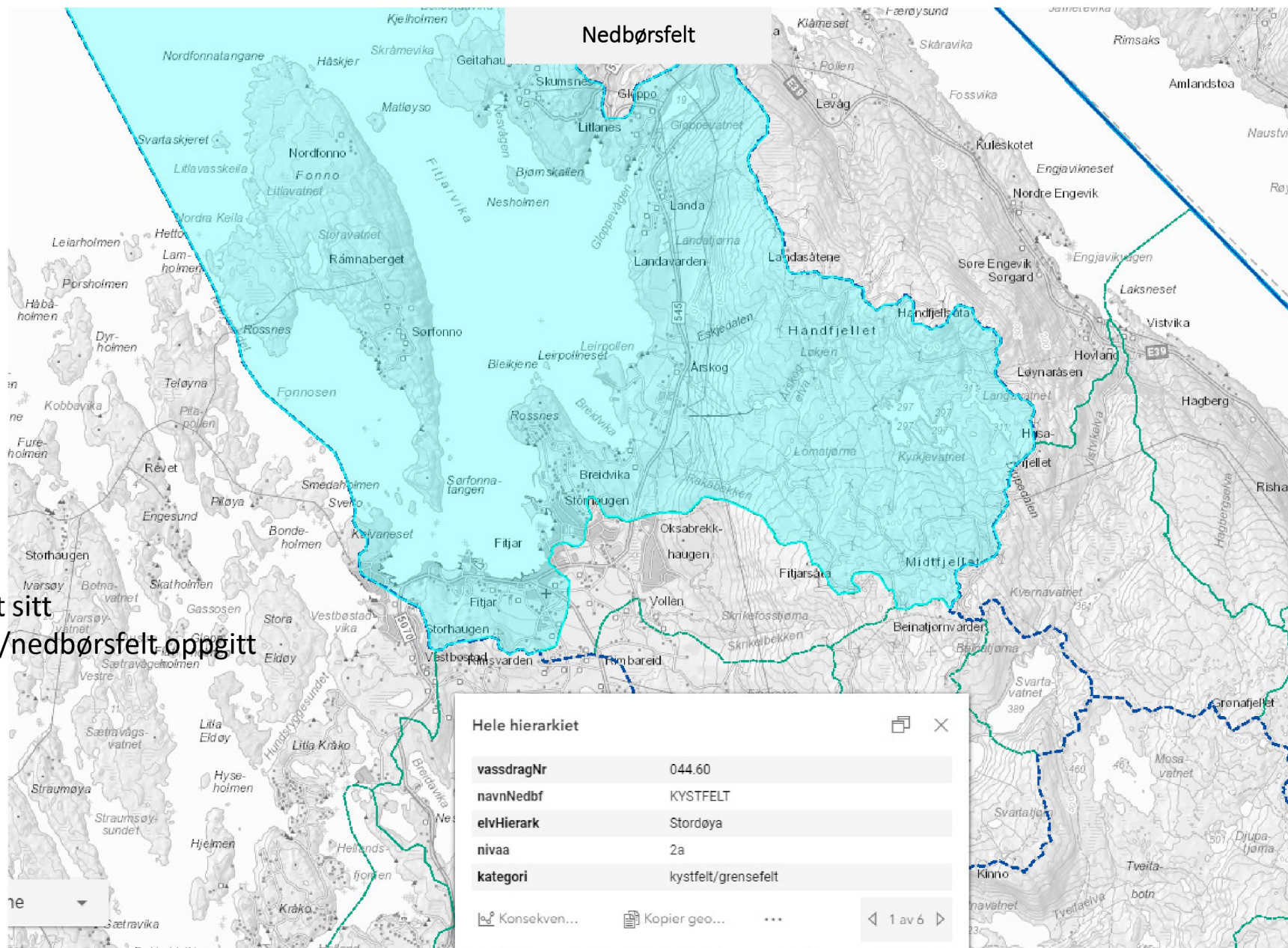
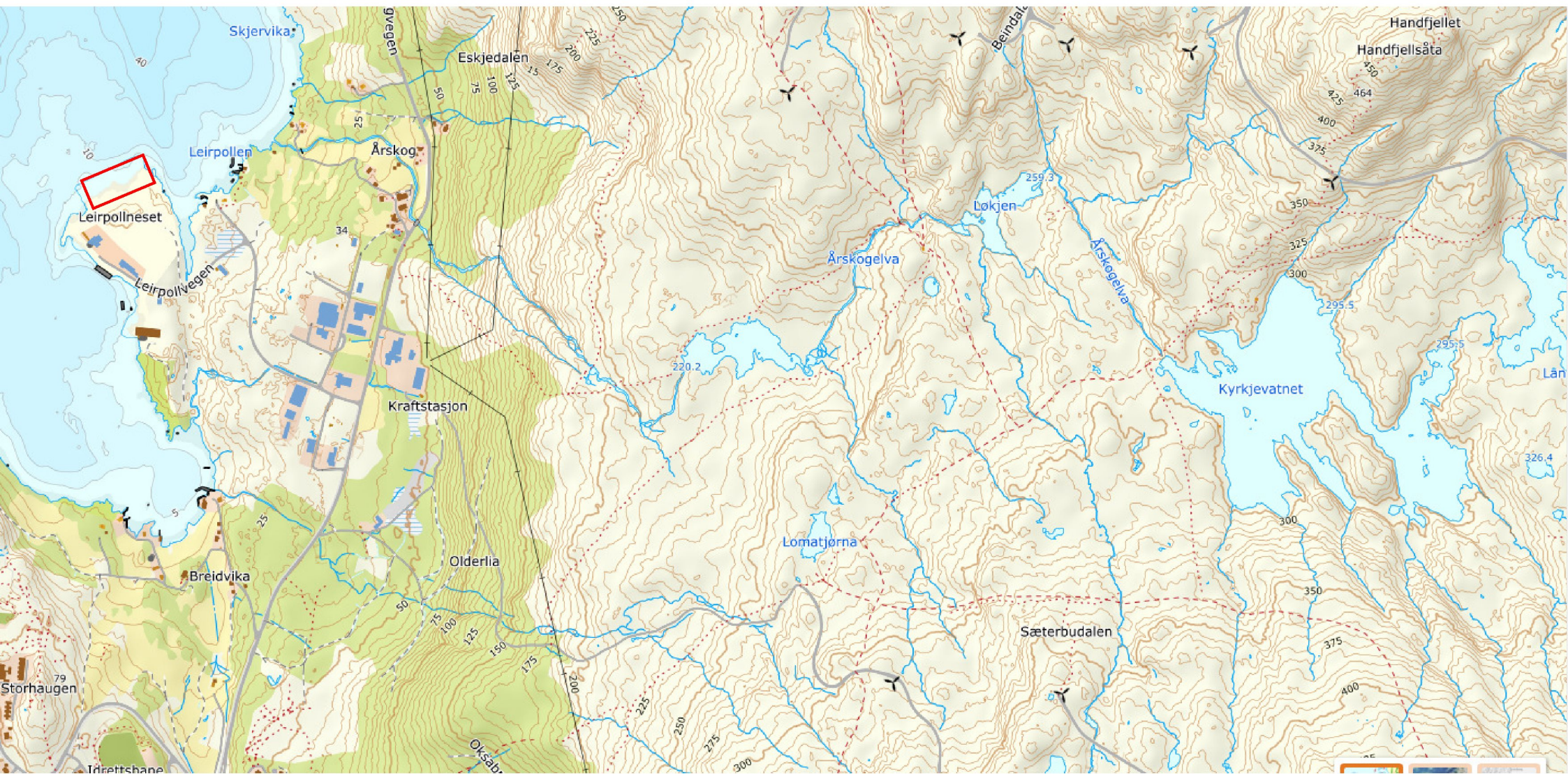


Vedlegg 3 NVE

Inneheld detaljer, tilleggsinformasjon og bileter



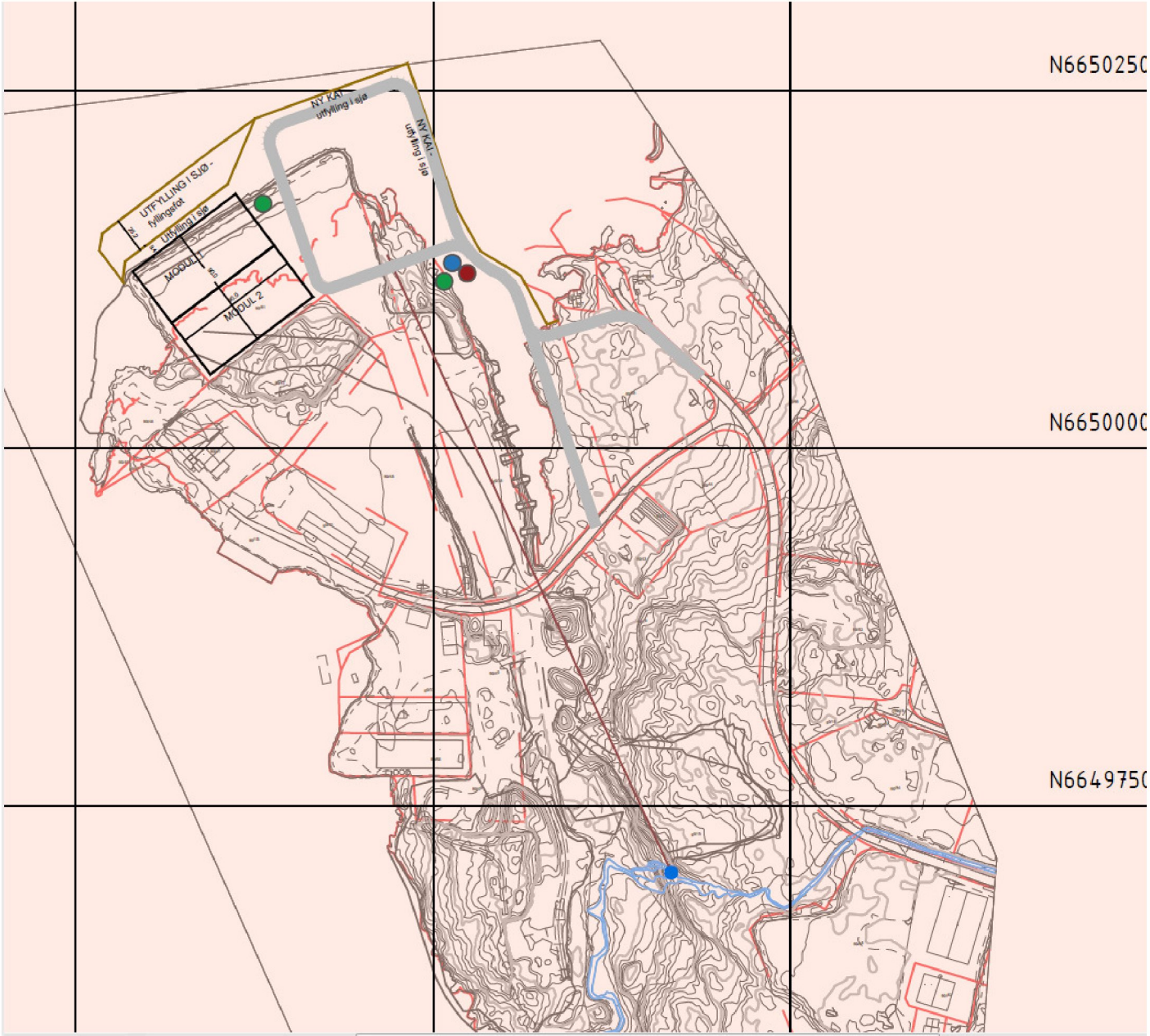
Tomten på Årskog som er planlagt utbygd
markert med raudt i kartet



Flyfoto Årskog industriområde



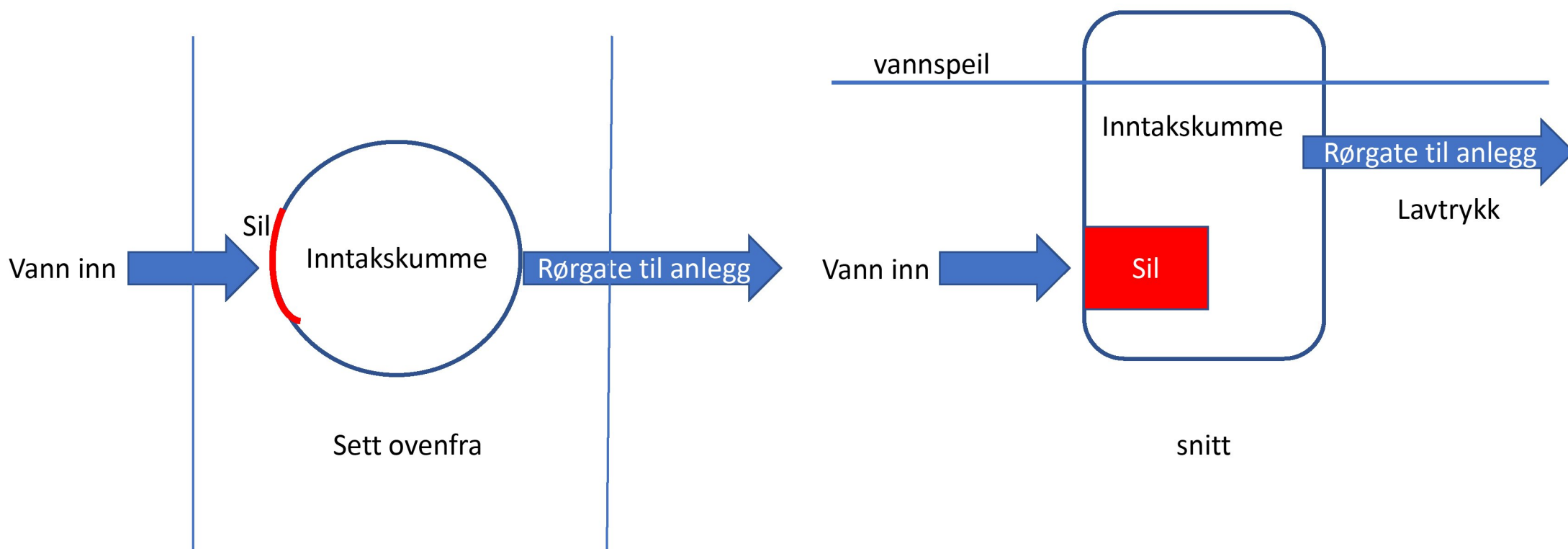
Detaljert teikning Årskog
industriområde



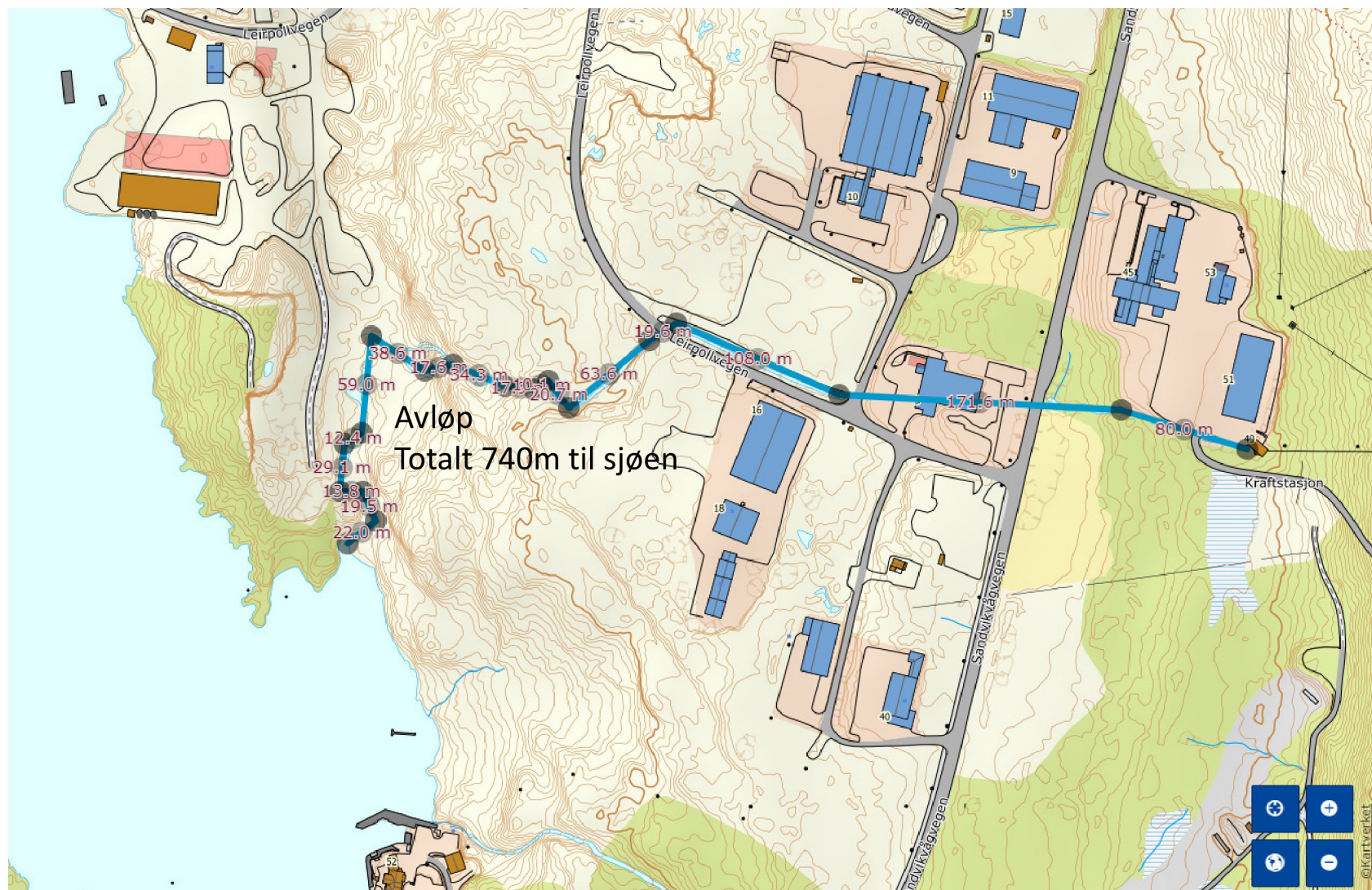
Kartskisse avløpsvann/inntak Årskog



Prinsippskisse inntak i avløpet



Kartskisse avløpsvann Årskog

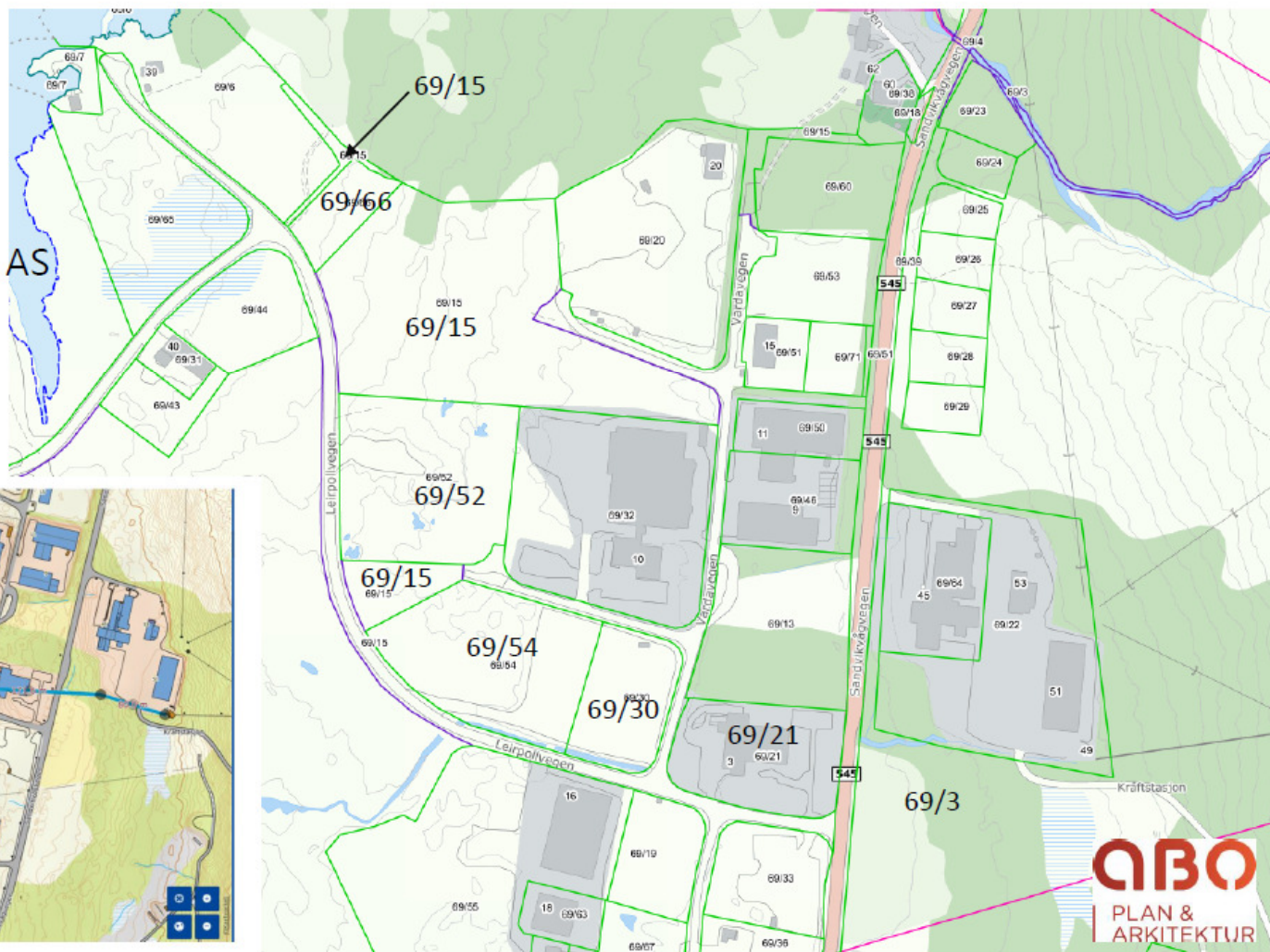


Tilgang til ferskvatn

- Eigarforhold langs kommunal veg

Eigarstatus per 24.06.2020

- Gnr. 69/3 = Fitjar kommune
- Gnr. 69/15= Fitjar kommune
- Gnr. 69/66= Fitjar kommune
- Gnr. 69/52= Torland Terje Peder Holding AS
- Gnr. 69/54= Construct AS
- Gnr. 69/30= Construct AS
- Gnr. 69/21= Tom Kristian Innvær



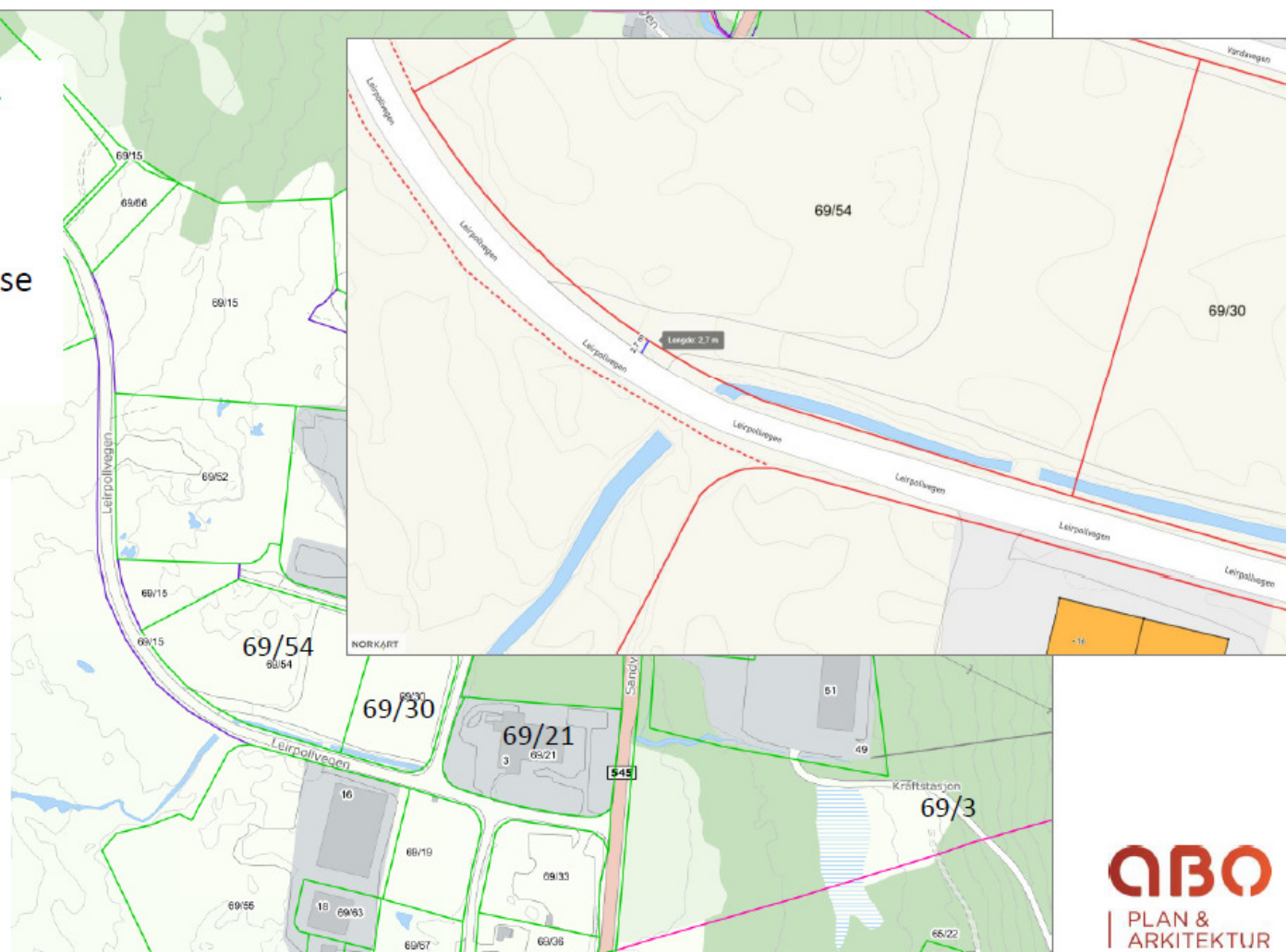
Tilgang til ferskvatn

- Eigarforhold langs kommunal veg



I følgje grunnkart er det ope bekk ved gnr. 69/54 og 30. Bekken ligg innanfor eigedomsgrensa til desse to tomtene.

Det er om lag 2,7m frå vegkant til eigedomsgrense der bekken krysser den kommunale vegen. Vidare nedover vegen varierer avstanden.



Tilgang til ferskvatn

- Planstatus

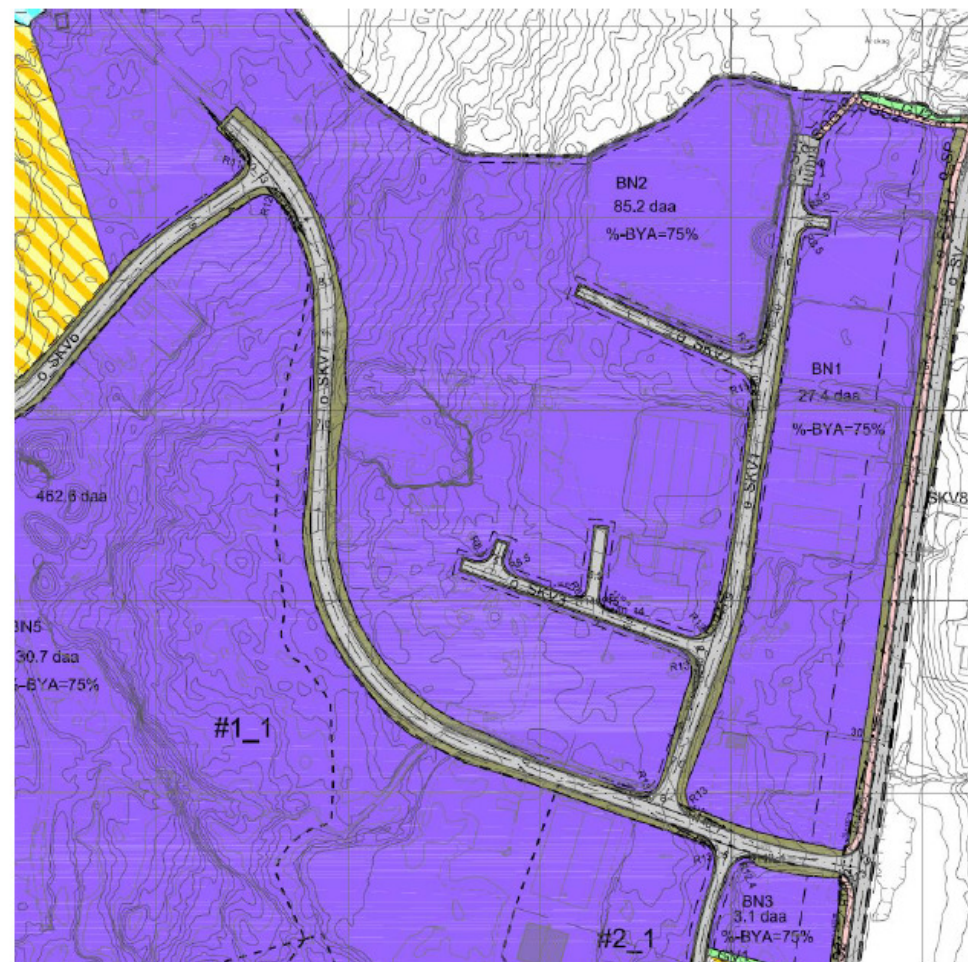
Det er regulert føremål *anna veggrunn* langs den kommunale vegen, med eigarstatus

Generell føresegn 2.14 opnar for vassførande leidningar i grøft uavhengig av arealføremål

2.1.4 Innanfor planområdet er det tillate å etablere parkeringsplassar, vegar, avkøyrslar og andre tekniske installasjonar som høyrer verksemdene til, samt leggst leidningar i sjø for vatn, avlaup, straum, telenett og liknande. Avkøyrslar skal synast i situasjons-/byggjeplan. Leidningar i sjø skal leggst/festast slik at dei ikkje heftar fiskeutstyr eller er til hinder for ankring eller ferdslar.

Det er vidare høve til å etablere kommunaltekniske og andre tekniske anlegg, som nettstasjon, transformatorioskar, kabelskap, leidningsnett for straum, brannhydrantar, pumpestasjonar o.l., vassførande leidningar i grøft, og anna utstyr som er naudsynt for å kunne oppretthalde god teknisk drift, uavhengig av arealføremål. Straum-, telefon og ev. TV-kablar skal i størst mogleg grad samordnast med andre tekniske anlegg.

Anlegg i bakken kan ikkje, utan særskilt avtale med anleggseigar og kommune, overbyggjast med anlegg og bygningar som gjer det vanskeleg med vedlikehald o.l. Der anlegg i bakken ikkje er overdekt av teknisk infrastruktur skal traséen revegeterast.



Utløp etter kraftstasjon
Årskog



Bilder av avløpsvann Årskog



Gjennom hovedvei



Gjennom industriområde



Vannet kommer ned mot hovedvei



Utløp fra vei, fra øvre til nedre del av industriområdet

Bilder av avløpsvann Årskog, lav vannføring

