

Statkraft Varme AS  
Postboks 2400  
7005 TRONDHEIM

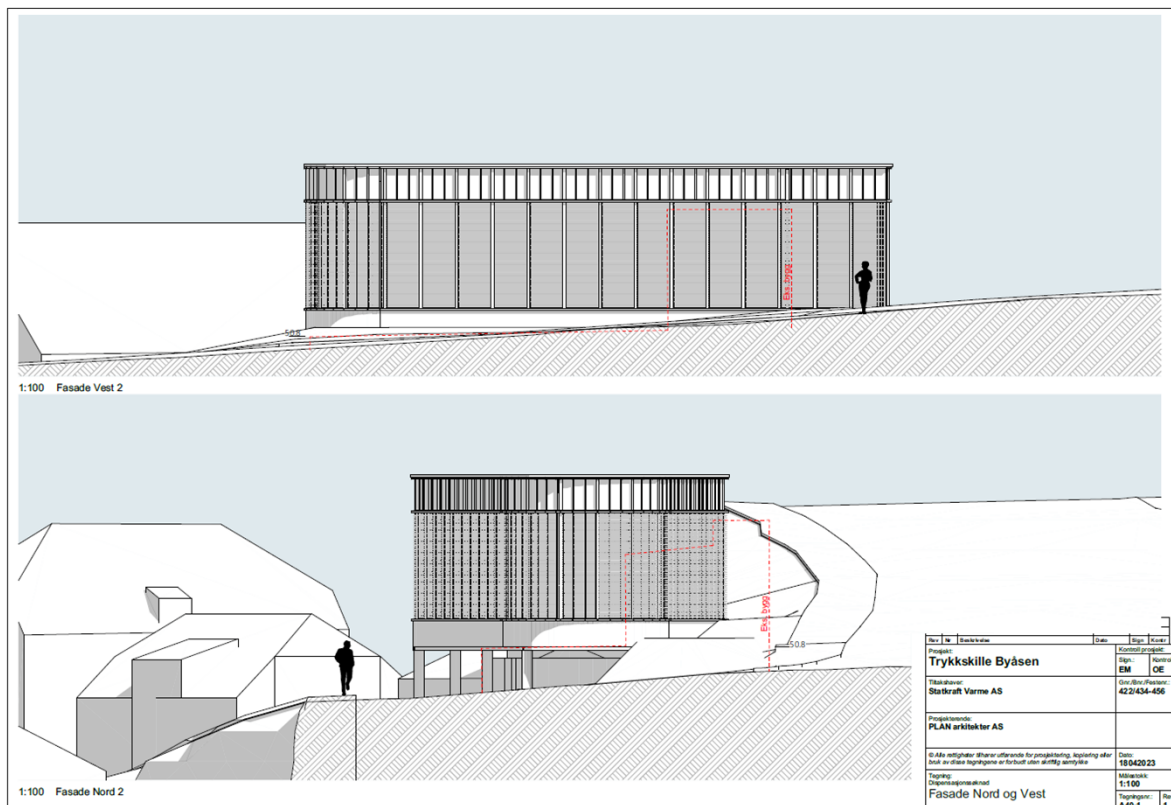
**Vår dato:** 06.09.2023

**Vår ref.:** 201002582-72 Oppgis ved henvendelse

**Deres ref.:**

## Statkraft Varme AS – Oversendelse av revidert fjervarmekonsesjon - Vedtak om ombygging av Byåsen trykkskille - Trondheim kommune

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt Statkraft Varme AS revidert konsesjon for deres fjernvarmeanlegg i Trondheim kommune. Tillatelsen medfører at Statkraft Varme AS kan bygge, eie og drive Byåsen trykkskille mellom Byåsveien og Gamle Åsvei som omsøkt i brev av 19.05.2023. Det nye trykkskillet er en utvidelse av et eksisterende trykkskille på samme sted, og anlegget vil ha utforming som vist på følgende figur:



**Figur 1 – fasade nord og vest i nytt bygg rundt trykkskille i fjernvarmeanlegg**



## Søknaden

Statkraft Varme AS skriver i søknaden at det aktuelle trykkeskillet har som funksjon å overføre varme mellom to forskjellig deler av det konsesjonsgitte fjernvarmeanlegget i Trondheim. Trykkskille benyttes når det er stor høydeforskjell mellom nettene, da man må sikre at det nederste nettet ikke utsettes for et for høyt driftstrykk. Videre skriver de at utfordringer med dårlig virkningsgrad i eksisterende trykkskille gjør at det nå er behov for å oppgradere anlegget. Det planlegges å prøve ut ny teknologi som vil bidra til mer effektiv drift. Samtidig planlegges det å legge til rette for økt forsyningssikkerhet ved å bygge inn toveis energioverføring mellom nettene. En viktig effekt av ombyggingen er å tilrettelegge for reduserte temperaturnivåer i fjernvarmenettet, og dette er viktig for å kunne ta i bruk varmpumper samt utnytte overskuddsvarmekilder. For å gjøre disse endringene er det behov for å øke byggets areal. På grunn av begrenset utvidelsesmuligheter rundt eksisterende bygg, planlegges det nå å bygge en ny etasje over eksisterende anlegg.

Statkraft Varme AS opplyser at det er gjort koordinerende arbeid sammen med Trondheim kommune og Trøndelag Fylkeskommune for å sikre at planene er samkjørt med planlagte endringer av Byåsveien og tilhørende ny gang- og sykkelvei. I forbindelse med dispensasjonssøknad fra områdets regulerte formål og byggegrense, har planene vært på høring. Søknaden om dispensasjon ble godkjent av kommunen 22.06.2023. Denne ligger vedlagt søknaden om endret konsesjon.

## NVEs vurdering

NVE konstaterer at det eksisterende trykkskilleanlegg på samme sted som det omsøkte ikke er en del av den tidligere konsesjonsgitte utrustningen i fjernvarmeanlegget, som spesifisert i gjeldende fjernvarmekonsesjon, meddelt 24.12.2022. Siden denne typen anlegg etter NVEs vurdering er en viktig del av fjernvarmeanlegget, og følgelig konsesjonspliktig i medhold av energiloven § 5-1, kreves det en konsesjonsendring som del av godkjeningsprosessen.

NVE har i denne saken ikke vurdert om det tidligere bygde trykkeskillet er behandlet i tråd med den gjeldende konsesjonen for fjernvarmeanlegget. Dette vil vi eventuelt komme tilbake til gjennom en vurdering fra NVEs Miljøtilsyn.

Ved en inkurie har søknaden om endret trykkskille ikke blitt registrert i NVEs saksbehandlingssystem. Vi vil i denne sammenheng påpeke at den gamle epostadressen [post@nve.no](mailto:post@nve.no) ikke lenger er til bruk, og at all formell epost til NVE skal stiles til [nve@nve.no](mailto:nve@nve.no).

NVE konstaterer at Trondheim kommune i sin behandling av saken har gitt dispensasjon fra regulert formål og byggegrense satt i vegloven etter plan- og bygningsloven § 19-2. Kommunen har hatt saken på høring og vurdert en rekke innspill fra berørte naboer. Kommunen har vurdert anleggets ulemper mot tiltakets fordeler og skriver at selve byggeprosjektet ikke krever ytterligere søknad, jf. plan- og bygningsloven § 20-2 og byggesaksforskriften (SAK10) § 4-1, og at arbeidet derfor kan settes i gang. NVE er ikke kjent med at kommunens vedtak er påklaget.



Etter NVEs vurdering er kommunens behandling tilstrekkelig til at det ikke vurderes nødvendig for oss å høre søknaden om endret konsesjon, jf. energiloven § 2-1, 6 ledd. Etter vår vurdering har også kommunen i sin behandling vurdert saken i tilstrekkelig grad til at det ikke er krav til energimyndigheten å gjøre ytterligere vurderinger av tiltakets virkninger på miljø- og samfunn. Følgelig er det heller ikke krav om å gjøre nye vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven § 8–12.

NVE konstaterer at Statkraft Varme AS vurderer det omsøkte trykkskillet som en nødvendig del av fjernvarmeanlegget i Trondheim. Vi slutter oss til denne vurderingen uten å gjøre noen nærmere vurdering av alternativer mm. Etter vår vurdering er det rasjonelt å gi konsesjon som omsøkt. Vi legger til grunn at tiltaket bygges i tråd med kommunens dispensasjonsvedtak.

NVE har på ovennevnte grunnlag i dag oversendt Statkraft Varme AS en revidert konsesjon for deres fjernvarmeanlegg i Trondheim kommune, Trondheim fylke. Tillatelsen gis i medhold av energiloven § 5-1, på basis av søknad av 19.05.23.

NVE har som vilkår for konsesjonen satt at Statkraft Varme AS innen tre uker fra konsesjonstildeling skal fremlegge digitale kartdata som inneholder konsesjonsområdets yttergrenser og alle konsesjonsgitte varmesentraler og trykkskiller. Videre skal konsesjonær basert på nevnte datagrunnlag fremlegge et kart i PDF-format, som viser yttergrenser, varmesentraler, trykkskiller og konsesjonsgitt overerrønett, med tittel «Statkraft Varme AS – konsesjonskart yttergrenser – Trondheim november 2023». Konsesjonens vilkår er for øvrig oppdatert til dagens praksis.

Konsesjon og kartvedlegg sendes kun til konsesjonær, men dette kan også lastes ned på NVEs nettsted, ([Konsesjonssak - NVE](#))

Denne avgjørelsen kan påklages til Olje- og energidepartementet av parter i saken og andre med rettslig klageinteresse innen 3 uker fra det tidspunkt denne underretning er kommet frem, jf. forvaltningsloven kapittel VI. Det henvises til konsesjonsdokumentet for nærmere beskrivelse av klageadgang.

NVE pålegger herved Statkraft Varme AS underrette eventuelt berørte grunneiere/rettighetshaverne som ikke står på kopi i dette brevet om tillatelsen. Underretningen skal etter forvaltningsloven gi opplysninger bl.a. om klageadgang, klagefrist og retten til å se sakens dokumenter. Kopi av underretningen skal sendes NVE.

Med hilsen

Inga Katrine Johansen Nordberg  
Direktør

Svein Grotli Skogen  
Seksjonssjef

*Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner*



**Mottakerliste:**

Statkraft Varme AS

**Kopimottakerliste:**

STATENS VEGVESEN

Trøndelag fylkeskommune

STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG

TRONDHEIM KOMMUNE