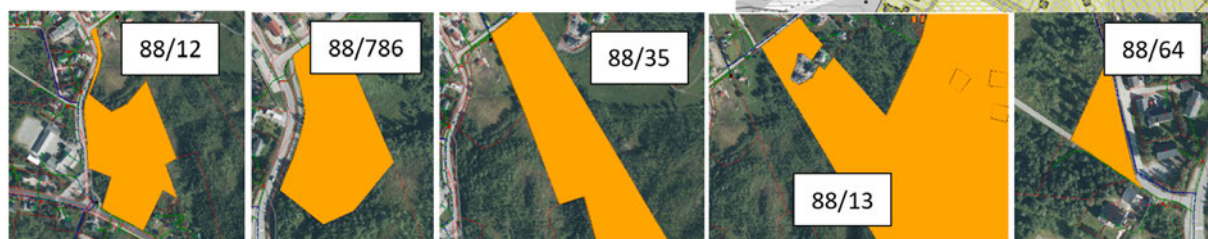
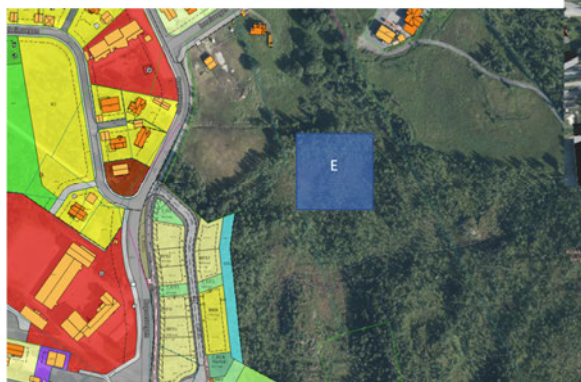
Gnr./Bnr. og Eier	88/13. Tre private grunneiere.
Planforhold	LNRF, deler av trafostasjonen vil ligge inn i flyttelei for rein.
Interessenter	Private grunneiere, Kvaløya reinbeitedistrikt og naboer i Oladalvegen.
Beskrivelse av lokasjon	Relativt flatt, kan bruke adkomst via Oladalvegen. Noe grønnstruktur kan delvis skjule trafostasjonen. Etablering av vei enkelt.
Eksisterende kraftnett	Nært til 132 kV linje, ca. 150 m. Nært til deler av 22 kV nettet i Oladalvegen. Ca. 1,6 km til 22 kV anlegget som går sørover på Kvaløya. Sørsiden av Fjordvegen.
Geologi	NGUs løsmassekart: Hav jord og strandavsetninger, på andre deler torv og myr. NVEs aktsomhetskart: Ingen fareanvisning.
Oppsummering	Ref. møte 03.02.2023 denne lokasjonen forkastes. Plasseringen er ugunstig, spesielt i forhold til 22 kV kraftnett. Lokasjonen ligger delvis inne i flyttelei og berører myrområder. Relativt nært til 132 kV kraftnett.

Plassering D



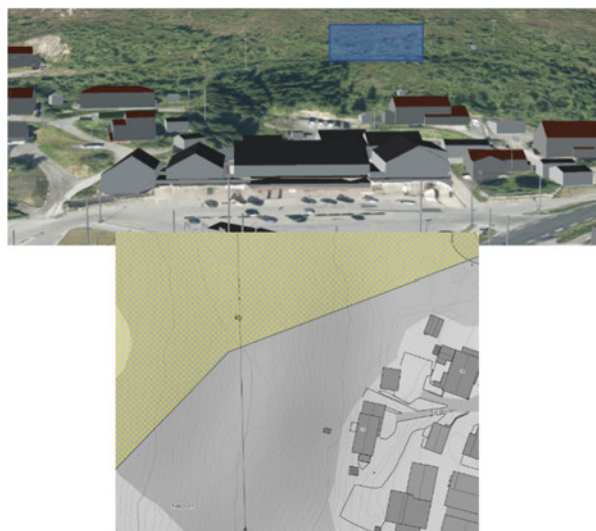
Gnr./Bnr. og Eier	71/11, 6 private grunneiere.
Planforhold	LNRF, trafostasjonen vil bli liggende i sin helhet innenfor flyttelei for reindrift.
Interessenter	Grunneiere, Naboer/lavblokker, skiløype og Kvaløya Reinbeitedistrikt.
Beskrivelse av lokasjon	Tomten ligger på oversiden av lavblokker og lysløype. Terrenget er flatt / svakt hellende. Finnsetervegen kan benyttes for tilkomst til stasjonen. Kan være noe krevende å finne god adkomst da ingen veier i område går ut mot friareal. Begrenset med grønnstruktur som kan skjule stasjonen. Fare for ødeleggelse og punktering av myr. Meget vått område.
Eksisterende kraftnett	Ca. 300 m i luftlinje fra 132 kV kraftnett. Ca. 1,6 km og 700 m til fordelingsnett. Nært til fordelingsnett til område Storelva.
Geologi	NGUs løsmassekart: Torv og myr. NVEs aktsomhetskart: Ingen fareanvisning.
Oppsummering	Ref. møte 03.02.2023 denne lokasjonen forkastes. Ligger i flyttelei for rein og i myrområde. Ugunstig i forhold til eksisterende kraftnett.

Alternativ E



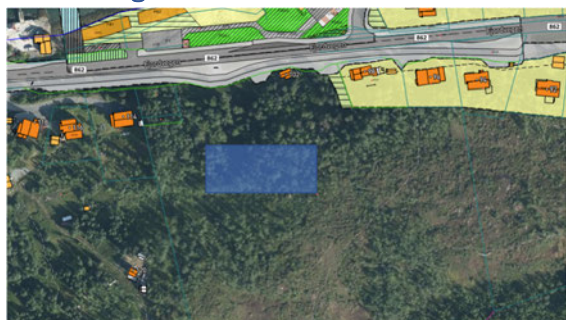
Gnr./Bnr. og Eier	88/12 Hansen Rakel Jørgine (D) (6 søsken) 88/35 Nilsen Åshild Annie, Nilsen Knut Arne 88/13 Jensen Kjell Harald, Hov Oddny Helen, Jenssen Liss-Ingvild Julie 88/786 Stenersen Ruth Leonora 88/64 Troms Kraft AS
Planforhold	Relativt flat tomt. Må etablere vei fra Ropnesvegen eller Innekvvegen, 180 -150 m alt etter hvilken vei en etablerer adkomsten. Vil hovedsakelig ligge på LNRF-område. Ligger utenfor flyttelei for rein.
Interessenter	Grunneiere, eiere av reguleringsplanen nedenfor.
Beskrivelse av lokasjon	Noe kupert, vei opp har relativt liten stigning. Kan skjule trafostasjonen med eksisterende grønnstruktur og å plassere trafostasjonen smart i terrenget.
Eksisterende kraftnett	400 m i luftlinje til 132 kV kraftnett. Ca. 600-800 m til øvrig 22 kV fordelingsnett, linjenettet som går sørover på Kvaløya.
Geologi	NGUs løsmassekart: Hav-, fjord- og strandavsetning. NVEs aktsomhetskart: Ingen fareanvisning.
Oppsummering	Ref. møte 03.02.2023 denne lokasjonen tas med som et alternativ i konsesjonssøknaden. Lokasjonen tror vi vil ha lite konfliktpotensialet. Ligger utenfor flyttelei, og berører ikke myrområder. Ulempe at det er langt til eksisterende fordelingsnett, både 132 kV og 22 kV.

Plassering F



Gnr./Bnr. og Eier	88/806. Private grunneiere 12 stk.
Planforhold	Regulert til boligformål, blokk. Det er etabler nye boliger i direkte nærhet.
Interessenter	Grunneiere, naboer nedenfor og ved siden av trafostasjonen.
Beskrivelse av lokasjon	Veldig bratt, adkomst fra eksisterende vei til eneboliger. Vil være kostbar å kjøpe da denne er regulert. Naboeiendom er regulert til lekeplass og grøntareal. Den vil være svært synlig fra både nært og langt hold og vil kunne oppfattes sjenerende i Eidkjosen.
Eksisterende kraftnett	Ca. 180 m til 132 kV kraftnett. Nært til øvrig fordelingsnett.
Geologi	NGUs løsmassekart: Hav-, fjord- og strandavsetning. NVEs aktsomhetskart: Ingen fareanvisning.
Oppsummering	Ref. møte 03.02.2023 denne lokasjonen forkastes. Begrunnelsen for dette er at det er regulert til boligformål og at det er i et svært bratt terreng og vil ha potensielt høyt konfliktnivå.

Plassering G



Gnr./Bnr. og Eier	88/39. Team2 Eiendom AS
Planforhold	LNRF
Interessenter	Grunneiere, TFFK (vei), naboer, Statens vegvesen.
Beskrivelse av lokasjon	Veldig bratt, stasjonen må plasseres nede på samme nivå som eksisterende vei. Kabelkanal kan etableres i friområde. Vil være svært eksponert fra vei og naboer. Kabeltrase frem til 132kV kraftnett vil måtte skjære gjennom myr med fare for ødeleggelse og punktering.
Eksisterende kraftnett	Ca. 600 m i luftlinje til 132 kV kraftnett. Nært til noe 22 kV fordelingsnett, mens annet fordelingsnett er det 600 - 800 m fra.
Geologi	NGUs løsmassekart: Hav-, fjord- og strandavsetning. NVEs aktsomhetskart: Ingen fareanvisning.
Oppsummering	Ref. møte 03.02.2023 denne lokasjonen forkastes

	Begrunnelsen for at dette alternativet forkastes er at det er for bratt for etablering av trafostasjon som vil være kostbart. I tillegg vil det være fare for ødeleggelse av store myrområder.
--	--

Samlet vurdering av plassering

Kriterie	Plassering A	Plassering B	Plassering C	Plassering D	Plassering E	Plassering F	Plassering G
Planforhold	Konflikt med friluftsområde og spesialområde for reindrift. Betydelig skråtereng.	Ligger i flyttelei for reindrift. Ligger nær ved bussterminal. Flatt og godt egnet for trafostasjon. Enkelt å etablere adkomst.	Ligger delvis inne i flyttelei for rein. Flatt og enkelt å bygge adkomst.	Ligger inne i flyttelei for rein. Flatt og enkelt å bygge adkomst.	Regulert til UNRF. Flatt område. Må etableres noe lengre vei.	Regulert til blokkbebyggelse. Betydelig skråtereng. Relativt enkelt å etablere adkomst.	Regulert UNRF. Betydelig skråtereng. Store masseuttak for å kunne bygge trafostasjonen.
Eiendomsforhold	Privat grunneier.	Privat grunneiere, og fylkeskommunen eier adkomstvei.	Privat grunneiere.	Privat grunneiere.	Private grunneier.	Private grunneiere.	Eies av aksjeselskap.
Eksisterende infrastruktur	ca. 500 m til eksisterende 132 kv nett.	Kort avstand til 132 kv nett.	Relativt nært til 132 kv linje.	Stor avstand til eksisterende 132 kv nett.	Stor avstand til eksisterende 132 kv nett.	Kort avstand til 132 kv nett.	Stor avstand til eksisterende 132 kv nett.
	Eksisterende 22 kv lett tilgjengelig.	Eksisterende 22 kv lett tilgjengelig.	Stor avstand til eksisterende 22 kv nett som går sørover.	Stor avstand til eksisterende 22 kv nett som går sørover.	Stor avstand til eksisterende 22 kv nett som går sørover.	Eksisterende 22 kv lett tilgjengelig.	Nært til noe 22 kv nett og stor avstand til andre deler av 22 kv nett.
	Ingen konflikt med annen infrastruktur.	Det er lokalisert VA-ledning som må flyttes. Ligger inntil bussterminal med mulighet for å samle infrastruktur. Kan enkelt etablere ladning for busser og biler.	Ingen konflikt med annen infrastruktur.	Kan komme i konflikt med skiløype.	Ingen konflikt med annen infrastruktur.	Ingen konflikt med annen infrastruktur.	Ingen konflikt med annen infrastruktur.
Eksisterende bebyggelse	Relativt nært og eksponert i forhold til nærmeste bebyggelse.	Ligger relativt nær to naboer i sør. Den høye delen med trafoer planlegges lengst fra bebyggelse.	Påvirket i noen grad.	Vil ligge rett bak tett blokkbebyggelse.	Vil kunne tilpasses i terrenget. Berører eksisterende bebyggelse i liten grad.	Kan komme nært eksisterende bebyggelse og lekeplass.	Påvirket i liten grad.
Geologi	Løsmasser og fjell. Ingen fareanvisning.	Hav-, fjord- og strandavsetninger. Ingen fareanvisning.	Hav-, fjord- og strandavsetninger. Deler av område torv og myr. Ingen fareanvisning.	Område består av torv og myr. Ingen fareanvisning.	Hav-, fjord- og strandavsetninger. Ingen fareanvisning.	Hav-, fjord- og strandavsetninger. Ingen fareanvisning.	Hav-, fjord- og strandavsetninger. Ingen fareanvisning.
Økonomi	Store kostnader fordi lokasjonen krever bygd mye kraftnett både 132 kv og 22 kv. Betydelig massehåndtering grunnet skråtereng.	Små kostnader fordi lokasjonen krever bygd et minimum av kraftnett. Plasseringen er på et flatt område og en kort adkomst.	Medium kostnader fordi lokasjonen ligger på et relativt flatt område med behov for en kort adkomstvei. Det som forbyrner er at det må etableres et relativt langt 22 kv kraftnett og å håndtere grunnarbeider i myr.	Store kostnader fordi lokasjonen krever bygd mye kraftnett både 132 kv og 22 kv. Kan medføre store kostnader knyttet til grunnarbeid i myr.	Medium kostnader fordi lokasjonen krever bygd mye kraftnett både 132 kv og 22 kv. Det kreves også en relativt lang adkomstvei.	Medium kostnader fordi lokasjonen ligger på et areal som er regulert til boligformål. Betydelig massehåndtering grunnet skråtereng.	Store kostnader fordi lokasjoner har et betydelig skråtereng som må håndteres i arbeidet med tomten.