Anleggskonsesjon

Meddelt:

Lede AS

Organisasjonsnummer:	979 422 679
Dato:	06.11.2026
Varighet:	06.11.2076
Referanse:	202507315-40
Kommuner:	Tønsberg og Sandefjord
Fylke:	Vestfold

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

Vi viser til søknad av 6. august 2025. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) gir Lede AS tillatelse til Askehaug transformatorstasjon. Vedlagte brev gir en nærmere beskrivelse av saksgang og begrunnelse for vedtaket. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 3-1, energilovforskriften § 3-1 og delegering av myndighet fra Energidepartementet av 26. juni 2025.

Anleggskonsesjonen gir rett til følgende anlegg:

Askehaug transformatorstasjon i Tønsberg og Sandefjord kommuner

Bygge, eie og drive følgende anlegg:

- Ett inngjerdet stasjonsområde på 11 100 m^2 som angitt på kart.
- En bygning med grunnflate omtrent 430 m^2 og mønehøyde omtrent 7 meter. Bygget skal i all vesentlighet bygges i henhold til fasadetegninger vedlagt i denne konsesjonen.
- To stk. frittstående transformatorceller med grunnflate omtrent 175 m^2 og høyde omtrent 9,5 meter.
- Transformatorer med øvre spenning 132 kV eller lavere.
- Utendørs luftisolert koblingsanlegg med spenning 132 kV eller lavere.
- Nødvendig høyspenningsanlegg.
- En ca. 50 meter lang permanent adkomstvei fra Dalenveien/Askehaugveien til Askehaug transformatorstasjon. Veibredde skal være omtrent 5 meter.

Rive følgende anlegg i Askehaug transformatorstasjon:

- En bygning med grunnflate omtrent 120 m^2 og mønehøyde omtrent 8 meter.
- To stk. frittstående transformatorceller med grunnflate omtrent 120 m^2 og høyde omtrent 6 meter.
- Transformatorer med øvre spenning 66 kV eller lavere.
- Utendørs luftisolert koblingsanlegg med spenning 66 kV eller lavere.
- Nødvendig høyspenningsanlegg.

Rive følgende bygninger for å bygge Askehaug transformatorstasjon:

- En industribygning med grunnflate omtrent 1 325 m^2 og høyde omtrent 13 meter.
- En industribygning med grunnflate omtrent 300 m^2 og høyde omtrent 3,5 meter.
- En industribygning med grunnflate omtrent 220 m^2 og høyde omtrent 6,6 meter.
- En industribygning med grunnflate omtrent 115 m^2 og høyde omtrent 5 meter.

Anleggene skal bygges slik det fremgår av kart og illustrasjoner vedlagt i denne konsesjonen.

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

Anleggskonsesjon meddelt Skagerak Nett AS (nå Lede AS) 15.09.2010, NVE-ref. 200902807-6, punkt 6, bortfaller når dagens Askehaug transformatorstasjon er fjernet i henhold til konsesjonsvilkår om riving under.

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

Vilkår

Vilkårene som til enhver tid er fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder. I tillegg fastsetter NVE følgende spesielle vilkår med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd:

1. Bygging og idriftsettelse

Arbeidet med å bygge anlegget skal settes i gang innen fem år fra konsesjonen er gitt. Anlegget skal settes i drift innen fem år fra tidspunktet da arbeidet ble satt i gang.

Konsesjonæren kan søke om å forlenge fristene for oppstart av bygging og for idriftsettelse av anlegget. Denne søknaden må sendes til NVE senest seks måneder før fristen går ut.

Konsesjonen bortfaller dersom frist for oppstart av bygging ikke overholdes.

2. Drift

Konsesjonæren skal stå for driften av anleggene og plikter å gjøre seg kjent med reglene som til enhver tid gjelder for driften.

Hvis selskapet med ansvaret for driften endres, må konsesjonen overføres. Hvis det i framtiden skal skilles mellom selskap som eier og selskap som drifter anleggene, må dette også godkjennes av NVE. Godkjenning kan gis etter søknad.

3. Tilbakekallelse av konsesjon

Konsesjonen kan trekkes tilbake dersom konsesjonæren tas under konkursbehandling, innleder gjeldsforhandling, eller på annen måte blir ute av stand til å oppfylle sine plikter i konsesjonen.

4. Overtredelse av konsesjonen eller konsesjonsvilkår

Ved overtredelse av konsesjonen eller vilkår i denne konsesjonen kan NVE bruke de til enhver tid gjeldende reaksjonsmidler etter energilovgivningen eller bestemmelser gitt i medhold av denne lovgivningen.

NVE kan også i slike tilfeller på ethvert tidspunkt pålegge stans i bygging.

5. Kostnadsrapportering

Konsesjonæren skal senest ett år etter idriftsettelse av anlegget rapportere faktiske kostnadstall for anlegget til NVE. Dette skal gjøres via RENs rapporteringsløsning, som er tilgjengelig på RENs nettsider www.ren.no.

6. Byggtekniske krav

Innenfor denne konsesjonen kan konsesjonær oppføre ny bygningsmasse med en samlet grunnflate på inntil 50 m^2 innenfor det inngjerdede stasjonsområdet. Ny bygningsmasse kan være frittstående bygning eller tilbygg. Totalhøyden på den nye bygningsmassen må ikke være høyere enn eksisterende bygning(er) på stasjonsområdet. Ny bygningsmasse som overstiger 50 m^2 regnes som en konsesjonspliktig endring.

Konsesjonær skal etablere transformatorbygget i samsvar med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840).

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

7. Riving av eksisterende anlegg

Følgende elektriske anlegg skal fjernes innen 2 år etter at Askehaug transformatorstasjon er satt i drift:

- Dagens Askehaug transformatorstasjon

8. Overvannshåndtering

Håndtering av overvann

- Håndtering av overvann skal gjøres på egen tomt.
- Asfaltering på stasjonsområdet skal begrenses til det som er absolutt nødvendig.

9. Begrenset skogrydding

- Rydding av skog skal utføres i henhold til NVE sin veileder om skogrydding i kraftledningstraseer.
- Skogrydding skal begrenses i områdene ved Askehaug transformatorstasjon. Gjensetting av skog skal prioriteres der det kan redusere innsynet til stasjonen, som ved ledningsinnføringene til stasjonen.

10. Detaljplan for bygging og riving

Lede skal utarbeide en detaljplan for bygging og riving av anleggene. I detaljplanen skal Lede beskrive alle arealinngrepene og hvordan landskap og miljø skal ivaretas i anleggs- og driftsfasen. Anleggene skal rives, bygges og drives i henhold til denne planen.

Planen skal utarbeides i samsvar med NVEs veileder for detaljplan for energianlegg. Lede skal utarbeide planen i kontakt med berørte kommuner, grunneiere, og andre rettighetshavere.

Detaljplanen skal sendes til NVE, og anleggsarbeidene kan ikke starte før planen er godkjent av NVE.

Ut over det som står i veilederen skal planen inneholde følgende:

a) Beskrivelse hvordan Lede skal tilrettelegge for naturlig revegetering utenfor stasjonsgjerdet og langs adkomstveien for å begrense innsynet til stasjonen.

b) Det skal beskrives hvordan stasjonsområdet skal opparbeides, med en begrunnelse for asfalterte stasjonsområder.

c) Farge- og materialvalg på stasjonsbygninger skal beskrives.

d) Beskrivelse av hvordan overvann fra stasjonsområdet skal håndteres i anleggs- og driftsfasen, slik at overvannet ikke skader anlegget eller tredjepart.

e) Lede skal beskrive de ulike tiltakene som de planlegger å gjennomføre for å sikre anleggene mot erosjon og naturfarehendelser. En plan for anleggsarbeidet skal beskrives i detaljplanen, og i denne planen skal Lede beskrive rivingen av kraftledninger og master innenfor aktsomhetsområdene. Behovet for å sette igjen underskog i områder som er vurdert som aktsomhetsområder for skred skal vurderes.

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

Klageadgang

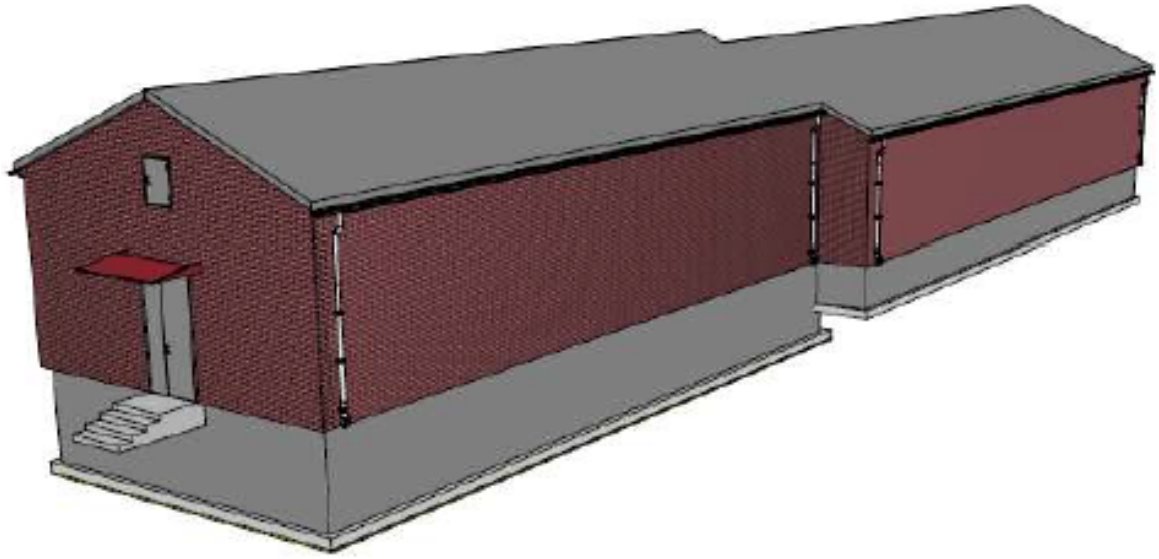
Denne avgjørelsen kan påklages til Energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage skal begrunnes skriftlig, stiles til Energidepartementet og sendes til NVE. Vi foretrekker elektronisk oversendelse til vår sentrale e-postadresse nve@nve.no.

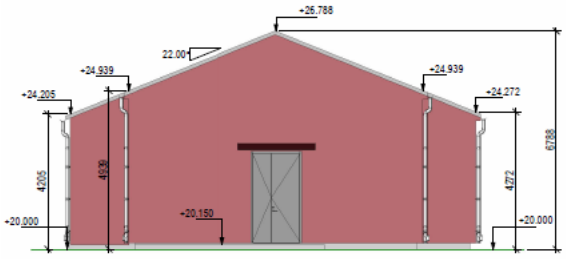
Carsten Stig Jensen	Ingrid Myrtveit
konsesjonsansvarlig	seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner

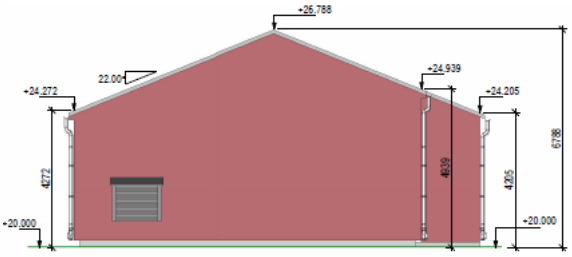
NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

Vedlegg 1 – ny bygning med grunnflate omtrent 430 m² og mønehøyde omtrent 7 meter

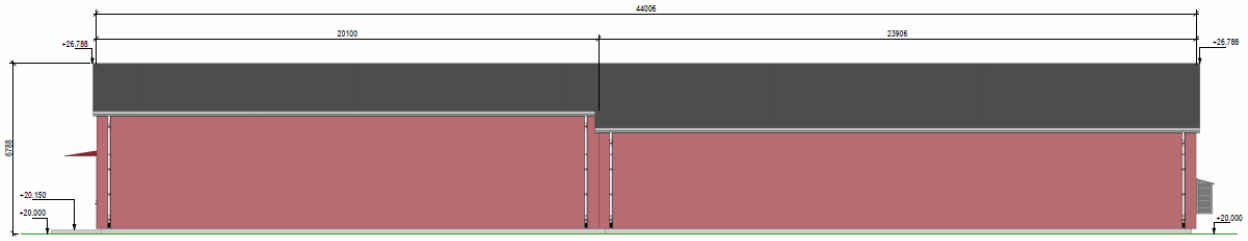




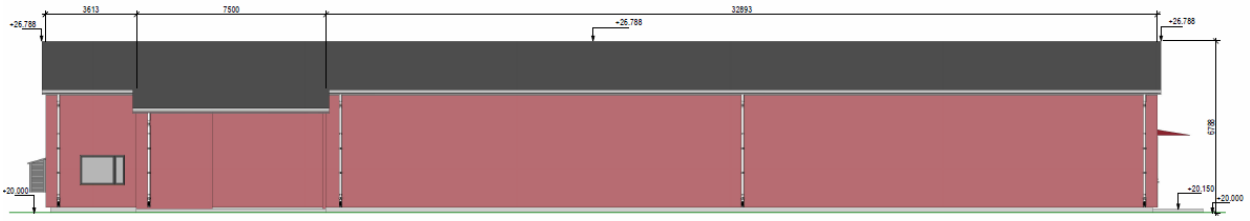
Fasade nord stasjonsbygning
1 : 100



Fasade sør stasjonsbygning
1 : 100



Fasade vest stasjonsbygning
1 : 100



Fasade øst stasjonsbygning
1 : 100

NVE
Norges vassdrags- og energidirektorat

Vedlegg 2 – kart over nytt stasjonsområde til Askehaug transformatorstasjon

