



Gjerdrum kommune
Postboks 10
2024 GJERDRUM

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Telefon: 62 53 63 50
Telefaks: 62 53 63 51
E-post: ro@nve.no
Internett: www.nve.no

Vår dato: 24 AUG 2004
Vår ref.: NVE 200302264-3 ro/sno
Arkiv: 498.1 /Akershus - Gjerdrum
Deres dato: 09.06.2004
Deres ref.:

Saksbehandler:
Sigrid Johanne Langsjøvold
62 53 63 64

Org.nr.:
NO 970 205 039 MVA
Bankkonto:
7694 05 08971

Uttalelse til reguleringsplan for Gjerdrum golfpark, Gjerdrum kommune

Vi viser til Deres oversendelse av 9.6.04.

Vassdrag og vannuttak

Det er vurdert flere mulige kilder for uttak av vann til vanning av golfbanen. Det er uklart for oss hvilken løsning man tenker å velge. Som Gjerdrum kommune også har kommentert, så er det umulig for NVE å ta stilling til vannuttakets virkninger før vannkilde er avklart. NVE forutsetter at vi får endelige planer for vannuttak til vurdering i forhold til vannressurslovens bestemmelser om konsesjonsplikt.

Planene for golfbanen innebærer at det skal åpnes bekkeløp og anlegges nye dammer og våtmarker. Dammene skal fungere som fangdammer for overflatevann i tillegg til å være miljøfaktor og ha en funksjon som hinder på golfbanen. NVE er enig i at dammene er positive tiltak for å ta vare på overflatevann og hindre forurensing i å nå vassdragene. Det er viktig at bekkeløpene og dammene konstrueres og dimensjoneres av fagkyndige slik at det ikke oppstår uheldige hydrauliske virkninger i form av endrede flomforhold og økt erosjon.

Dersom det skal etableres bruer innenfor golfområdet, må disse utformes slik at det ikke oppstår uheldige hydrauliske virkninger i form av redusert flomavledning eller økt erosjon.

Det må etableres kantvegetasjon langs de nye bekkene og dammene på golfområdet i tillegg til eksisterende kantvegetasjon må beholdes langs vassdragene. Kommunene er gitt anledning til å bestemme bredden på kantvegetasjonen jf vannressursloven § 11. Vi ser av reguleringsbestemmelse § 4.1.5 at det vegetasjonsbeltet skal være inntil 5 m. Undersøkelser gjort av Jordforsk viser at vegetasjonssoner bør være 5-10 m for å gi effekt i form av redusert forurensning.

Grunnforhold

Det er utført geotekniske undersøkelser i området. NVE vil understreke viktigheten i god planlegging og gjennomføring av anleggsarbeidene med tanke på faren for erosjon i området. Etter NVEs syn bør følgende retningslinjer om tiltak for å hindre erosjon tas inn i reguleringsbestemmelse § 6.1:

- planering opphører under nedbør
- utgraving, transport, utlegging og tildekking må foregå fortløpende
- massene komprimeres legg og dekkes umiddelbart med grus, sand eller vekstjord
- ut fra terrengforholdene planlegges fordrøyningsbasseng som kan samle opp leirblandet overflatevann

Det er foreslått en steinsetting av Fjeldstadbekken for å unngå stabilitetsforverring pga erosjon. Vi anbefaler at man begrenser steinsettingen til et minimum for å bevare mest mulig av bekken med naturlig miljø. I tillegg vil vi anbefale at man bruker fagmyndige til å utføre jobben slik at det ikke oppstår uheldige hydrauliske virkninger i form av redusert flomavledning eller økt erosjon.

Rapporten fra kartleggingen av biologisk mangfold lå ikke ved oversendelsen vi har mottatt. Vi har derfor ikke hatt anledning til å kommentere disse forholdene.

Med hilsen



Stein Nordvi
regionsjef



Sigrid Johanne Langsjøvold
overingeniør