

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår dato: 11.04.2025

Vår ref.: 202213369-13 Oppgis ved henvendelse

Saksbehandler:

Jonas Mathisen

jonm@nve.no / 22 95 91 58

Deres ref.:

NVE gir tillatelse til Langen transformatorstasjon

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Green Mountain AS og Elvia AS anleggskonsesjon for å bygge og drive Langen transformatorstasjon for forsyning av et datasenter i Enebakk kommune i Akershus. Vedlagt oversendes NVEs tillatelser av i dag, NVE-ref. 202213369-14 og 202213369-15. Dokumentene er også å finne på www.nve.no/8891/A.

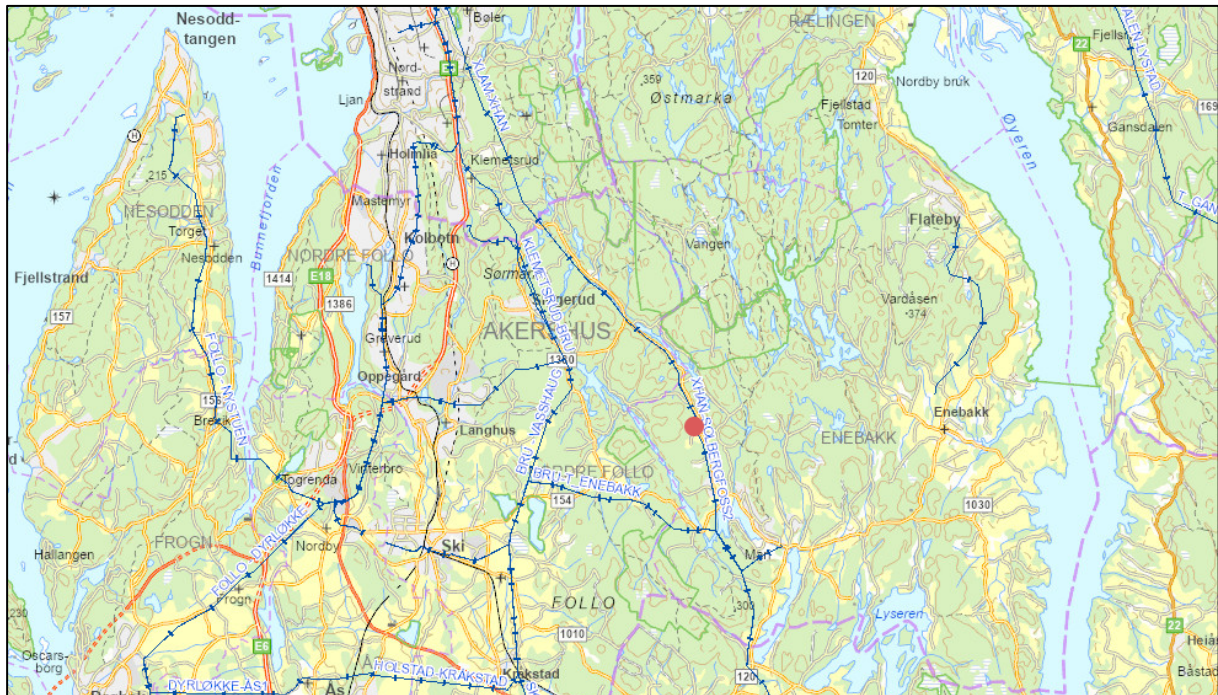
Denne tillatelsen kan påklages, se opplysninger på siste side. Eventuelle klager vil bli sendt Green Mountain og Elvia til uttalelse før saken legges fram for Energidepartementet.

Søknaden

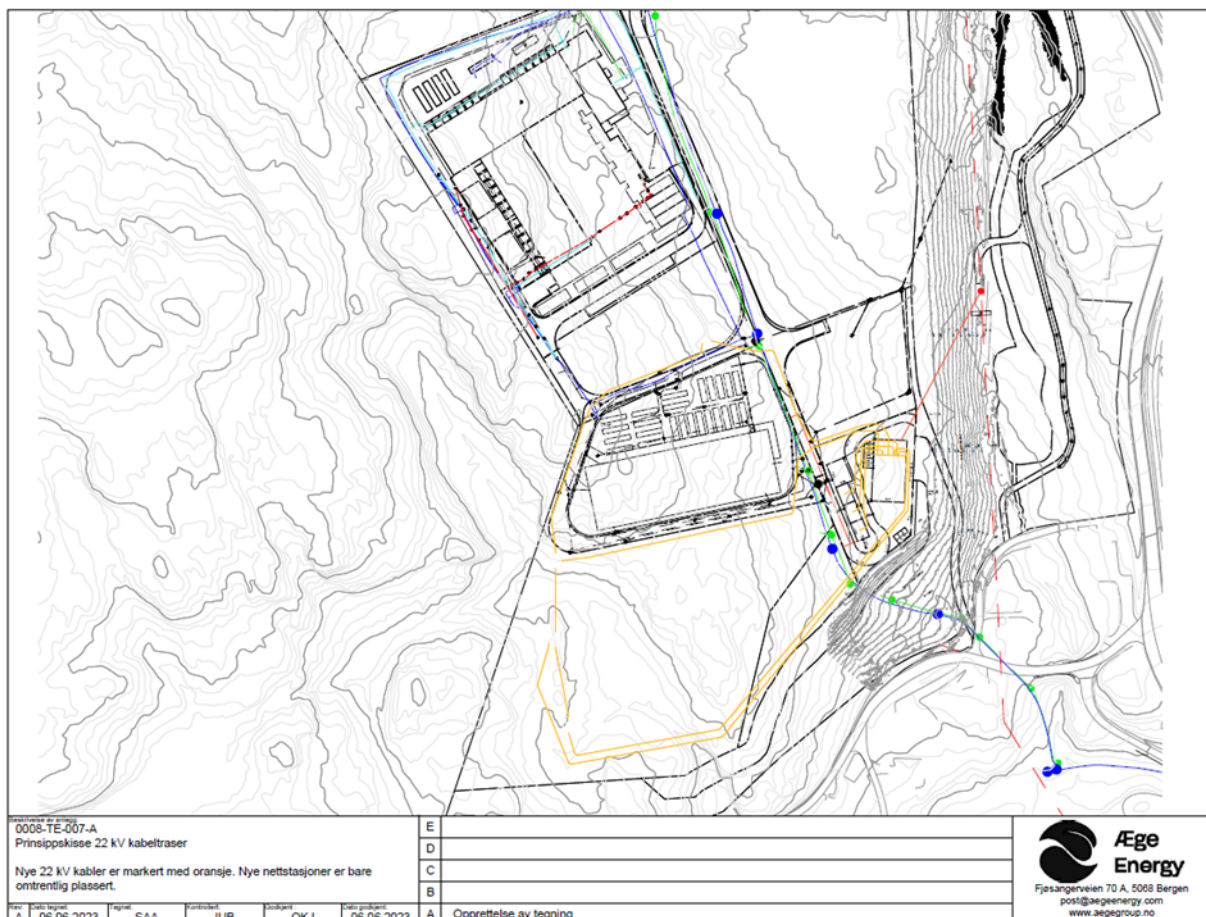
Green Mountain AS søker, sammen med Elvia AS, om en ny 132/22 kV transformatorstasjon med tre frittstående transformatorceller og et stasjonsbygg med koblingsanlegg og andre nødvendige elektriske anlegg. Langen transformatorstasjon skal forsynes via to kabelsett med jordkabler, som en T-avgreining fra 132 kV luftledning Abildsø–Solbergfoss. Elvia skal eie kablene som forsyner transformatorstasjonen. Elvia søker også om et koblingsanlegg i Langen transformatorstasjon, et koblingsstativ i ledningstraseen til 132 kV Abildsø–Solbergfoss, samt en ca. 60 meter lang adkomstvei til koblingsstativet. Green Mountain søker om transformatorene, stasjonsbygget og jordkabler fra koblingsanlegget til transformatorene. På side 3 i dette brevet følger en oppsummering av de elektriske anleggene Elvia og Green Mountain søker om.

Bakgrunnen for søknaden er at Green Mountain planlegger å utvide eksisterende datasenter på Gran NY4 Syd næringsområde i Enebakk kommune i Akershus. Eksisterende del av datasenteret er i dag tilknyttet Norgesnett AS sitt distribusjonsnett. Det er ikke nok kapasitet i eksisterende nett til å forsyne den nye delen av datasenteret.

Figur 1 under viser den omsøkte transformatorstasjonen. Transformatorstasjonen blir inngjerdet, som vist på figur 1. Beliggenheten til Langen transformatorstasjon i regionen er vist på figur 2.



Figur 2: Oversiktskart som viser plasseringen til Langen transformatorstasjon markert med rød prikk på kartet. Kilde: Kart hentet fra NVE Atlas.



Figur 3: Kart med oversikt over Green Mountain AS sine nye 22 kV jordkabler til forsyning av datasenteret. Kablene er vist med gule streker. Kilde: Green Mountain AS sin søknad av 19. desember 2023.



Green Mountain søker i medhold av energiloven § 3-1 om følgende anlegg:

- Et inngjerdet stasjonsområde på omtrent 3040 m²
- Ett stasjonsbygg med grunnflate ca. 450 m² og mønehøyde ca. 8,5 meter.
- Tre frittstående transformatorceller med grunnflate på til sammen 180 m² og høyde 8 meter.
- Tre stk. 132/22 kV transformatorer, hver med ytelse 40 MVA, plassert i transformatorcellene.
- Tre stk. ca. 300 meter lange jordkabler med nominell spenning 132 kV og tverrsnitt med minimum strømføringssevne tilsvarende TSLF 400 mm². Kablene skal gå fra koblingsanlegget til transformatorene.
- Fem stk. jordkabler med nominell spenning 22 kV og tverrsnitt med minimum strømføringssevne TSLF 800 mm² Al. Kablene skal gå fra Langen transformatorstasjon til datasenterbyggene, og har lengde på henholdsvis ca. 265 meter, 315 meter, 590 meter, 820 meter og 1420 meter.
- Ett innendørs koblingsanlegg med spenningsnivå 22 kV og totalt 12 felter. Koblingsanlegget blir plassert inne i stasjonsbygget.
- Nødvendig høyspenningsanlegg.

Elvia søker i medhold av energiloven § 3-1 om følgende anlegg:

- To stk. ca. 300 meter lange kabler med nominell spenning 132 kV og tverrsnitt med minimum strømføringssevne tilsvarende 1600 mm².
- En koblingsmast med høyde ca. 19,7 meter og bredde 21,4 meter. Koblingsmasta skal plasseres i traseen til eksisterende luftledning 132 kV Abildsø-Solbergfoss.
- En ca. 60 meter lang adkomstvei fra Granittveien til koblingsmasta. Veibredden blir 3 meter.
- Et innendørs koblingsanlegg med spenningsnivå 132 kV. Koblingsanlegget blir plassert inne i stasjonsbygget Green Mountain søker om.
- Nødvendig høyspenningsanlegg.

NVEs behandling av søknaden

NVE har unnlatt å sende søknaden på høring, jf. energiloven § 2-1, ettersom vi mener at tiltaket har begrensede virkninger for omgivelsene. I tillegg har Green Mountain allerede hentet inn uttalelser fra berørte parter, som relevante myndigheter og naboer i området, i forbindelse med kommunens regulering av området.

Langen transformatorstasjon skal bygges inne på et allerede opparbeidet område, som er regulert til industri og kraftkrevende industri i Enebakk kommunes reguleringsplan. Green Mountain er grunneier på tomten hvor Langen transformatorstasjon skal bygges. Videre er det inngått avtaler med berørte grunneierne for bruk av adkomstvei til



transformatorstasjon, og for bygging av kabeltraseen og koblingsstativet for tilknytningen av transformatorstasjonen.

Green Mountain og områdekonsesjonær, Elvia, er enige om eiergrensesnitt og teknisk løsning. Statnett har bekreftet at det er kapasitet i overliggende nett.

NVE vurderer derfor at det ikke er behov for å sende søknaden på høring.

NVEs teknisk-økonomisk vurdering av de omsøkte anleggene

Green Mountain ønsker å utvide et eksisterende datasenter på Gran NY4 Syd næringsområde i Enebakk kommune i Akershus. Elvia og Statnett har begge vurdert at det er driftsmessig forsvarlig å tilknytte Green Mountain sitt planlagte forbruk på, i første omgang, 15 MW fra Ulven transformatorstasjon. Når Liåsen transformatorstasjon settes i drift, har Statnett bekreftet at det er kapasitet til å tilknytte ytterligere 75 MW.

Det er inngått avtale om anleggsbidrag mellom Elvia og Green Mountain. De omsøkte anleggene regnes som et kundespesifikt anlegg, og finansieres i sin helhet av Green Mountain. Bygging av Langen transformatorstasjon og tilhørende elektriske anlegg vil ikke ha noen innvirkning på nettleien. NVE har derfor ingen innvender til etablering av anleggene, og har ikke sett behov for å gjøre ytterligere vurderinger av teknisk-økonomiske forhold.

NVEs vurdering av virkninger for allmenne og private interesser

Alle anleggene vil ligge innenfor området som Enebakk kommune har regulert til næringsvirksomhet i kommuneplanens arealdel. NVE legger derfor til grunn at eventuelle konsekvenser knyttet til arealinngrepet, som påvirkning på kulturminner, naturmangfold, arealbruk, næring og bebyggelse, friluftsliv, vassdrag eller naturfare allerede er vurdert i forbindelse med kommuneplanens arealdel.

I høringen av reguleringsplanen kom det blant annet innspill fra naboer om at støy og magnetfelt fra Langen transformatorstasjon burde begrenses. NVE viser til at Green Mountain har gjennomført magnetfeltberegninger i forbindelse med konsesjonssøknaden. Beregningene viser at nærmeste bebyggelse ligger langt nok vekk til at grenseverdien for magnetfelt på 0,4 μ T ikke overskrides. I søknaden fremgår det at støy fra transformatorstasjonen ikke vil påvirke bomiljøet i området. NVE legger til grunn at lydnivået fra transformatorstasjonen i driftsfase ikke overskrider grenseverdiene for industri med helkontinuerlig drift og impulslyd som angitt i tabell 2 i kapittel 2 i T-1442. NVE minner om at naboer kan bli berørt av anleggsstøy. Anleggsstøyen skal ikke overskride anbefalte grenseverdiene i tabell 4 i grenseverdier for bygge- og anleggsvirksomhet. Vi forutsetter at Green Mountain og Elvia sørger for at grenseverdiene for anleggsstøy ikke overskrides.

NVE vurderer at de elektriske anleggene i seg selv kan gi noen visuelle virkninger for omgivelsene. Samtidig skal anleggene plasseres på et industriområde med andre store datahaller, og de visuelle virkningene fra de elektriske anleggene er derfor begrenset.



NVEs konklusjon og vedtak

NVE vurderer at de omsøkte anleggene er nødvendige for å forsyne datasenteret med strøm. Vi mener fordelene ved bygging av de elektriske anleggene er større enn ulempene for omgivelsene. NVE gir derfor, i medhold av energiloven § 3-1, anleggskonsesjon til Green Mountain AS og Elvia AS for å bygge og drive Langen transformatorstasjon med tilhørende elektrisk anlegg. Nærmere spesifikasjoner er gitt i anleggskonsesjonene, NVE-ref. 202213369-14 og 202213369-15.

Orientering av grunneiere/rettighetshavere og naboer

Vedlagt følger et brev med underretning om vedtakene. NVE ber om at dette så snart som mulig blir sendt til berørte grunneiere/rettighetshavere, naboer og gjenboere.

Naboeiendom er eiendom som har felles grense med den tomt som skal bebygges. Gjenboereiendom forstås som eiendom hvor kun en vei, gate, elv eller annet areal ligger imellom. Både eiere av bebygde og ubebygde eiendommer skal varsles. Dersom noen av de nevnte mottakerne er representert ved fullmektig, skal også fullmektigen få tilsendt brevet, jf. forvaltningsloven § 12.

NVE ber om en bekreftelse på at orienteringsbrevet er sendt ut med opplysning om dato for utsendelsen.

Orientering av systemansvarlig

NVE viser til forskrift om systemansvaret i kraftsystemet. Forskriften gjelder systemansvarlig og enhver som helt eller delvis eier eller driver nett, produksjon eller organisert markedsplass, samt omsetter og sluttbrukere. Konsesjonæren plikter å informere systemansvarlig i tråd med kravene i gjeldende forskrift. Systemansvarlig skal blant annet fatte vedtak om godkjenning av nye anlegg eller endringer i eksisterende anlegg før disse kan settes i drift. Plikten til å informere systemansvarlig gjelder også ved endringer i anlegget som ikke utløser behovet for ny anleggskonsesjon. Se Reguleringsmyndigheten for energi sine nettsider for mer informasjon om systemansvarsforskriften og veiledere. Se Statnetts nettsider for gjeldende retningslinjer.

Om byggesaksbehandling

Anlegg for overføring og omforming av elektrisk energi er unntatt fra behandling etter plan og bygningsloven, jf. pbl. § 1-3. Bygg direkte tilknyttet den daglige driften av energianlegg skal derfor ikke byggesaksbehandles. NVE mener det aktuelle bygget faller inn under unntaket i § 1-3, og det skal derfor ikke byggesaksbehandles av kommunen. Aktuelle bygg skal likevel utformes i tråd med relevante krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (FOR 2017-06-19-840). Konsesjonæren er ansvarlig for at forskriftens krav etterfølges.



Med hilsen

Ingrid Myrtveit
seksjonssjef

Jonas Mathisen
rådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Mottakerliste:

ELVIA AS
GREEN MOUNTAIN AS

Kopimottakerliste:

STATNETT SF
ENEBAKK KOMMUNE
TELENOR NORGE AS
ELVIA AS - Johnny Kjørnås
DIREKTORATET FOR SAMFUNNSSIKKERHET OG BEREDSKAP (DSB) REGION ØST-NORGE
Grunneiere/rettighetshavere
Naboer/gjenboere
STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN
ÆGE ENERGY AS - Ida Ulvestad Brudvik
Akershus fylkeskommune



Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	Fristen for å klage på vedtaket er 23. mai 2025 eller 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket. Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	Klagen bør være skriftlig. I klagen må du: - Skrive hvilket vedtak du klager på. - Skrive hvilket resultat du ønsker. - Opplyse om du klager innenfor fristen. Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av Energidepartementet (ED) som overordnet forvaltningsorgan. Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.
Sakskostnader	Dersom NVE eller ED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	Du må adressere klagen til ED, men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no. NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til ED.

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.