

Intensjonsavtale

For kjøp av skogteig i Brydalen fra Tyldal Sogneskog BA, inngås herved mellom:

Selger: **Tyldal Sogneskog BA,**
v/ Styreleder Jon B. Moen
Tyldalsveien 1720, 2510 Tyllidalen

og

Kjøper: **Nordli Gård**
v/Børre Nilsen,
Solbuveien 36, 2500 Tynset

1. INNLEDNING

1.1. Selger

Tyldal Sogneskog BA er en selveieende økonomisk forening som eier flere skogområder i Brydalen og Tyldalen i Tynset kommune.

1.2. Kjøper

Nordli Gård v/Børre Nilsen er et enkeltpersonforetak som ønsker å etablere et landbasert oppdrettsanlegg av røye i Brydalen i Tynset kommune.

1.3. Felles målsetting

Fremskaffe egnet tomt for etablering av et landbasert oppdrettsanlegg av røye i Brydalen.

2. INTENSJONSAVTALENS OMFANG

2.1. Målsetting

Tyldal Sogneskog BA er villig til å selge et nærmere angitt skogområde på ca. 30 dekar fra gnr./bnr: 2/2 til Nordli Gård v/Børre Nilsen for etablering av et landbasert oppdrettsanlegg av røye i Brydalen. Skogområde ligger på østsiden av Brydalsveien under Brydalsberget merket med rødt i vedlagte kart.

Forutsetninger for salg av skogteigen:

- Nordli Gård får innvilget nødvendige konsesjoner for etablering av oppdrettsanlegg
- Fradelingssøknad av skogteig fra gnr./bnr: 2/2 innvilges
- Nordli Gård får innvilget konsesjon på kjøp av eiendommen

2.2. Etablering av prosjektet

2.2.1. Kontaktpersoner med kontaktdata fra begge parter

Part	Firma	Navn	Telefon	e-post
Selger	Tyldal Sogneskog BA	Jon B. Moen	97112773	jb.moen@online.no
Kjøper	Nordli Gård	Børre Nilsen	93462076	borre.nilsen@nordligard.no

2.2.2.

Overordnet tidsplan

Når Nordli Gård er klar til å starte prosjektet, vil kjøpekontrakt på aktuell skogteig bli utstedt med forbehold om at fradelingssøknad og konsesjon blir innvilget. Når det er i orden vil skjøte på eiendommen bli utstedt.

3.

GYLDIGHET AV INTENSJONSAVTALEN

Denne intensjonsavtalen trer i kraft ved undertegning av begge parter og er gyldig i inntil fem (5) år. Den opphører automatisk å eksistere når en av følgende to faktorer inntreffer:

- i. Ved inngåelse av kjøpekontrakt mellom partene.
- ii. Hvis Børre Nilsen får avslag på konsesjonssøknaden eller andre nødvendige tillatelser

4.

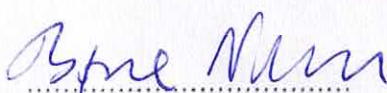
ANSVAR

Med unntak av lekkasje av konfidensiell informasjon, skal ingen forhold dekket av denne intensjonsavtalen, medføre følgeansvar eller følgekostnader for den annen part.

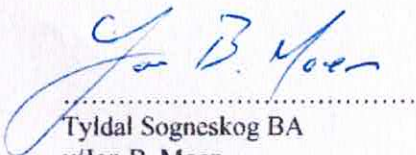
5.

SIGNATUR

Brydalen, den 4.12 2024



Nordli Gård
v/Børre Nilsen



Tyldal Sogneskog BA
v/Jon B. Moen
Styreleder

Vedlegg: Kartutsnitt av aktuell skogteig, merket med rødt