

**Emne:** Høringsuttalelse, saksnummer 202209725

Fra

Anne Mårdalen Solheim og Kjell Solheim  
Strømdaljordet 32, 3727 Skien  
Telefonnummer 41 51 14 35 eller 97 49 55 54

Høringsuttalelse til «Detaljplan for miljø og landskap for utbedring av Kalhovdvegen i Tinn Kommune».

Det vises til detaljplan for ovennevnte på [www.nve.no/614/V](http://www.nve.no/614/V).

Vi er eiere av gbnr 52/8 i Tinn kommune. Eiendommen ligger ved Lågerjo og ligger tett opp til det planlagte deponiet kalt Lågerjo.

Eiendommen er ikke direkte berørt av den planlagte vegutbedringen eller av det planlagte deponiet, men deponiet blir godt synlig fra fritidsboligen, slik det også står beskrevet i saksdokumentene. I dokumentet legges det vekt på at deponiet ikke er synlig fra veggen, men godt synlig fra fritidsboligen. Vi synes dette er en noe underlig uttalelse, som om synligheten fra veggen er viktigere enn fra hytta. Vi mener derfor vi burde vært orientert om de planlagte tiltakene på en bedre måte enn gjennom telefonsamtaler med Mats Nilsen og via epost videresendt fra grunneier Nils Petter Killi.

Litt historikk om vår eiendom:

Eiendommen/tomta er utskilt fra gården Mårdalen, gbnr 52/1 som i dag eies av Nils Petter Killi. Tidligere eiere var Anne M. Solheims besteforeldre og tante/onkel. Eiendommen og tømmer til byggingen av hytta ble gitt i gave til Anne M. sin far som takk for betydelig hjelp han ga sine foreldre og søsken gjennom flere år. Eiendommen har derfor en betydelig verdi for familien ut over den verdi den har som fritidseiendom i et relativt uberørt naturmiljø.

Deponiet:

Ifølge dokumentene er arealet ca. 20,2 daa, og det er antydning plass til 7000m<sup>3</sup>. Dette skulle bety en gjennomsnittlig oppfylling på 0.3 m/m<sup>2</sup>, noe som høres svært unaturlig. En tegning vi har fått fra Nils Petter Killi, viser imidlertid et areal på om lag 6-7 daa., dersom målestokken er 1.1000, se vedlagte PDF-fil.

Dette skulle tilsa en gjennomsnittlig oppfylling på 1m. Vi forventer at dette blir oppklart og at reelle planer blir presentert.

Ellers mener vi det planlagte deponiet bør flyttes til et annet område, da den planlagte plasseringen blir svært skjemmende og legger beslag på et helt uberørt naturområde, nært og veldig lett synlig fra hytta.

Dersom det planlagte deponiet likevel blir etablert, vil vi kreve at så mye som overhodet av naturlig vegetasjon langs veggen og mellom deponiet og hytta blir spart.

To bilder under viser området for deponiet og hvor uberørt området er i dag.

Utbedring av Kalhovdvegen:

Vi ser meget positivt på planene for utbedring av veggen. Slik den har vært de siste årene med åpning langt ut i juni måned og hull i hull omtrent hele sommeren, er helt uholdbart.

Når det gjelder egen eiendom har vi en tinglyst rett til sommervann til hytteveggen fra en brønn på oversiden av veggen. En plastslange krysser veggen i en stikkrenne. Denne må ikke skades, evt. må ledningen erstattes.

Videre framdrift:

Vi ber om å heretter å bli holdt orientert om planarbeid, oppstart av anleggsarbeidene og eventuelle andre forhold vedr anlegget på samme måte som direkte berørte grunneiere, da anleggsarbeidene vil ha stor påvirkning på bruken av hytta.

Tegning av deponi Lågerjo:



Lågarrjo deponi.pdf

Bilder tatt 3.januar 2023 fra nordøstre tomte hjørne sett mot vegen:

