



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Anleggskonsesjon

Meddelt:

SANDØY VINDKRAFT AS

1. Organisasjonsnummer: 978 664 628

Dato: 23.06.2022

Varighet: 01.01.2052

Ref.: 202108001-66

Kommune: Ålesund

Fylke: Møre og Romsdal



I medhold av lov av 29. juni 1990 nr. 50 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m. (energiloven) § 3-1, jf. forskrift av 7. desember 1990 nr. 959 om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m. (energilovforskriften) § 3-1 og delegering av myndighet fra Olje- og energidepartementet i brev av 31. oktober 2019, gir Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) under henvisning til søknad av 22.09.2021 og vedlagt notat *Bakgrunn for vedtak* av i dag anleggskonsesjon til

Sandøy Vindkraft AS

Anleggskonsesjonen gir rett til å bygge og drive følgende elektriske anlegg:

- Fem stk. vindturbiner á 850 kW med navhøyde 50 meter og rotordiameter 52 meter. I tillegg en krans/adapter på 1,5 meter øverst på tårnet som overgang mellom tårn og nytt generatorhus. Eksisterende fundament og tårn skal gjenbrukes.
- Eksisterende 22 kV kabelanlegg. Dette omfatter en ca. 2,2 km lang jordkabel mellom vindturbinene og fra koblingsanlegget i vindkraftverket, til transformatorstasjonen på Huse skole.
- Øvrig nødvendig høyspenningsanlegg, herunder bryteranlegg/koblingsanlegg.
- Eksisterende infrastruktur, som veier og oppstillingsplasser, skal gjenbrukes i Nye Sandøy vindkraftverk.

Plasseringen av vindkraftverket fremgår av kart vedlagt dette dokumentet.

Anleggskonsesjon meddelt Sandøy Vindkraft AS 23.04.1999 [NVE-ref. 9800767-40], bortfaller herved.



Vilkår

De til enhver tid gjeldende vilkår fastsatt i eller i medhold av energiloven gjelder for konsesjonæren. I tillegg fastsettes med hjemmel i energiloven § 3-5 annet ledd følgende spesielle vilkår:

2. Varighet

Konsesjonen gjelder fra 23.06.2022 og har en varighet på 30 år.

3. Bygging

- Bygging av anlegget må være påbegynt innen 01.06.2023.

Konsesjonen bortfaller uten videre dersom arbeidet med vindkraftverket ikke er satt i gang innen den fastsatte fristen. Konsesjonen bortfaller ikke uten videre dersom fristen oversettes mens søknad om utsatt frist er til behandling.

- Konsesjonær skal sende skriftlig melding til NVE om når anleggsarbeidet starter. Vi skal også orienteres ved viktige eller kritiske faser ved byggearbeidet.
- Det skal utarbeides en sluttrapport for anleggsgjennomføringen, som sendes NVE innen ett år etter at anlegget er satt i drift. Rapporten skal dokumentere at anlegget er bygget i samsvar med konsesjonen, konsesjonssøknad og eventuelle endringer som er godkjent i løpet av byggeprosessen.
- Konsesjonær skal foreta en forsvarlig opprydding og istandsetting av anleggsområdet. Arbeidene skal være ferdig senest to år etter at anlegget er satt i drift.

4. Kart

Konsesjonær skal oversende kartdata for vindkraftverket til NVE før idriftsettelse av vindkraftverket. Følgende tre shapefiler må sendes:

- Shapefil 1: alle turbinpunkter som punkter
- Shapefil 2: planområdet som polygon
- Shapefil 3: veikant for veier og oppstillingsplasser

Shapefilene må være georeferert i Euref'89 UTM sone 33 (wkid = 25833). Minste krav for at det skal være en fungerende shapefil er at den består av filene .shp, .dbf, .shx og .prj.

5. Kontaktperson og informasjon

Konsesjonæren skal alltid i eget foretak ha en driftsansvarlig person (daglig leder) med oversikt og kontroll over alle som utfører oppgaver innen bygging eller drift i medhold av konsesjonen. Daglig leder skal være - eller utpeke - kontaktperson overfor NVE og andre myndigheter og berørte. NVE skal til enhver tid ha oppdatert kontaktinformasjon til kontaktpersonen. Konsesjonær skal etablere en nettside for anlegget. Nettsiden skal holdes oppdatert gjennom hele konsesjonsperioden, og skal som minimum gi opplysninger om følgende:

- kontaktinformasjon til overnevnte kontaktperson
- faktainformasjon om anlegget



- informasjon om hvilken fase prosjektet befinner seg i og sentrale milepæler med tidsangivelse/-plan
- relevante offentlige tillatelser

6. Søknad om overføring av konsesjonen

Konsesjonær må sende en søknad til NVE dersom foretaket ønsker å overføre denne anleggskonsesjonen til et annet foretak. Det samme gjelder dersom et foretak erverver mer enn 90 prosent av aksjene i et foretak som eier et vindkraftverk

Dersom den som tildeles konsesjonen ønsker å etablere et skille mellom eierskap og drift av anlegget, må det søkes NVE om overføring av konsesjonen til det foretaket som skal drive anlegget.

7. Krav til vindturbinenes utseende og overflate

Som et avbøtende tiltak for fugl skal ett rotorblad per vindturbin males sort før montering av turbinene.

Øvrige deler av vindturbinene, som tårn, maskinhus og resterende rotorblader, skal ha lys farge (hvit/grå) og matt overflate.

Hver vindturbin skal merkes med en tall- og/eller bokstavkombinasjon. Det skal ikke være firmamerker eller annen reklame på utsiden av vindturbinene.

8. Melding av produksjonsstart og permanent driftstans av vindturbiner

Konsesjonær skal sende skriftlig melding til NVE med dato for når hver enkelt av vindturbinene i anlegget begynte å levere strøm til kraftnettet. Melding skal sendes innen en måned fra datoen første kWh ble levert til kraftnettet fra første vindturbin, og innen en måned fra datoen første kWh ble levert til kraftnettet fra siste vindturbin i anlegget.

Konsesjonær skal også sende skriftlig melding til NVE med dato for når hver av vindturbinene blir tatt permanent ut av drift. Meldingen skal sendes innen en måned fra datoen vindturbinen ble tatt ut av drift.

9. Kostnadsrapportering

Konsesjonær skal sende oversikt over investeringskostnader for anlegget til NVE innen et halvt år etter datoen første kWh ble levert til kraftnettet fra den siste vindturbin i anlegget.

Konsesjonær skal årlig rapportere driftskostnader for anlegget til NVE. På forespørsel skal konsesjonær sende inn opplysninger om driftskostnader til NVE i hele konsesjonsperioden.

10. Vindmålinger

Konsesjonær skal foreta vindmålinger for anlegget og lagre vinddataene i hele konsesjonsperioden.

På forespørsel skal konsesjonær sende inn vinddata til NVE i hele konsesjonsperioden.



11. Rapportering av ulykker og uønskede hendelser

Konsesjonær skal umiddelbart melde fra til NVE dersom det oppstår en ulykke, nesten-ulykke eller en uønsket hendelse i tilknytning til anlegget som kan innvirke på allmennhetens sikkerhet eller føre til vesentlig skade på miljøet.

Konsesjonær skal sende en skriftlig redegjørelse for hva som har skjedd, hvordan ulykken eller hendelsen er håndtert og hvilke tiltak som er satt i verk for å hindre gjentakelser til NVE innen tre måneder etter at ulykken/hendelsen inntraff.

12. Etterundersøkelser i driftsfasen

NVE kan pålegge konsesjonær å gjennomføre og bekoste nødvendige undersøkelser av mulige virkninger for miljø og samfunn i driftsperioden.

NVE kan i vedtak fastsette nærmere vilkår om undersøkelsen.

13. Ising og iskast

Konsesjonæren skal sette opp skilt som varsler om faren for iskast ved adkomstveier og viktige turstier.

NVE kan i særlige tilfeller stille krav om ytterligere vurderinger og tiltak enn det konsesjonæren har iverksatt.

14. Finansiell sikkerhetsstillelse for nedlegging

Konsesjonær skal innen utgangen av det 12. driftsåret sende et konkret forslag til finansiell sikkerhetsstillelse til NVE for godkjenning. Forslaget skal sikre kostnadsdekning for fjerning av anlegget og tilbakeføring av landskapet etter utløpet av driftsperioden i tråd med energilovforskriften § 3-5 d.

15. Nedleggelse

Konsesjonær skal i god tid før planlagt tidspunkt for nedlegging, og senest to år før konsesjonen utløper, utarbeide en detaljplan for nedlegging av anlegget og tilbakeføring av landskapet i tråd med energilovforskriften § 3-5 d. Detaljplanen skal sendes til NVE for godkjenning. Detaljplanen skal utarbeides i tråd med NVEs gjeldende veiledningsmateriell.

Anleggsarbeidet med nedlegging og tilbakeføring kan ikke starte før planen er godkjent av NVE.

16. Elektronisk kommunikasjon

Konsesjonær skal gjennomføre avbøtende tiltak dersom det oppstår skadelig interferens på eksisterende elektroniske kommunikasjonsnett og - tjenester (ekom). Tiltakene skal planlegges, beskrives og gjennomføres i samråd med berørte ekom-aktører og i tråd med føringer i retningslinjene for ivaretagelse av ekom.

17. Forsvaret

Forsvarets nasjonale operative ledelse kan, som følge av en krise- eller krigssituasjon, beslutte at alle rotorere på vindkraftverket skal stanses. De økonomiske tap som følger av produksjonsstansen kan ikke belastes Forsvaret.



18. Flaggermus

Omfanget av flaggermus i vindkraftverket skal undersøkes med bruk av flaggermuslydopptaker etter at vindkraftverket er i full drift. Lydopptaker skal plasseres på to turbiner i nacellehøyde, og de skal samle inn data over en periode på minst tre år. Konesjonær skal sende et forslag til undersøkelsesprogram til NVE innen 01.02.2023. NVE skal godkjenne undersøkelsesprogrammet.

Dersom tettheten av flaggermus viser seg å være høy, kan det i tillegg bli aktuelt å kreve kadaversøk. Det kan pålegges avbøtende tiltak dersom etterundersøkelsene påviser store virkninger for flaggermus.

19. Støy

Støynivået ved bygninger med støyfølsom bruk skal ikke overstige Lden 45 dB, jf. Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442) og beregningsmetoder i Miljødirektoratets veileder M-2061. Før arbeidet med montering av turbiner starter må det dokumenteres til NVE hvordan vilkåret vil bli overholdt.

20. ROS-analyse

Det skal utarbeides en ROS-analyse for vindkraftverket for både anleggs- og driftsfasen. Analysen skal oversendes NVE før arbeidet med montering av turbiner starter.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages, se informasjon om rett til å klage på siste side.

Inga Katrine Nordberg

direktør

Svein Grotli Skogen

seksjonssjef

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.



Orientering om rett til å klage

Frist for å klage	<p>Fristen for å klage på vedtaket er 16. august 2022. Hvis vedtaket ikke har kommet frem til deg, starter fristen å løpe fra den dagen du fikk eller burde ha fått kjennskap til vedtaket.</p> <p>Det er tilstrekkelig at du postlegger klagen før fristen løper ut. Klagen kan ikke behandles dersom det har gått mer enn 1 år siden NVE fattet vedtaket</p>
Du kan få begrunnelsen for vedtaket	Hvis du har fått et vedtak uten begrunnelse, kan du be NVE om å få en begrunnelse. Du må be om begrunnelsen før klagefristen løper ut.
Hva skal med i klagen?	<p>Klagen bør være skriftlig. I klagen må du:</p> <ul style="list-style-type: none">• Skrive hvilket vedtak du klager på.• Skrive hvilket resultat du ønsker.• Opplyse om du klager innenfor fristen.• Undertegne klagen. Hvis du bruker en fullmektig, kan fullmektigen undertegne klagen. <p>I tillegg bør du begrunne klagen. Dette betyr at du bør forklare hvorfor du mener vedtaket er feil.</p>
Du kan få se dokumentene i saken	Du har rett til å se dokumentene i saken, med mindre dokumentene er unntatt offentlighet. Du kan henvende deg til NVE for å få innsyn i saken.
Vilkår for å gå til domstolene	<p>Hvis du mener vedtaket er ugyldig, kan du gå til søksmål. Du kan bare gå til søksmål dersom du har klaget på NVEs vedtak, og klagen er avgjort av OED som overordnet forvaltningsorgan.</p> <p>Du kan likevel gå til søksmål dersom det har gått 6 måneder siden du sendte klagen, og det ikke skyldes forsømmelse fra din side at klagen ikke er avgjort.</p>
Sakskostnader	Dersom NVE eller OED endrer vedtaket til din fordel, kan du søke om å få dekket vesentlige og nødvendige kostnader. Du må søke om dette innen 3 uker etter at klagevedtaket kom frem til deg.
Hvem kan klage på vedtaket?	Hvis du er part i saken, kan du klage på vedtaket. Du kan også klage på vedtaket hvis du har rettslig klageinteresse i saken.
Hvor skal du sende klagen?	<p>Du må adressere klagen til Olje- og energidepartementet (OED), men sende den til NVE. NVEs -epostadresse er nve@nve.no.</p> <p>NVE vurderer om vedtaket skal endres. Dersom NVE ikke endrer vedtaket, vil vi sende klagen til OED.</p>

Denne forklaringen er basert på forvaltningslovens regler i §§ 11, 18, 19, 24, 27 b, 28, 29, 31, 32 og 36.

